

**Bringen Sie "Leben" ins Schloss**



Schloss

**Objektnummer: 0004002071**

**Eine Immobilie von Real-Treuhand Immobilien**

## Zahlen, Daten, Fakten

<b>Art:</b>	Gastgewerbe - Gastronomie/Restaurant
<b>Land:</b>	Österreich
<b>PLZ/Ort:</b>	4771 Sigharting
<b>Nutzfläche:</b>	150,00 m <sup>2</sup>
<b>Zimmer:</b>	4
<b>WC:</b>	4
<b>Gesamtmiete</b>	1.799,00 €
<b>Kaltmiete</b>	1.520,00 €
<b>Betriebskosten:</b>	250,00 €

## Ihr Ansprechpartner



### **Stefan Oberrader**

Real-Treuhand Immobilien Vertriebs GmbH  
Europaplatz 1a  
4020 Linz

T +43 50 6596 8002  
H +43 676 8141 8089

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



## Objektbeschreibung

Gastronomie im Schloss Sigharting mit einem sehr schönen

Innenhof

Ideales Ambiente für viele Festlichkeiten wie

z.B. Hochzeit, Taufe, Geburtstagsfeier

Fakten:

- Mitten im Ortszentrum
- Gemütlicher Gastgarten - Sitzplätze
- Nutzung des Arkadeninnenhofes für Empfänge
- Parkplätze im nahen Umfeld
- optionale Räumlichkeiten anmietbar
- Kirche im Nahbereich
- Übernachtung in den Nachbargemeinden
- Möblierung & sämtliches Inventar vorhanden

Wir senden Ihnen sehr gerne ein kostenloses Detailangebot sowie weitere Fotos, genaue Adresse, Pläne, etc. zu.

KLICKEN SIE AUF "Anbieter kontaktieren" um  
unseren AUTOMATISCHEN PROZESS zu starten.

Bitte geben Sie uns ihren vollständigen Namen,

Wohnadresse, Telefonnummer & ihre E-Mailadresse an. Bitte beachten Sie,

dass wir aufgrund der Nachweispflicht gegenüber dem Eigentümer nur Anfragen mit allen

Kontakt Daten bearbeiten können.

Gerne können wir im Anschluss eine persönliche und kostenlose Besichtigung vereinbaren.

Erst bei Kauf der Immobilie entsteht eine Provisionspflicht!

**Unser Tipp:**

Sie sind auf der Suche nach einer passenden Immobilie?

Alle unsere Angebote finden Sie tagesaktuell im Internet unter **[www.raiffeisen-immobilien.at](http://www.raiffeisen-immobilien.at)**

Teilen Sie uns Ihren Suchwunsch mit - dann werden Sie noch schneller & exklusiv über Ihre potentielle Wunschimmobilie informiert.

Überlegen Sie Ihre derzeitige Immobilie zu veräußern?

Gerne können Sie Ihre Immobilie online kostenlos bewerten lassen:

**<https://www.raiffeisen-immobilien.at/de/bewertungscheck>**