

**Sonniges Baugrundstück mit Horizontblick! Errichten Sie hier Ihr Traumhaus!**



Drohnenaufnahme

**Objektnummer: 0001008778**

**Eine Immobilie von Raiffeisen Immobilien Vermittlung**

## Zahlen, Daten, Fakten

<b>Art:</b>	Grundstück - Baugrund Eigenheim
<b>Land:</b>	Österreich
<b>PLZ/Ort:</b>	7531 Kemetten
<b>Kaufpreis:</b>	39.900,00 €
<b>Provisionsangabe:</b>	

3% des Kaufpreises plus 20% USt.

## Ihr Ansprechpartner



### **Birgit Ehold-Wlassak**

Raiffeisen Immobilien Vermittlung Ges.m.b.H  
Friedrich-Wilhelm-Raiffeisen-Platz 1  
1020 Wien

T +43517517

H +43 664 60 517 517 53

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.





## Objektbeschreibung

Sie haben hier die seltene Gelegenheit ein unbebautes Grundstück in Bestlage mit Horizontblick in Kemetten (ca. 128 km nach Wien) zu erwerben.

Errichten Sie hier in der schönen Thermenregion Ihr Traumhaus!

Widmung: B/W, kein Bauzwang!

- Bauweise: offene Bauweise
- Kanal, Wasser und Strom in der Straße
- Die Anschlußkosten sind noch zu entrichten
- Grundstück ist bereits im Grenzkataster eingetragen
- Breite ca. 18,20 m Länge ca. 46,70 m

Es gelten die Bestimmungen des Bebauungsplans, die Errichtung von bis zu 2 Wohneinheiten pro Grundstück sind möglich.

Greifen Sie zu!

Der Kaufpreis ist ein Fixpreis.

\*\*\* Aufgrund der Nachweispflicht gegenüber dem Eigentümer ersuchen wir um Verständnis, dass nur Anfragen mit vollständigem Namen, Adresse und Telefonnummer bearbeitet werden können! \*\*\*