

Kleiner Bungalow mit großzügigem Garten und viel Potential!



Gartenansicht

Objektnummer: 2024-512

Eine Immobilie von Klebl Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Haus - Bungalow
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	2345 Brunn am Gebirge
Baujahr:	1986
Zustand:	Teil_vollrenovierungsbed
Wohnfläche:	64,93 m ²
Nutzfläche:	73,81 m ²
Zimmer:	3
Bäder:	1
Terrassen:	1
Garten:	239,00 m ²
Kaufpreis:	355.000,00 €
Provisionsangabe:	

3 % des Kaufpreises zzgl. 20 % USt.

Ihr Ansprechpartner

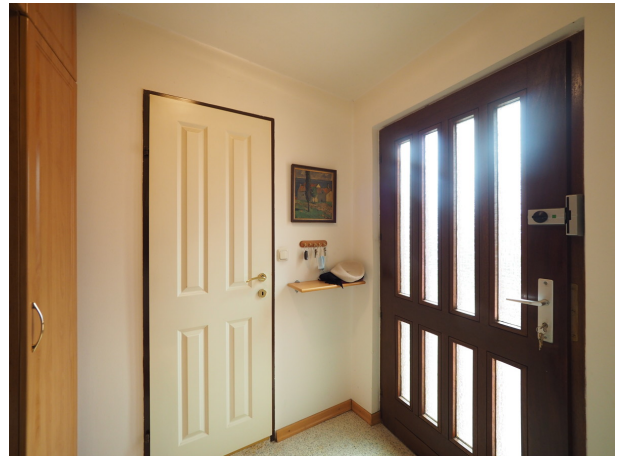
Nicole Pecie

Klebl Immobilien GmbH
Leopold Gattringer Straße 18
Brunn am Gebirge

T +43 2236 382414 81

H +43 664 344 08 81

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.











Objektbeschreibung

Willkommen in Ihrem zukünftigen Zuhause in Brunn am Gebirge! Dieser Bungalow ist ideal für jemanden, der ein individuelles Projekt sucht und seinen eigenen Stil einbringen möchte. Mit einer Wohnfläche von 64,93m² und einer Nutzfläche von 73,81m² auf einem 323m² großen Grundstück bietet dieser Bungalow eine großartige Gelegenheit, Wohnträume zu verwirklichen. Raumaufteilung - Bei den m²-Angaben handelt es sich um ca.-Angaben - Vorzimmer (3,3m²): führt direkt in das offene Wohn-Esszimmer. - Wohn-Esszimmer (26,54 m²): geräumiger und gemütlicher Raum mit Küche und einem schönen Kachelofen; Von hier aus gelangt man in ein weiteres Zimmer. - zweites Zimmer (18,30m²): dieses Zimmer führt zu einem dritten Zimmer (14,16m²) mit direktem Zugang zum Wintergarten (8,9m²). - Fenster-Bad (4,84m²): ausgestattet mit einer Badewanne, WC und Waschmaschinenanschluss.