

Grosszügiges Einfamilienhaus mit integriertem Atelier



Wohnhaus mit Atelier

Objektnummer: 0001007374

Eine Immobilie von Raiffeisen Immobilien Vermittlung

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Haus - Einfamilienhaus
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	7533 Ollersdorf im Burgenland
Baujahr:	1958
Wohnfläche:	232,00 m ²
Gesamtfläche:	1.151,00 m ²
Zimmer:	7
Bäder:	1
WC:	3
Terrassen:	1
Heizwärmebedarf:	D 122,00 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	D 1,85
Kaufpreis:	239.000,00 €
Provisionsangabe:	

3% des Kaufpreises plus 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Sandra Schneckner

Raiffeisen Immobilien Vermittlung Ges.m.b.H
Friedrich-Wilhelm-Raiffeisen-Platz 1
1020 Wien

T +43517517

H +43 664 60 517 517 86



















Objektbeschreibung

Schönes Massivbau- Einfamilienhaus mit integrierter Schneiderwerkstatt bzw. Atelier mit separatem Eingang und **großem Garten** mit Obstbäumen.

Das Grundstück ist komplett eingezäunt.

Raumaufteilung:

Erdgeschoß: ca. 116m²

- Schneiderwerkstatt mit eigenem Zugang, Vorraum, Wohnküche, Speis, Wohnzimmer, Bad, WC, Loggia im Eingangsbereich

Obergeschoß: ca. 116m²

- 4 Zimmer, Flur, WC, ein Raum (Bad, nicht fertiggestellt), Balkon

Keller: ca. 108m²

- Waschküche mit Dusche und WC, Abstellräume, Zugang zum Garten

Fordern Sie das Exposé zu dieser Liegenschaft an, um noch mehr Details zu erfahren.

Kontaktieren Sie uns noch heute und besichtigen Sie Ihr neues Zuhause.