

Eigentumswohnung Waltendorf



Objektnummer: 5513

Eine Immobilie von Immobilien am Geidorfplatz - Patricia Reisinger

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8010 Graz
Baujahr:	1963
Alter:	Neubau
Wohnfläche:	53,00 m ²
Zimmer:	2,50
Bäder:	1
WC:	1
Balkone:	1
Heizwärmebedarf:	82,00 kWh / m ² * a
Kaufpreis:	139.000,00 €
Betriebskosten:	209,90 €
Heizkosten:	127,38 €
USt.:	46,47 €
Provisionsangabe:	

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Patricia Reisinger

Immobilien am Geidorfplatz - Patricia Reisinger
Geidorfplatz 1 / II / 6
8010 Graz







Objektbeschreibung

2-Zimmer-Wohnung, Dr. Robert Graf Straße, 8010 Graz

im Ausmaß von ca. 53 m², Balkon Richtung Südwesten, Kellerabteil, allgemeiner Autoabstellplatz, Lift,

Die im 10. Obergeschoß gelegene Wohnung besticht durch einen traumhaften Fernblick über Graz. Die Wohnung besteht aus 2 Räumen, einer Küche, einem Badezimmer, einem getrennten WC und einem Vorraum.

Kaufpreis € 139.000,—

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <500m

Apotheke <500m

Klinik <2.000m

Krankenhaus <2.500m

Kinder & Schulen

Schule <500m

Kindergarten <500m

Universität <1.000m

Höhere Schule <2.500m

Nahversorgung

Supermarkt <500m

Bäckerei <500m

Einkaufszentrum <500m

Sonstige

Geldautomat <500m

Bank <500m

Post <1.000m

Polizei <1.000m

Verkehr

Bus <500m

Straßenbahn <500m

Autobahnanschluss <3.500m

Bahnhof <2.500m

Flughafen <9.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap