

**Büro im Gewerbegebiet, 8 Minuten zum Zentrum von
Wiener Neustadt**



Bürohaus

Objektnummer: 2649_21632

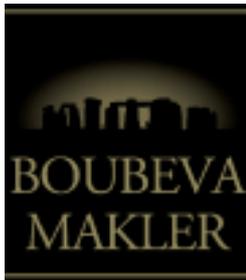
Eine Immobilie von Boubeva Makler GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Büro / Praxis - Bürofläche
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	2700 Wiener Neustadt
Zustand:	Gepflegt
Nutzfläche:	100,00 m ²
Bürofläche:	100,00 m ²
Zimmer:	3
WC:	1
Stellplätze:	3
Gesamtmiete	950,00 €
Kaltmiete (netto)	850,00 €
Kaltmiete	950,00 €
Provisionsangabe:	

3.00 MM

Ihr Ansprechpartner



Khava Alaudinova

Boubeva Makler GmbH
Hollandstraße 14 Top 101
1020 Wien

T +43 (0) 1 544 26 83
H +43 (0) 676 961 23 93





Objektbeschreibung

2 min zur A2: Die Auffahrt Wr. Neustadt West befindet sich in ca. 1,5 km Entfernung. Optional können auch Lagerflächen angemietet werden Weitere Ausstattung: CAT Verkabelung WC, Personalraum, Küche Mitarbeiter und Kunden-Parkplätze HWB 64 kWh/m² p.a. Bitte beachten Sie, dass die von uns angegebenen Preise exklusive USt sind. Kontakt: Für einen Besichtigungstermin oder nähere Informationen steht Ihnen Herr Kitz-Augenhammer gerne jederzeit unter 0660 4678417 zur Verfügung. Nebenkosten: 3 BMM Provision, damit Sie von dieser Gelegenheit erfahren 3 BMM Kautionsvergebührung a. d. Finanzamt Bitte beachten Sie, dass wir aufgrund der Nachweispflicht gegenüber dem Eigentümer nur Anfragen mit vollständiger Bekanntgabe von Name, Adresse, Telefon und E-Mail bearbeiten können. Es wird darauf hingewiesen, dass die Boubeva Makler GmbH als Doppelmakler tätig ist, und dass zwischen dem Vermieter und der Boubeva Makler GmbH ein wirtschaftliches und familiäres Naheverhältnis besteht. Es kann, aufgrund von zeitlichen Änderungen, zu Abweichungen der Angaben kommen.