

**Life Style pur! * Wir kümmern uns um Ihre Finanzierung!
Hochwertige 2 - 5 Zimmerwohnungen in Achau**



P1011255

Objektnummer: 2024-502_1_A03
Eine Immobilie von Klebl Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung - Erdgeschoß
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	2481 Achau
Baujahr:	2024
Zustand:	Erstbezug
Wohnfläche:	75,91 m ²
Nutzfläche:	93,66 m ²
Zimmer:	3
Bäder:	1
WC:	1
Terrassen:	2
Stellplätze:	1
Garten:	127,43 m ²
Kaufpreis:	530.000,00 €
Provisionsangabe:	

3 % des Kaufpreises zzgl. 20 % USt.

Ihr Ansprechpartner

Jacqueline Klebl

Klebl Immobilien GmbH
Leopold Gattringer Straße 18
2345 Brunn am Gebirge

T +43 2236 382414 5007102
H +43 664 5007102

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.





Objektbeschreibung

2 Zimmer – 5 Zimmerwohnungen mit einer Wohnfläche von ca. 61 m² - 143 m² entstanden in drei attraktiven Wohnhäusern in naturnaher Ruhelage. Die Wohnungen im Erdgeschoß verfügen alle über Terrassen und Gärten, die Einheiten in den Obergeschossen jeweils über sonnige Balkone. Drei großzügige Penthäuser mit Lift direkt in die Wohnung bieten Rundumterrassen mit Weitblick. Die clever geschnittenen 2 Zimmerwohnungen verfügen über einen geräumigen Wohn-Essbereich, eine hübsche Küchennische, ein Schlafzimmer und ein Bad mit Walk in Dusche. Der große Balkon rundet das Angebot ab. Die 4 und 5 Zimmer Wohnungen überzeugen mit großzügiger Raumeinteilung und modernster Technik. Die Penthäuser sind mit viel Glas ausgestattet und geben natürlich den Blick ins Grüne und in die Ferne preis ohne selbst gesehen zu werden. Zur Ausstattung gehört ein offener Kamin, der an Gemütlichkeit nichts offen lässt. Der direkte Lift ist der besondere Luxus, den man sich hier gönnt. Die Anlage liegt in einem reizvollen, verkehrsberuhigten Wohnviertel und bietet dementsprechend Privatsphäre. Die moderne Ausstattung lässt keine Wünsche offen, gerne senden wir die Bau- und Ausstattungsbeschreibung.