

Stellplatz in zentraler Lage - Tiefgaragenstellplatz in 1050 Wien



Objektnummer: 6196/343

Eine Immobilie von CE Immo Group GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Land:	Österreich
PLZ/Ort:	1050 Wien, Margareten
Nutzfläche:	11,04 m ²
Kaufpreis:	28.000,00 €
Betriebskosten:	23,95 €
USt.:	4,79 €
Provisionsangabe:	

4% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner

Mag. Jennifer Brandstätter

CE Immo Group GmbH
Ringstraße 28
4600 Wels

T +43 7242 214 057

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

Objektbeschreibung

Ein Tiefgaragenstellplatz in 1050 Wien zum Kauf!

Mit einer Nutzfläche von rund 11.04m² bietet dieser Stellplatz ausreichend Platz für Ihr Fahrzeug und ist zudem in einer der begehrtesten Gegenden der Stadt gelegen.

Ein unschlagbarer Kaufpreis macht dieses Angebot besonders attraktiv. Aber nicht nur der Preis spricht für sich, auch die Lage und die Verkehrsanbindung dieses Stellplatzes sind unschlagbar. Dank der Nähe zu Bus, U-Bahn, Straßenbahn und Bahnhof sind Sie bestens an das öffentliche Verkehrsnetz angebunden und erreichen schnell und bequem alle wichtigen Orte in Wien.

Doch nicht nur die Verkehrsanbindung ist hier ideal, auch die Infrastruktur lässt keine Wünsche offen. In unmittelbarer Nähe finden Sie alles, was Sie für den täglichen Bedarf benötigen: Ärzte, Apotheken, Kliniken, Krankenhäuser, Schulen, Kindergärten, Universitäten, höhere Schulen, Supermärkte und Bäckereien.

Für alle Autofahrer bietet dieser Tiefgaragenstellplatz eine sichere und bequeme Lösung für das leidige Thema Parkplatzsuche. Keine lästige Suche mehr nach einem freien Parkplatz in der oft überfüllten Stadt – Ihr Fahrzeug steht jederzeit sicher und geschützt in der Tiefgarage.

Neben der praktischen Nutzung als Parkmöglichkeit bietet dieser Stellplatz auch eine langfristige Wertsteigerung. Gerade in einer so begehrten Gegend wie 1050 Wien ist ein eigener Stellplatz eine sichere Investition in die Zukunft. Sie können also nicht nur von den praktischen Vorteilen dieses Angebots profitieren, sondern auch langfristig an Wert gewinnen und diesen Platz vermieten!

Überzeugt? Dann zögern Sie nicht länger und sichern Sie sich noch heute diesen Tiefgaragenstellplatz in 1050 Wien zum Kauf. Verpassen Sie nicht die Chance auf eine derart attraktive Immobilie in einer der beliebtesten Städte Europas. Kontaktieren Sie uns gerne für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin. Wir freuen uns auf Ihre Anfrage!

Unverbindliches, freibleibendes Angebot. Informationen nach bestem Wissen und Gewissen vom Abgeber erhalten - für die Richtigkeit wird keine Haftung übernommen. Mündliche Nebenabreden zum angebotenen Objekt bedürfen zu Ihrer Wirksamkeit der Schriftform. Irrtümer, Druckfehler und Änderungen vorbehalten. Besichtigungen und Beratungen erfolgen kostenlos, lediglich im Falle einer erfolgreichen Vermittlungstätigkeit ist die gesetzliche bzw. angeführte Provision . zur Zahlung fällig

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein

familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <500m

Apotheke <500m

Klinik <500m

Krankenhaus <1.000m

Kinder & Schulen

Schule <500m

Kindergarten <500m

Universität <1.000m

Höhere Schule <1.000m

Nahversorgung

Supermarkt <500m

Bäckerei <500m

Einkaufszentrum <1.500m

Sonstige

Geldautomat <500m

Bank <500m

Post <500m

Polizei <500m

Verkehr

Bus <500m

U-Bahn <500m

Straßenbahn <1.000m

Bahnhof <500m

Autobahnanschluss <4.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap