

**den Traum vom Eigenheim verwirklichen**



**Objektnummer: 2024-519**

**Eine Immobilie von Klebl Immobilien GmbH**

## Zahlen, Daten, Fakten

<b>Art:</b>	Grundstück - Baugrund Eigenheim
<b>Land:</b>	Österreich
<b>PLZ/Ort:</b>	2483 Ebreichsdorf / Weigelsdorf
<b>Kaufpreis:</b>	299.999,00 €
<b>Provisionsangabe:</b>	

3 % zzgl. 20 % USt.

## Ihr Ansprechpartner

### **Nicole Pecie**

Klebl Immobilien GmbH  
Leopold Gattringer Straße 18  
Brunn am Gebirge

T +43 2236 382414 81  
H +43 664 344 08 81

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.





## Objektbeschreibung

Dieses 807 m<sup>2</sup> große Grundstück ist flach und bietet genügend Platz für ein schönes großes Generationenhaus. Die Lage ist sehr verkehrsberuhigt. Die Stadtgrenze von Wien ist in circa 30 Minuten erreichbar. Somit für Pendler, die der hektig der Stadt entfliehen möchten jedoch nicht auf den komfort der pulsierenden Großstadt Wien verzichten möchten, ideal geeignet.