

## LW-Nutzgrund mit Waldanteil



Wiesenfläche

**Objektnummer: 0004003355**

**Eine Immobilie von Real-Treuhand Immobilien**

## Zahlen, Daten, Fakten

<b>Art:</b>	Grundstück - Baugrund Eigenheim
<b>Land:</b>	Österreich
<b>PLZ/Ort:</b>	4761 Enzenkirchen
<b>Kaufpreis:</b>	0,00 €
<b>Provisionsangabe:</b>	

3,6 % inkl. USt

## Ihr Ansprechpartner



### **Stefan Oberrader**

Real-Treuhand Immobilien Vertriebs GmbH  
Europaplatz 1a  
4020 Linz

T +43 50 6596 8002  
H +43 676 8141 8089

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.





## Objektbeschreibung

Grünland mit Waldanteil!

Teilweise Hanglage!

Zufahrt über teils geschotterten Wiesenweg, somit ist die Liegenschaft mit landwirtschaftlichen Geräten leicht erreichbar.

Bodenklimazahl: 29 und 36,40

Die landwirtschaftliche Fläche ist momentan verpachtet.

Pachtvertrag ist unter Einhaltung einer einjährigen Aufkündigungszeit lösbar.

Besichtigungstermine: Stefan Oberrader 0043 676 8141 8089

Wir senden Ihnen sehr gerne ein kostenloses Detailangebot sowie weitere Fotos, genaue Adresse, Pläne, etc. zu.

KLICKEN SIE AUF "Anbieter kontaktieren" um unseren AUTOMATISCHEN PROZESS zu starten.

Bitte geben Sie uns ihren vollständigen Namen,

Wohnadresse, Telefonnummer & ihre E-Mailadresse an. Bitte beachten Sie,

dass wir aufgrund der Nachweispflicht gegenüber dem Eigentümer nur Anfragen mit allen Kontaktdaten bearbeiten können.

Gerne können wir im Anschluss eine persönliche und kostenlose Besichtigung vereinbaren.

Erst bei Kauf der Immobilie entsteht eine Provisionspflicht!

**Unser Tipp:**

Sie sind auf der Suche nach einer passenden Immobilie?

Alle unsere Angebote finden Sie tagesaktuell im Internet unter

**[www.raiffeisen-immobilien.at](http://www.raiffeisen-immobilien.at)**

Teilen Sie uns Ihren Suchwunsch mit - dann werden Sie noch schneller & exklusiv über Ihre potentielle Wunschimmobilie informiert.

Überlegen Sie Ihre derzeitige Immobilie zu veräußern?

Gerne können Sie Ihre Immobilie online kostenlos bewerten lassen:

**<https://www.raiffeisen-immobilien.at/de/bewertungscheck>**