

## Meine Terrasse - mein Zuhause



Wohn-Essbereich

**Objektnummer: 0013000194**

**Eine Immobilie von Raiffeisen Tirol Schwaz**

## Zahlen, Daten, Fakten

<b>Art:</b>	Wohnung
<b>Land:</b>	Österreich
<b>PLZ/Ort:</b>	6200 Jenbach
<b>Baujahr:</b>	1996
<b>Wohnfläche:</b>	80,00 m <sup>2</sup>
<b>Zimmer:</b>	3
<b>Bäder:</b>	1
<b>WC:</b>	1
<b>Terrassen:</b>	1
<b>Keller:</b>	4,00 m <sup>2</sup>
<b>Heizwärmebedarf:</b>	C 88,50 kWh / m <sup>2</sup> * a
<b>Gesamtenergieeffizienzfaktor:</b>	C 1,75
<b>Kaufpreis:</b>	345.000,00 €
<b>Provisionsangabe:</b>	

3% des Kaufpreises plus 20% USt.

## Ihr Ansprechpartner



### Team Gasser & Gasser

Raiffeisen Regionalbank Schwaz-Wattens eGen Immobilien  
Dorf 68a  
6134 Vomp

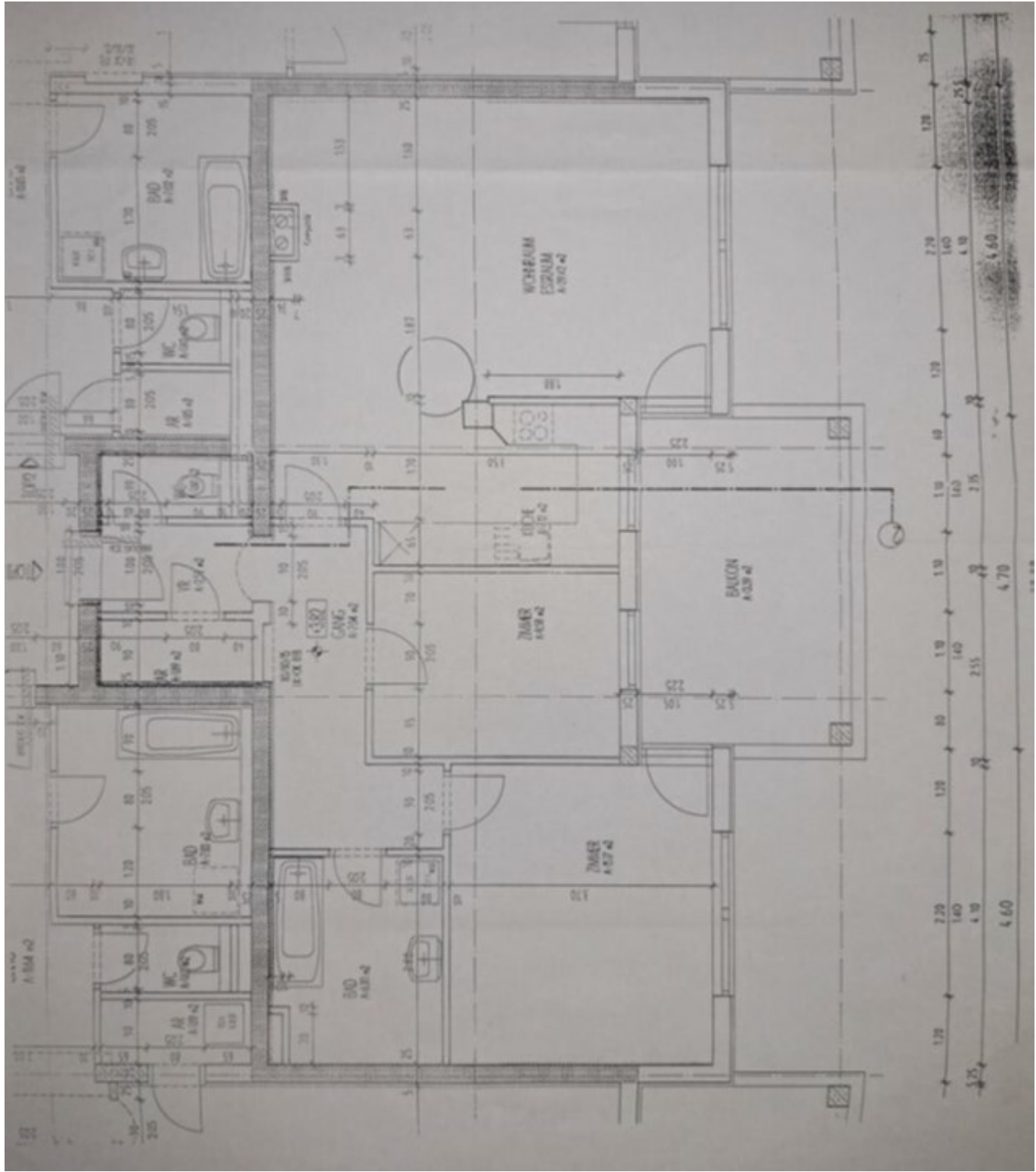
T +43 5242 6980 5242698056089











## **Objektbeschreibung**

### **Im schönsten Eck von Jenbach ...**

... im Bräufeldweg 4 befindet sich diese perfekt eingeteilte 3 Zimmerwohnung mit großer überdachter Terrasse.

Ein Kellerabteil sowie eine Kfz Stellplatz in der Tiefgarage sind vorhanden und im Preis inbegriffen.

**Die Wohnung steht zum sofortigen Bezug zur Verfügung.**