

Einfamilienhaus in Zellermoos



Außenansicht-Winter

Objektnummer: 0003002344

Eine Immobilie von Raiffeisen Salzburg

Zahlen, Daten, Fakten

| | |
|--------------------------------------|-----------------------------------|
| Art: | Haus - Einfamilienhaus |
| Land: | Österreich |
| PLZ/Ort: | 5700 Zell am See |
| Baujahr: | ca. 1979 |
| Wohnfläche: | 129,00 m ² |
| Zimmer: | 5 |
| Bäder: | 1 |
| WC: | 1 |
| Balkone: | 1 |
| Terrassen: | 1 |
| Heizwärmebedarf: | F 208,00 kWh / m ² * a |
| Gesamtenergieeffizienzfaktor: | D 2,14 |
| Kaufpreis: | 790.000,00 € |
| Heizkosten: | 36,00 € |
| Provisionsangabe: | |

3% des Kaufpreises plus 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



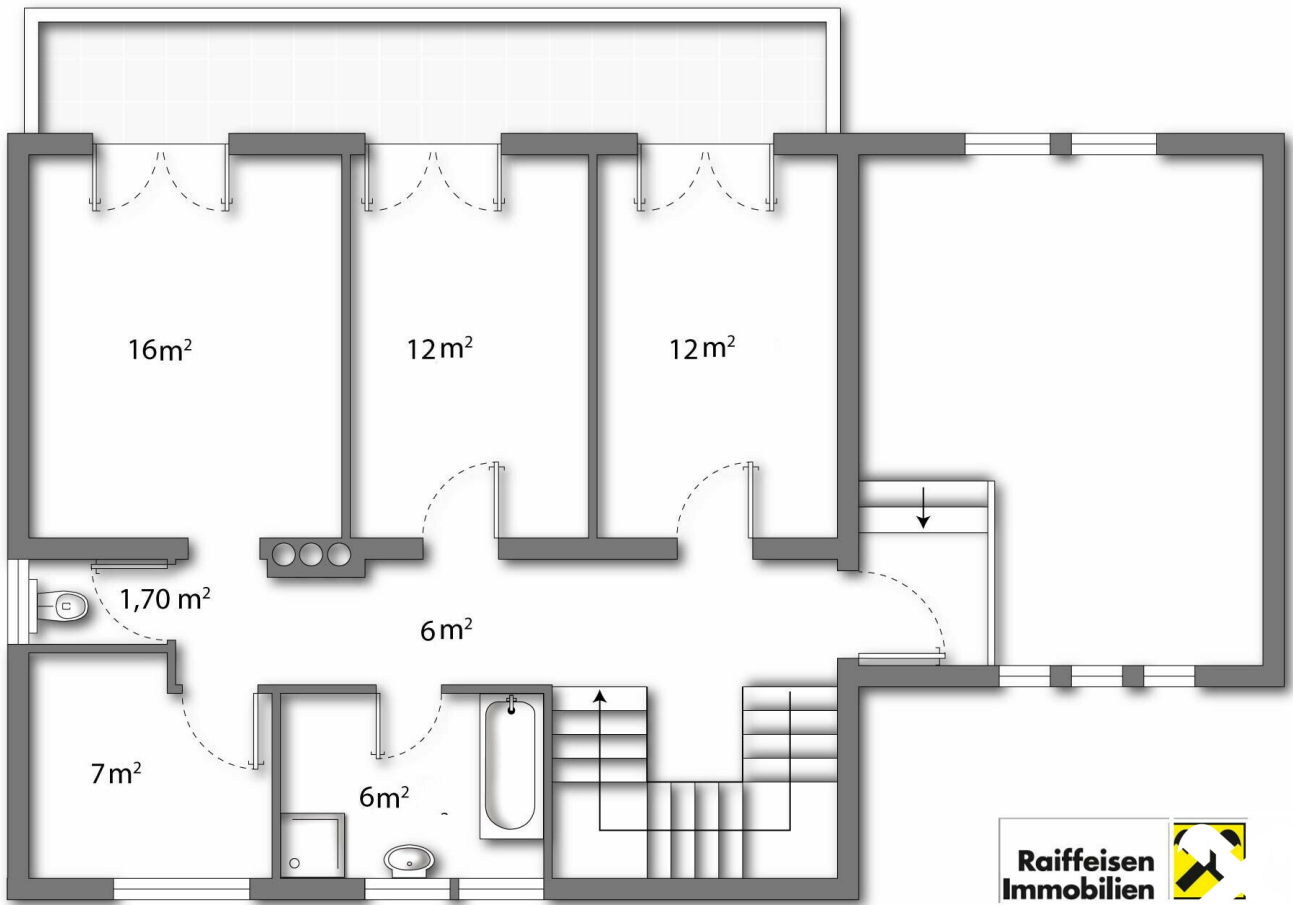
Isabel Thalhammer

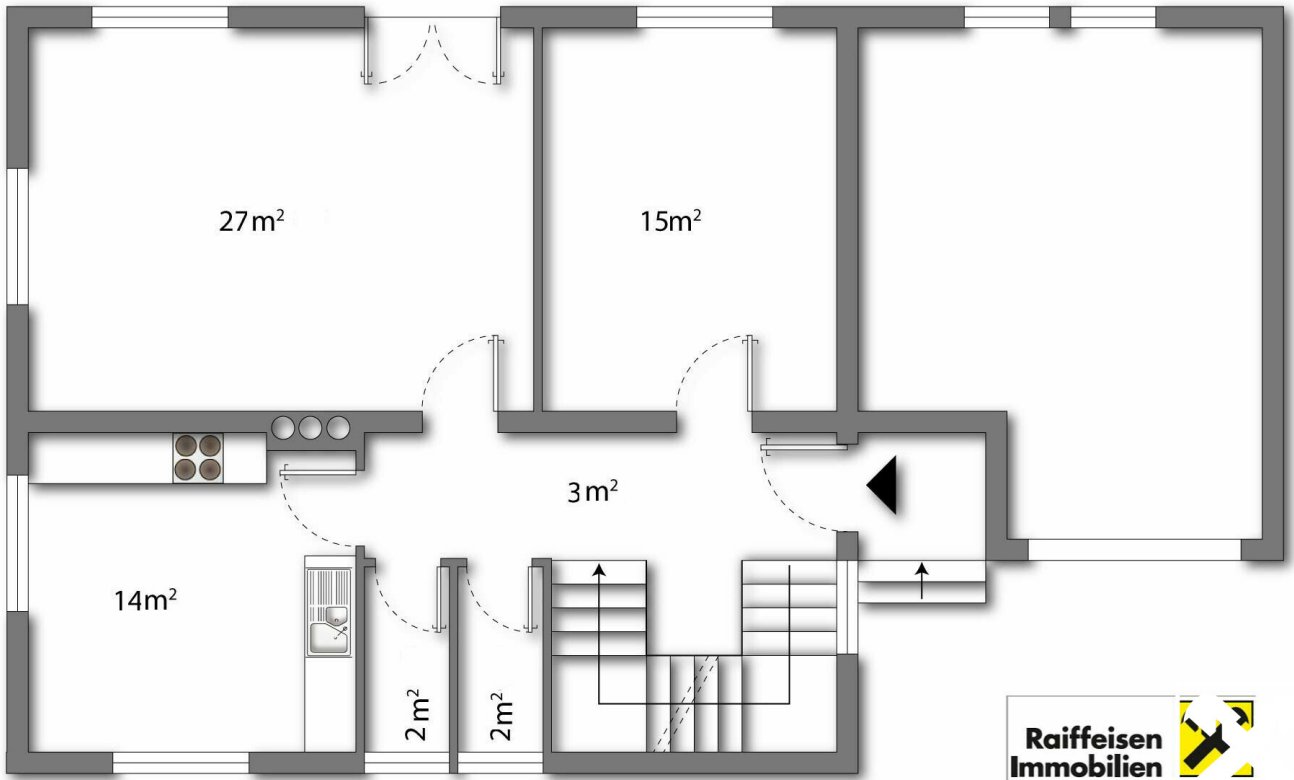
Raiffeisen Immobilien Salzburg eGen
Schwarzstraße 13-15
5020 Salzburg

T +43 662 8886-14226

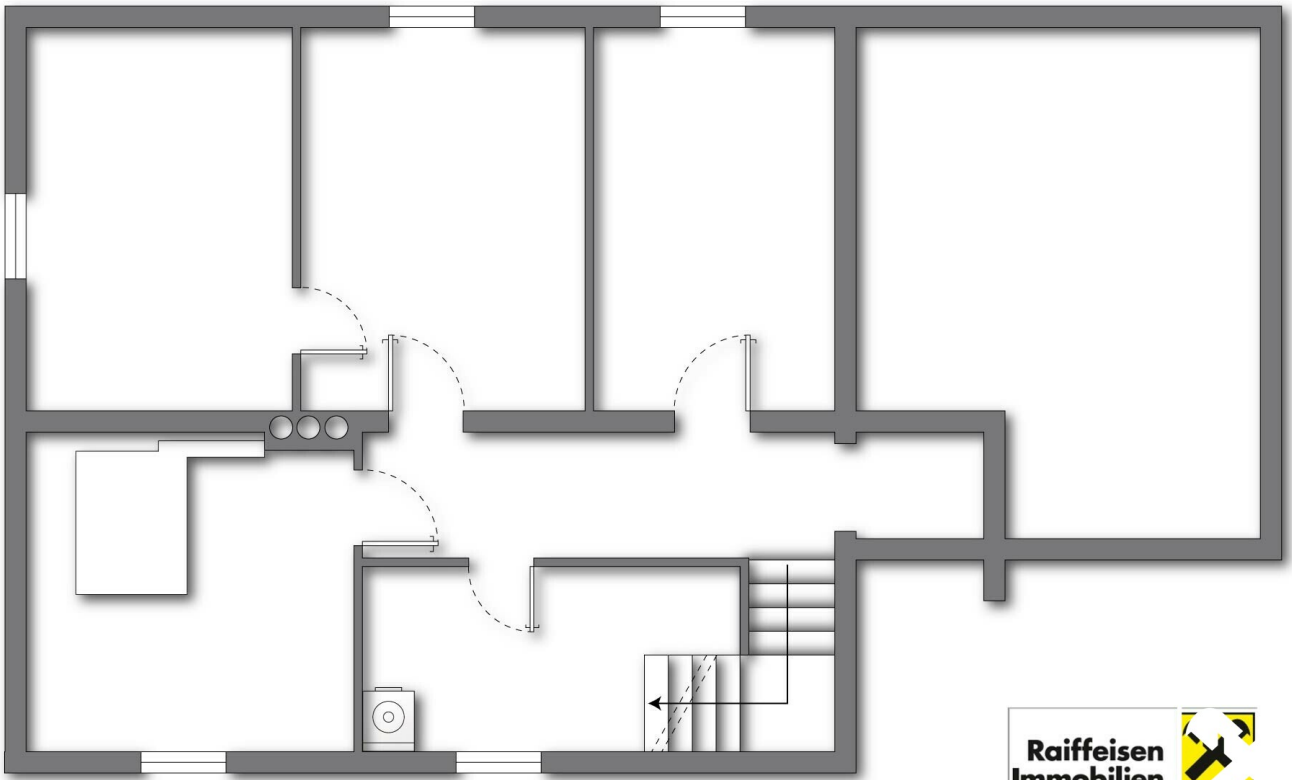








**Raiffeisen
Immobilien**



Objektbeschreibung

Einfamilienhaus in bester Wohnlage in Zellermoos

Das ca. 1979 erbaute Einfamilienhaus liegt in einer sehr ruhigen und sonnigen Lage im Ortsteil Zellermoos. Diese Liegenschaft verwöhnt mit vielen Sonnenstunden und einer herrlichen Aussicht auf das Kitzsteinhorn.

Auf diesem Grundstück mit ca. 770m² befindet sich dieses Einfamilienhaus, welches renovierungsbedürftig ist.

Die Kombination aus einem großzügigen Grundstück und einer begehrten Lage schafft einzigartige Möglichkeiten für die Verwirklichung Ihrer Wohnträume. Nutzen Sie die Gelegenheit, dieses Potential zu erkunden und gestalten Sie Ihr individuelles Zuhause.

Dieses Objekt muss als Hauptwohnsitz genutzt werden.

Der guten Ordnung halber verweisen wir auf unsere Doppelmaklertätigkeit und auf das wirtschaftliche Naheverhältnis.