

RUSTIKALES LOKAL/RESTAURANT IM ZENTRUM VON HERZOGENBURG ZU MIETEN



Objektnummer: 126911

Eine Immobilie von IMMOcontract Immobilien Vermittlung GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Gastgewerbe
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	3130 Herzogenburg
WC:	2
Heizwärmebedarf:	G 220,00 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	G 1,98
Gesamtmiete	1.990,01 €
Kaltmiete (netto)	1.658,34 €
Kaltmiete	1.658,34 €
Betriebskosten:	333,34 €
Provisionsangabe:	

2 Bruttomonatsmieten zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Emina Beganovic

IMMOcontract Immobilien Vermittlung GmbH
Gartenaugasse 5
3500 Krems an der Donau

H +43 664 / 1371 660

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.







Objektbeschreibung

RUSTIKALES LOKAL/RESTAURANT IM ZENTRUM VON HERZOGENBURG ZU MIETEN
Dieses ca. 130 m² große Lokal mit 60 Sitzplätzen im Inneren, sowie weiteren ca. 30 Plätzen im Innenhof im Zentrum von Herzogenburg sucht einen neuen Mieter! Das komplett möblierte/ausgestattete Lokal eignet sich sehr gut für einen Heurigenbetrieb, oder eine gut bürgerliche Hausmannsküche. ABLÖSEFREI! ES stehen Ihnen noch zwei komplett sanierte Nasszellen und ein Lagerraum zur Verfügung! Die monatlichen Kosten sind inkl. Heizung A-Konto! VREINBAREN SIE EINEN UNVERBINDLICHEN BESICHTIGUNGSTERMIN!