

**THE PEAKS - GOLF RESIDENCES - NEW LAUNCH
BOTANIKA VILLAS Unit No G-1B2-V8**



Objektnummer: 2024-00494

Eine Immobilie von SAQURA Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Haus - Villa
Land:	Montenegro
PLZ/Ort:	Luštica Bay
Wohnfläche:	199,04 m ²
Nutzfläche:	338,47 m ²
Zimmer:	4
Bäder:	3
Kaufpreis:	3.442.000,00 €

Ihr Ansprechpartner

SAQURA Team

SAQURA Immobilien GmbH
Riesgasse 3/14
1030 Wien

T +43 6677639102 102

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.





Belanika
VILLA G-1B2-V9 Site Plan
 2 BEDROOM / 2.5 BATHROOM

TOTAL AREA	
Footprint	191.88 m ²
Paved Area	1096.31 m ²
Swimming Pool	29.00 m ²
Total Sellable Area	252.88 m ²
PLOT AREA	10665.400 m ²

VILLA POSITION









Botanika

VILLA G-1B2-V8

5 BEDROOM + 3.5 BATHROOM

Site Plan

TOTAL AREAS	
Footprint	221.55 m ²
Paved Area	146.99 m ²
Swimming Pool	57.00 m ²
Total Sellable Area	358.47 m ²
PLOT AREA	1175.00 m ²

VILLA POSITION



Botanika

VILLA G-1B2-V8

5 BEDROOM + 3.5 BATHROOM

Ground Floor

TOTAL AREAS	
Total Internal	125.90 m ²
Total Terrace	26.76 m ²

VILLA POSITION



Botanika

VILLA G-1B2-V8

5 BEDROOM + 3.5 BATHROOM

First Floor

TOTAL AREAS	
Total Internal	73.44 m ²
Total Terrace	12.47 m ²
Storage	36.23 m ²

VILLA POSITION

