

**Großzügiger Garagenplatz direkt beim Wiener Hauptbahnhof !!!**



Garagenansicht

**Objektnummer: 7331**

**Eine Immobilie von RIT - Rihacek Immobilien Treuhand**

## Zahlen, Daten, Fakten

<b>Land:</b>	Österreich
<b>PLZ/Ort:</b>	1100 Wien
<b>Baujahr:</b>	2016
<b>Gesamtmiete</b>	110,00 €
<b>Kaltmiete (netto)</b>	91,67 €
<b>Kaltmiete</b>	91,67 €
<b>USt.:</b>	18,33 €
<b>Provisionsangabe:</b>	

330,00 € inkl. 20% USt.

## Ihr Ansprechpartner



### **Evelyn Pellmann**

RIT - Rihacek Immobilien Treuhand  
Anton-Freunschlag-Gasse 88/21  
1230 Wien

T +43 1 87 96 333  
H +43 699 187 96 333

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



## Objektbeschreibung

**Der letzte unbefristete Parkplatz direkt beim Wiener Hauptbahnhof wartet auf Sie!**

+ ) sicher und bequem parken

+ ) besonders hell

+ ) problemlos zufahren

+ ) großzügige Ein- und Ausfahrten sowie auch in der Garage sehr großzügiges Platzangebot

Die Einfahrtshöhe beträgt: ca. 2,10m

**Wir geben Ihnen gerne nähere Informationen.**

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

### **Infrastruktur / Entfernungen**

#### **Gesundheit**

Arzt <500m

Apotheke <500m

Klinik <500m

Krankenhaus <1.500m

#### **Kinder & Schulen**

Schule <1.000m

Kindergarten <500m

Universität <1.500m

Höhere Schule <1.500m

#### **Nahversorgung**

Supermarkt <500m

Bäckerei <500m

Einkaufszentrum <500m

#### **Sonstige**

Geldautomat <500m

Bank <500m

Post <500m  
Polizei <500m

**Verkehr**

Bus <500m  
U-Bahn <500m  
Straßenbahn <500m  
Bahnhof <500m  
Autobahnanschluss <2.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap