

Neubauwohnung mit großen Balkon Richtung Südwest



Top 3 Aussicht West

Objektnummer: 00090003370004

Eine Immobilie von Raiffeisen Tirol Kufstein

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	6322 Kirchbichl
Baujahr:	2023/2024
Wohnfläche:	84,67 m ²
Zimmer:	3
Bäder:	1
WC:	1
Balkone:	1
Keller:	8,17 m ²
Heizwärmebedarf:	B 28,40 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	A+ 0,69
Kaufpreis:	574.000,00 €

Ihr Ansprechpartner



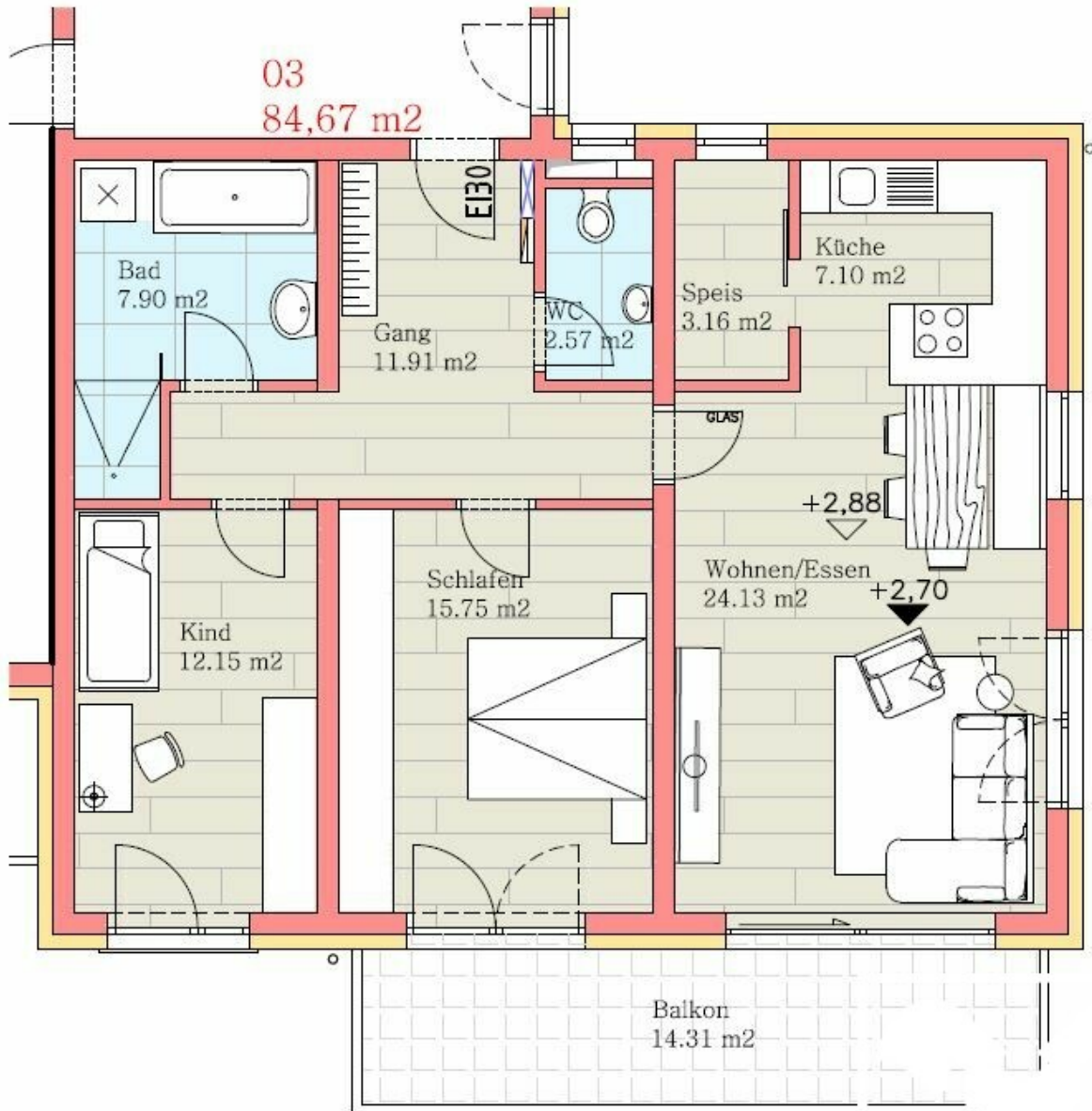
Stefan Esterhammer

Raiffeisen Bezirksbank Kufstein eGen
Oberer Stadtplatz 1a
6330 Kufstein

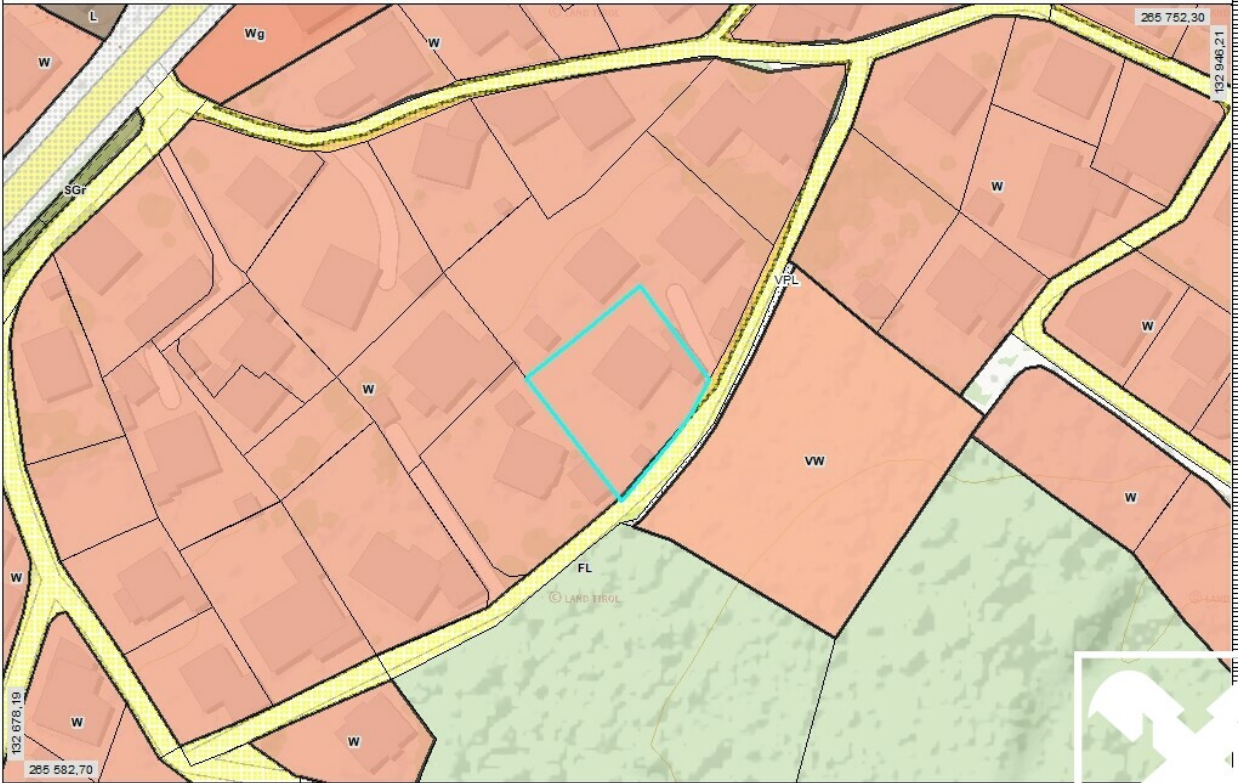
T +43 5372 200-50180 50181

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.









Objektbeschreibung

Bei dieser Wohnung handelt es sich um das TOP 03 des **Neubauprojektes "Talblick"** in Kirchbichl.

Voraussichtliche Fertigstellung ist im Herbst 2024!

Am sehr sonnigen Hang gelegen in der bekannten Quellenbergsiedlung hat man einen ausgezeichneten Blick über das Inntal und zu den Brandenberger Alpen.

Die Wohnung hat 3 Zimmer und verfügt über einen großen Balkon in Richtung Südwesten.

Das Objekt wird als Niedrigenergiegebäude gebaut und dank Luftwärmepumpe in Kombination mit der Photovoltaikanlage ist mit sehr geringen Betriebskosten zu rechnen.

Detailinformationen sowie ein ausführlicheres Angebot erhalten sie gerne auf Anfrage.

Wir freuen uns auf Ihre Anfrage!