

Rohbau in Ortslage



Ansicht

Objektnummer: 0002000238

Eine Immobilie von Waldviertel Immobilien Vermittlung

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Haus - Einfamilienhaus
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	3812 Sieghartsles
Wohnfläche:	160,00 m ²
Zimmer:	5
Bäder:	2
WC:	2
Balkone:	1
Terrassen:	1
Keller:	110,00 m ²
Kaufpreis:	125.000,00 €
Provisionsangabe:	

3% des Kaufpreises plus 20% USt.

Ihr Ansprechpartner

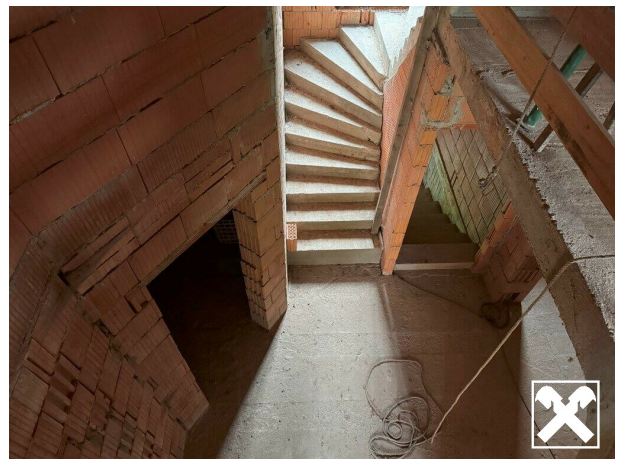


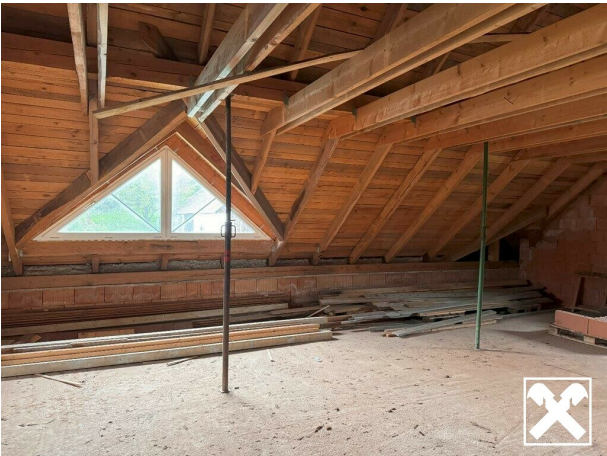
Ferdinand Schöfelder

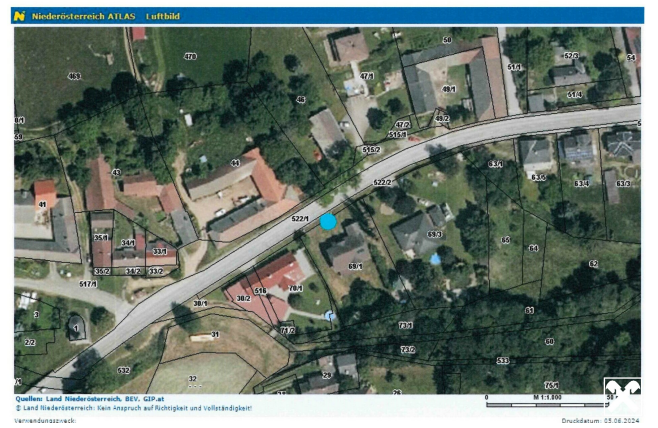
Waldviertel Immobilien Vermittlung Ges.m.b.H.
Landstraße 26
3910 Zwettl

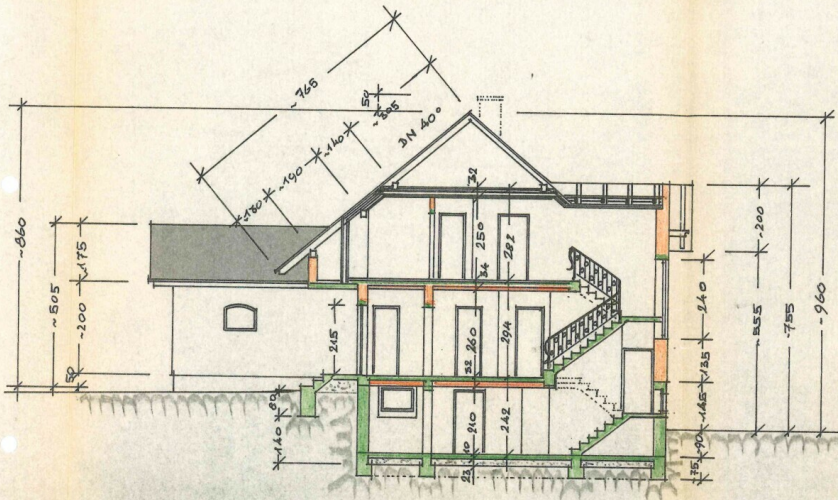
T +43 2822 52681
H +43 664 432 11 14

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur



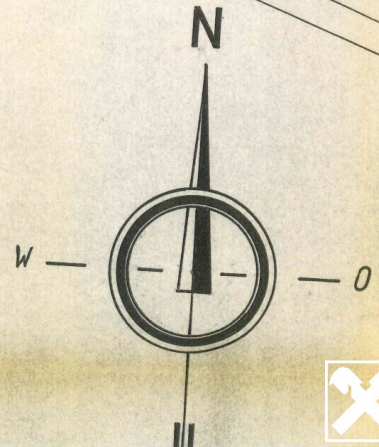
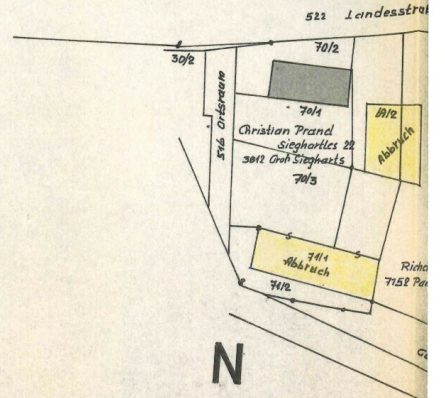


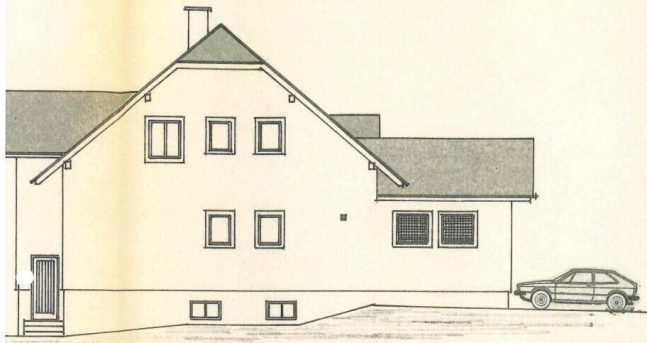




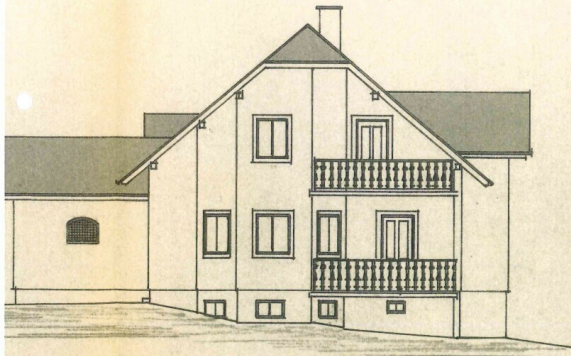
Schnitt AB

Türen und Fenstermaße sind innere Stocklichten!





Ost Ansicht



West Ansicht

PLAN

Bau eines Wohnhauses für Herrn/Frau
 Richard und Edeltraud
 Prand
 7152 Pamhagen, Bahnstraße Nr. 9

Legende:

Altbestand
 Neubau
 Abbruch

Bauwerber: Grundeigentümer:

Richard Prand

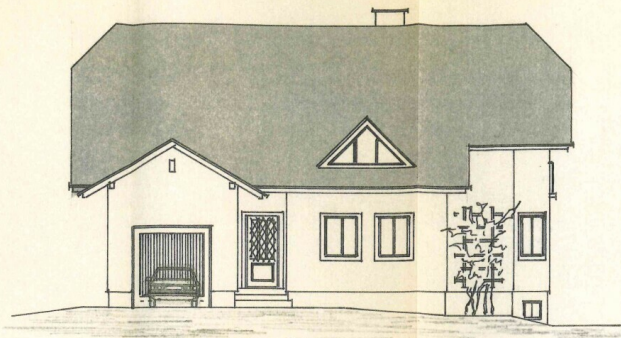
Planverfasser: Bauführer:

BAUNTERNEHMUNG
 UND BAUSTOFFHANDEL
Willibald Leitl
 8143 DOBL, MUTTENDORFER STR. 14
 TEL. (0 31 56) 925 / 16

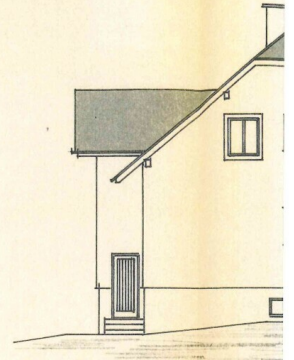


M.	1:100	Einreichplan	
Nr.	1520	Blatt	2 25. Febr. 19...

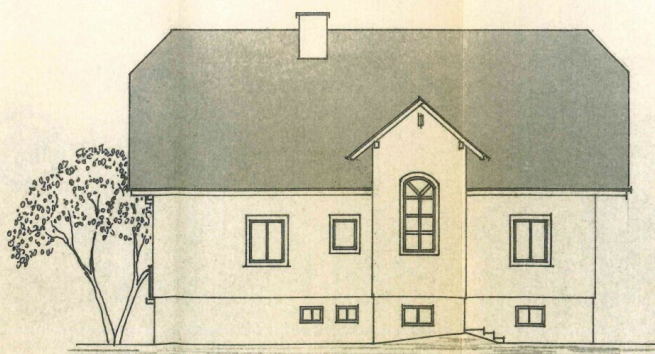




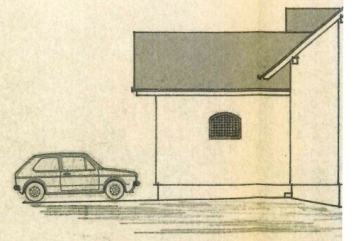
Nord Ansicht



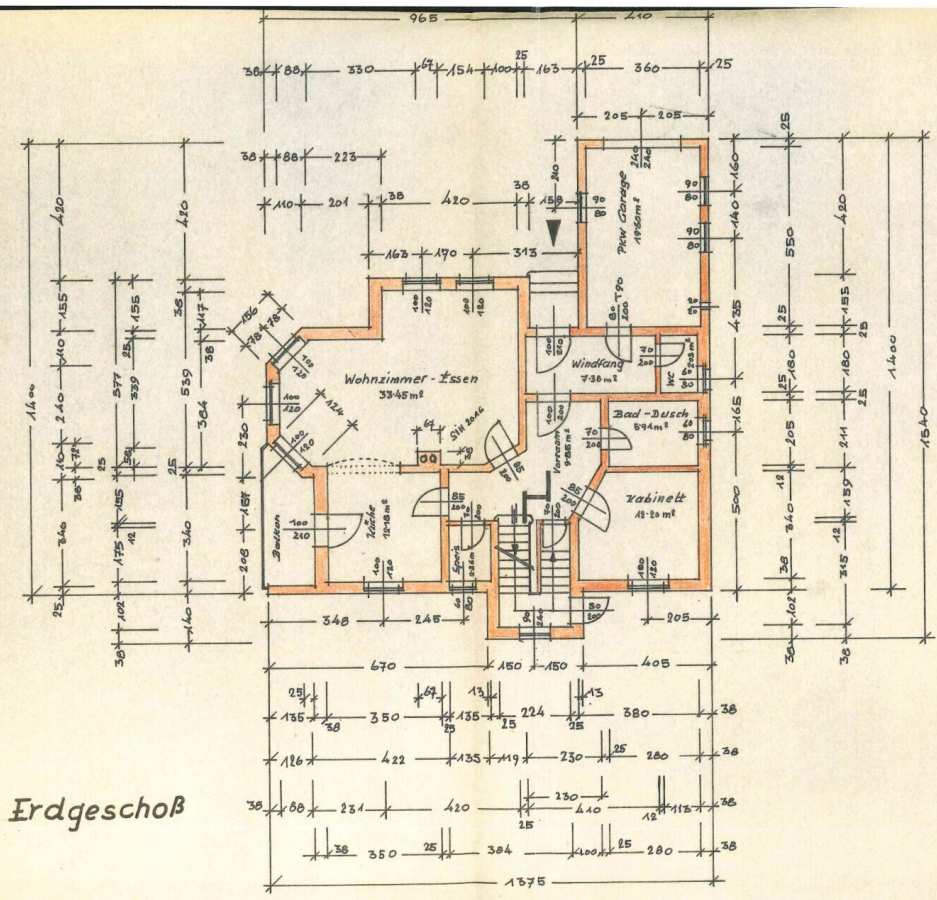
Ost Ansicht



Süd Ansicht



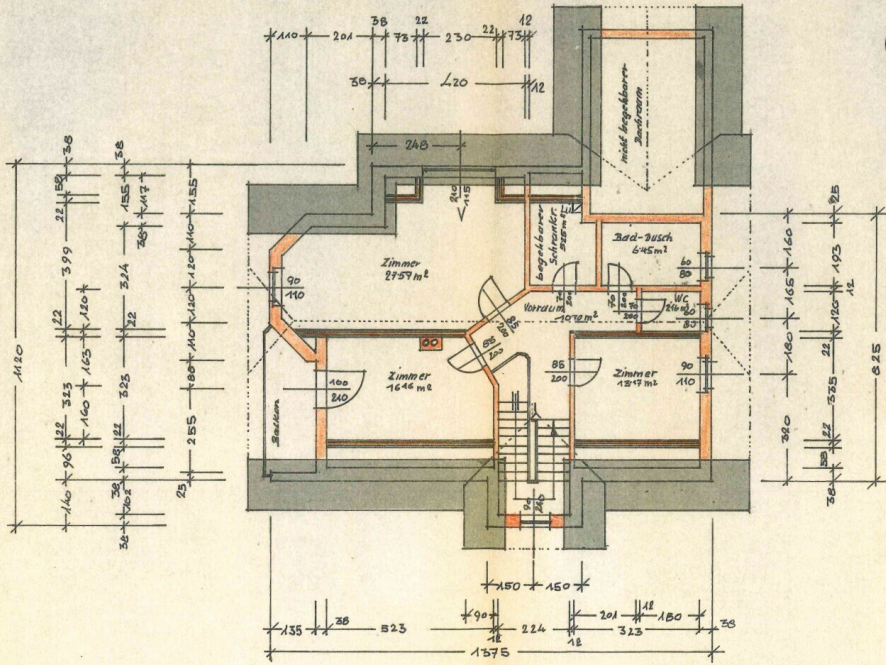
West Ansicht



Erdgeschoss



(Fenstermaße sind innere Stockfluchten!)



Dachgeschoß



Objektbeschreibung

In der Katastralgemeinde Sieghartsles steht ein Rohbau auf einem 1.321 m² großen Grundstück mit einer geplanten Wohnfläche von ca. 160 m² zum Verkauf.

Laut dem Einreichplan von 1996 sind im Erdgeschoss ein Windfang, ein Vorraum, eine Küche, ein Wohn-Esszimmer, ein Kabinett, ein Bad und ein WC vorgesehen.

Im Dachgeschoss sind ein Vorraum, drei Zimmer, ein Bad und ein WC geplant.

Da die Zwischenwände noch nicht errichtet wurden, ist auch eine andere

Raumaufteilung möglich.

Zusätzlich stehen ein ca. 110 m² großes Kellergeschoss und eine ca. 20 m² große Garage zur Verfügung.

Die Liegenschaft ist an das öffentliche Wasser-, Strom- und Kanalnetz angeschlossen.

Gerne stehen wir Ihnen für Fragen bzw. einen Besichtigungstermin zur Verfügung.