

## Grundstück im Mischgebiet in Kirchbichl zu verkaufen



Grundriss

**Objektnummer: 23K109**

**Eine Immobilie von AlphaReal GmbH**

## Zahlen, Daten, Fakten

<b>Art:</b>	Grundstück - Betriebsbaugrund
<b>Land:</b>	Österreich
<b>PLZ/Ort:</b>	6322 Kirchbichl
<b>Kaufpreis:</b>	1.200.000,00 €
<b>Kaufpreis / m<sup>2</sup>:</b>	770,71 €
<b>Provisionsangabe:</b>	

3 %

## Ihr Ansprechpartner



### **Valentine Alber**

AlphaReal GmbH  
Maderspergerstraße 2  
6330 Kufstein

H +43 676 9338838

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



## Objektbeschreibung

In den Verkauf gelangt ein verkehrsgünstig gelegenes Mischgebiet in Kirchbichl. Das angebotene Grundstück liegt an der Kufsteinerstraße in Kirchbichl und ist nur 5 Fahrminuten von der Autobahn A12 entfernt. Als Mischgebiet (MB-1) gewidmet ist eine gewerbliche Ansiedlung möglich. Hier hat man die Möglichkeit, Arbeiten und Wohnen miteinander zu verbinden. Es ist eine vielseitige Bebauung möglich, nur Betriebe mit reiner Lagerhaltung, Speditionen und Tankstellen sind nicht zulässig. Das ca. 1.557 m<sup>2</sup> große Grundstück verfügt über eine maximale Baumassendichte von 2,0. Wir haben Ihr Interesse geweckt? Dann zögern Sie nicht, mit uns Kontakt aufzunehmen. Wir freuen uns auf Ihre Anfrage!