

Exklusive Villa in Fischamend !



Titel Villa

Objektnummer: 0001008731

Eine Immobilie von Raiffeisen Immobilien Vermittlung

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Haus - Villa
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	2401 Fischamend-Dorf
Baujahr:	2008
Möbliert:	Teil
Nutzfläche:	447,83 m ²
Gesamtfläche:	748,00 m ²
Zimmer:	8
Bäder:	3
WC:	4
Balkone:	4
Terrassen:	1
Keller:	22,67 m ²
Heizwärmebedarf:	B 38,60 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	A 0,80
Kaufpreis:	1.400.000,00 €
Provisionsangabe:	

3% des Kaufpreises plus 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Walter Haider

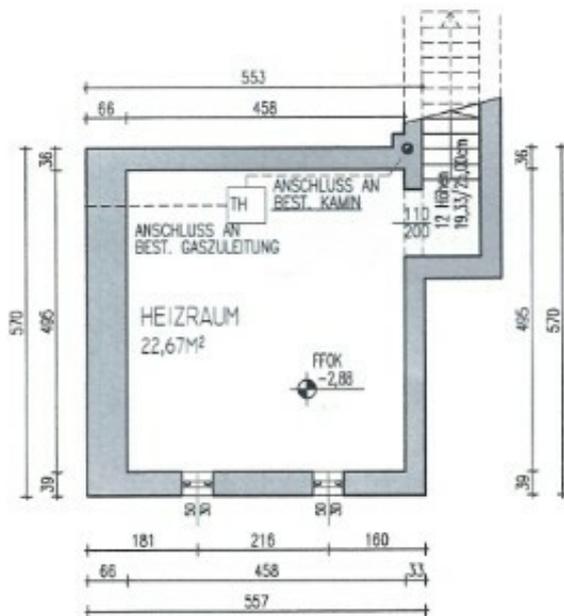
Raiffeisen Immobilien Vermittlung Ges.m.b.H
Friedrich-Wilhelm-Raiffeisen-Platz 1
1020 Wien











KELLERGESSCHOSS

Objektbeschreibung

Großzügiges Wohnkonzept mit ca. 447,83 m² Wohnnutzfläche trifft auf außergewöhnliche Architektur!

Diese repräsentative Stadtvilla versprüht schon beim Betreten

das Gefühl von "Willkommen sein".

8 Zimmer, davon 6 Schlafzimmer, 3 Bäder, 4 Toiletten, eine weiße Einbauküche und das ungewöhnliche Stiegenhaus vermitteln ein exquisites Wohnambiente.

Gerne schicken wir Ihnen ein ausführliches Exposé zu und zeigen Ihnen diese Liegenschaft.