

Schönes Zinshaus in Zeltweg zu verkaufen



IMG_5887

Objektnummer: O2100161396

Eine Immobilie von Papst Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Zinshaus Renditeobjekt
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8740 Zeltweg
Baujahr:	1916
Zustand:	Gepflegt
Alter:	Altbau
Wohnfläche:	222,63 m ²
Gesamtfläche:	354,00 m ²
Stellplätze:	5
Keller:	70,00 m ²
Kaufpreis:	319.000,00 €
Infos zu Preis:	

Verhandlungsbasis

Provisionsangabe:

3 % zzgl. 20% MwSt.

Ihr Ansprechpartner

Ing. Klaus Interkörner

Papst Immobilien GmbH
Grazer Straße 48
8101 Gratkorn

T 0650
H +43 664 9207978

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.











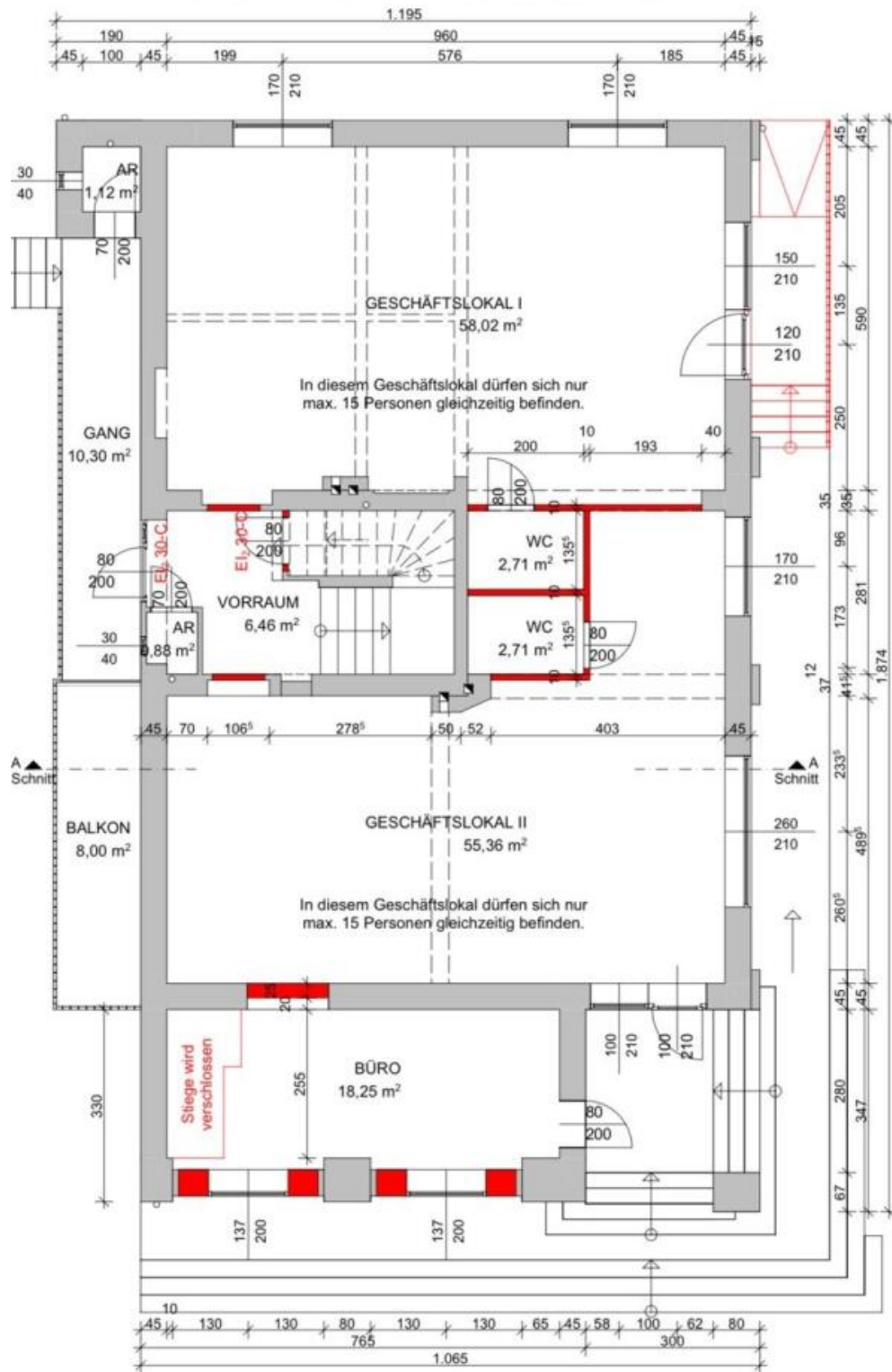




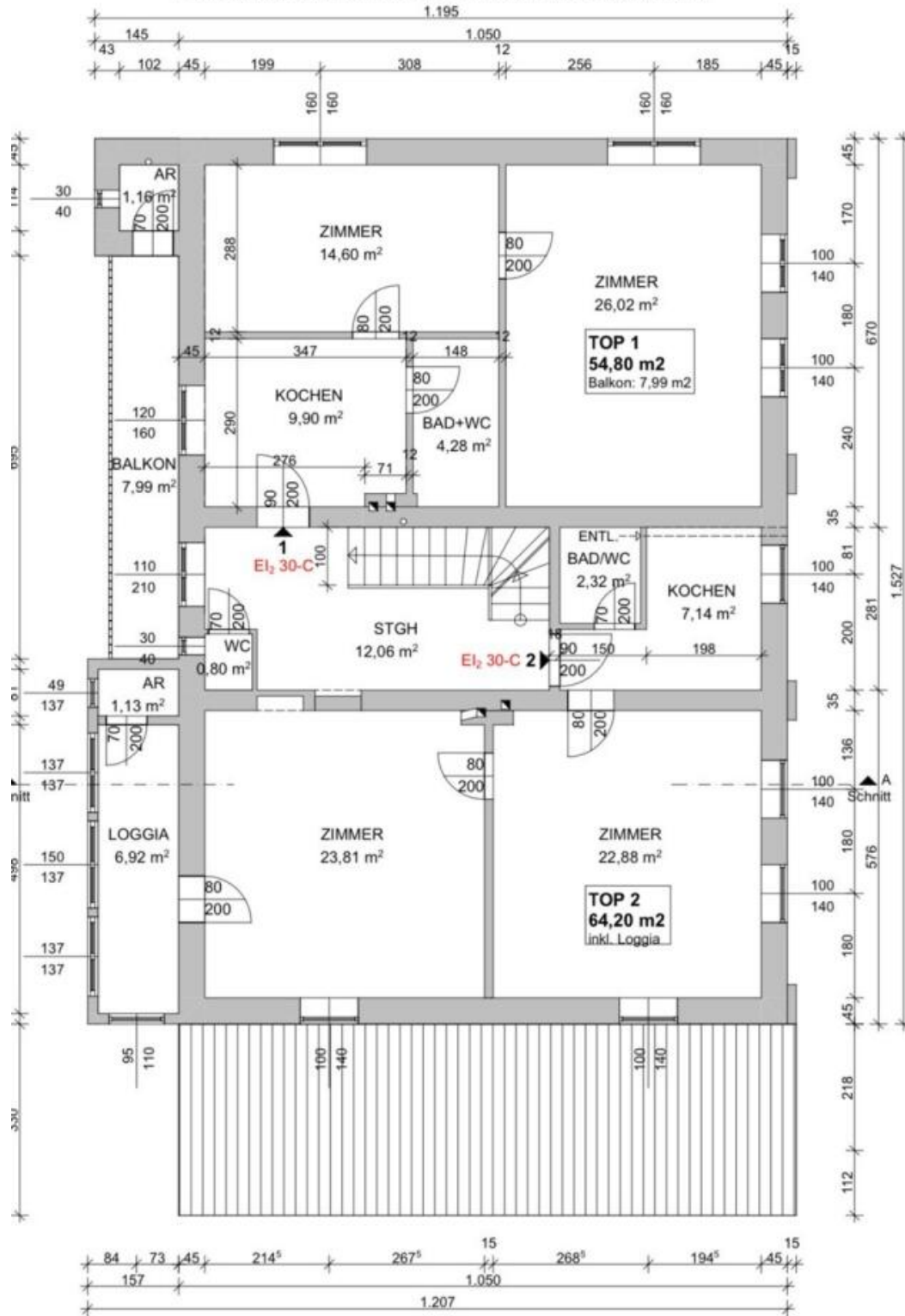




Es wird ein tragbarer Feuerlöscher pro Geschöß installiert (Schaumlöfcher).



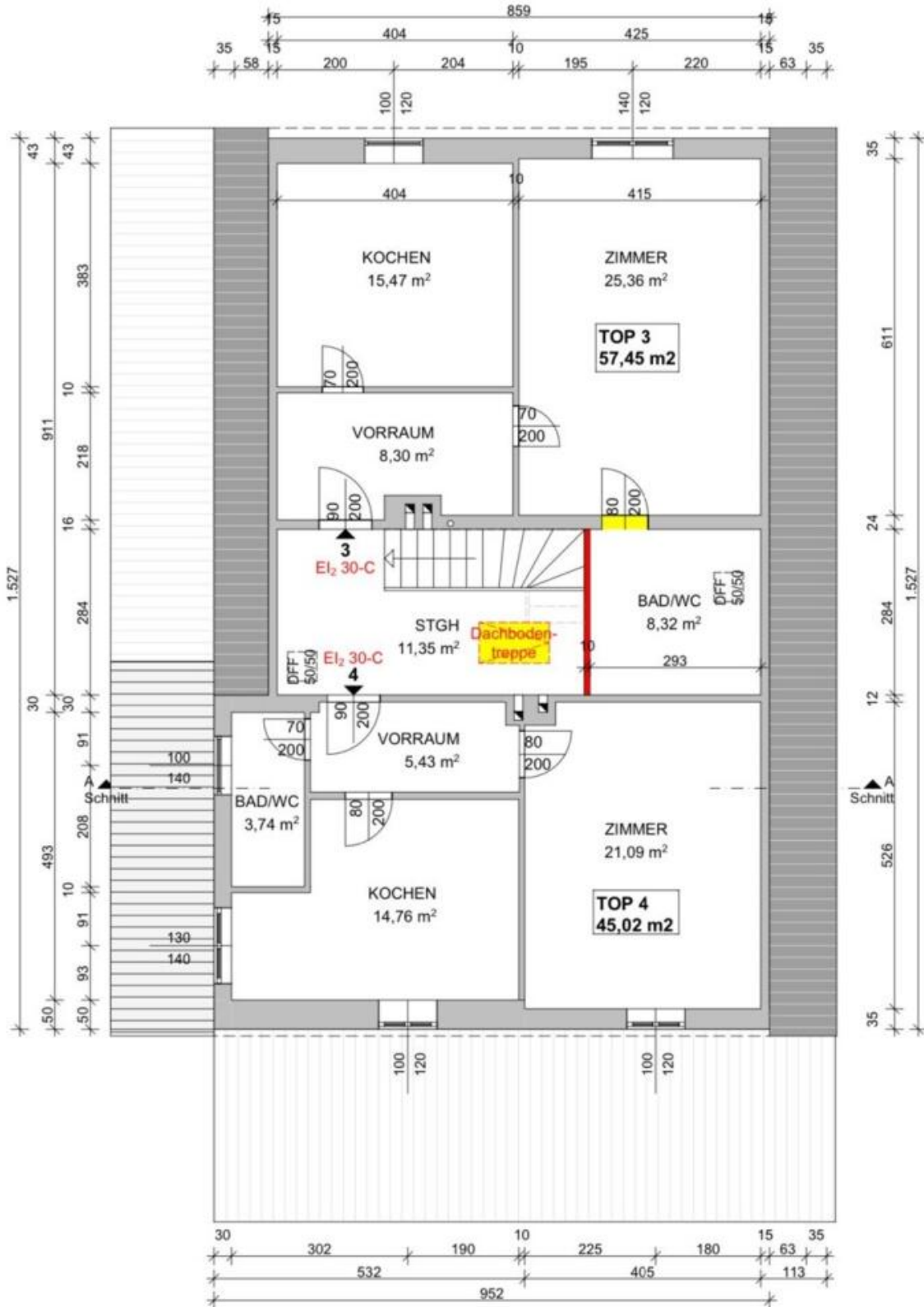
Es wird ein tragbarer Feuerlöscher pro Geschöß installiert (Schaumlöcher).

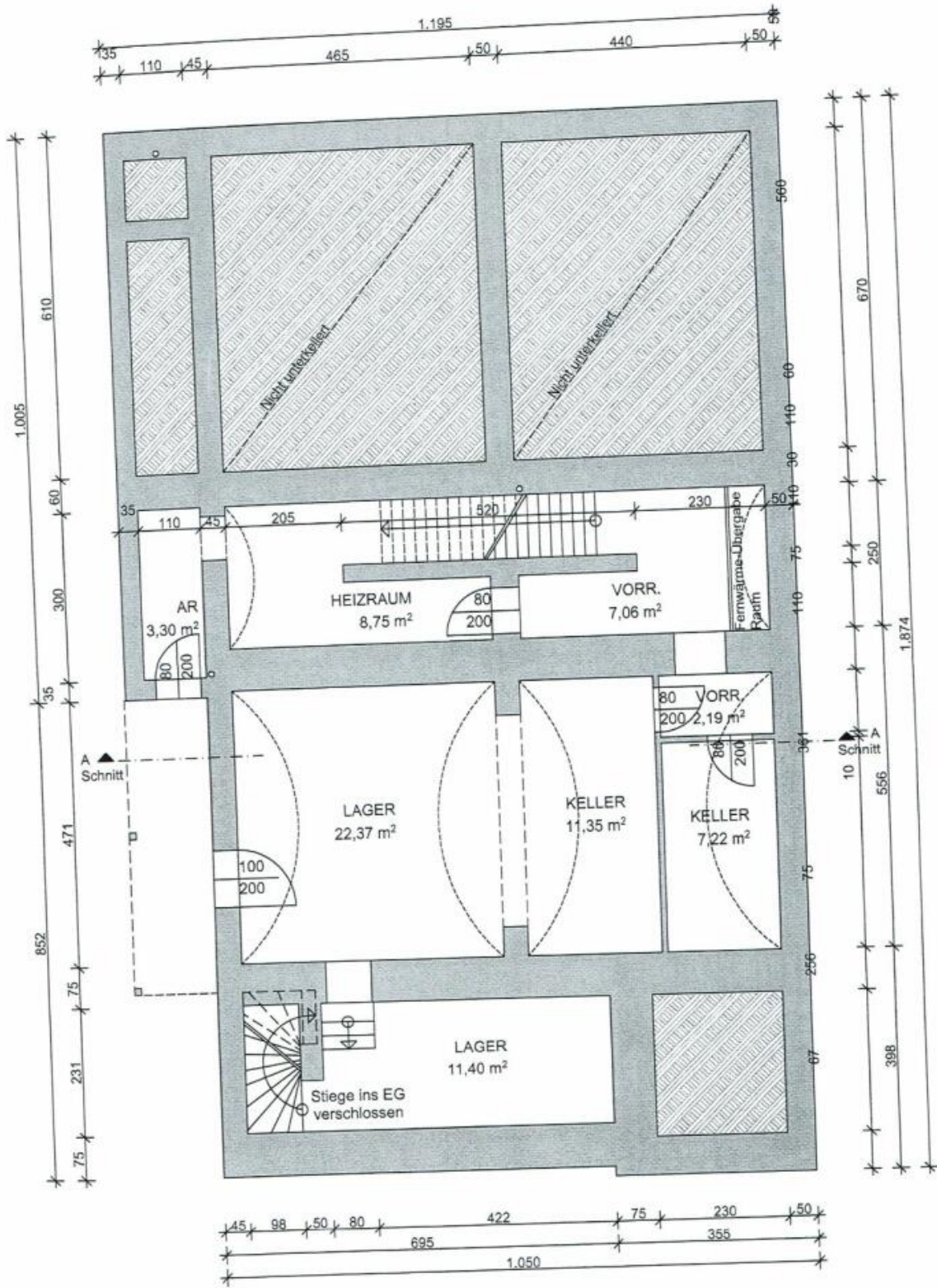


Obergeschoss

1:100

Es wird ein tragbarer Feuerlöscher pro Geschöß installiert (Schaumlöscher).





Objektbeschreibung

Das zum Verkauf stehende, voll unterkellerte Zinshaus wurde in Massivbauweise errichtet und weist eine vermietbare Nutzfläche von ca. 354m² auf, welche sich auf 2/3 Geschäftslokale (Umwidmung auf Wohnen möglich) sowie 4 Wohneinheiten aufteilt!

Diese Immobilie wird aktuell generalsaniert, wobei der Fertigstellungsgrad des Sanierungsprozesses ca. 80% beträgt!

Beheizt wird diese Liegenschaft mittels einer Fernwärme- Zentralheizung!

Bitte nehmen sie bei Interesse direkt Kontakt mit uns auf, um Details vor Ort abklären zu können!