

NEUES JAHR - NEUES HEIM?



Balkon - Ausblick I

Objektnummer: 0001008539

Eine Immobilie von Raiffeisen Immobilien Vermittlung

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	3150 Wilhelmsburg
Baujahr:	1996
Wohnfläche:	72,20 m ²
Zimmer:	3
Bäder:	1
WC:	1
Balkone:	1
Keller:	12,00 m ²
Heizwärmebedarf:	C 61,00 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	C 1,01
Kaufpreis:	145.000,00 €
Provisionsangabe:	

3% des Kaufpreises plus 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Thomas Plesiutschnig

Raiffeisen Immobilien Vermittlung Ges.m.b.H
Friedrich-Wilhelm-Raiffeisen-Platz 1
1020 Wien

T +43517517
H +43 664 60 517 517 64

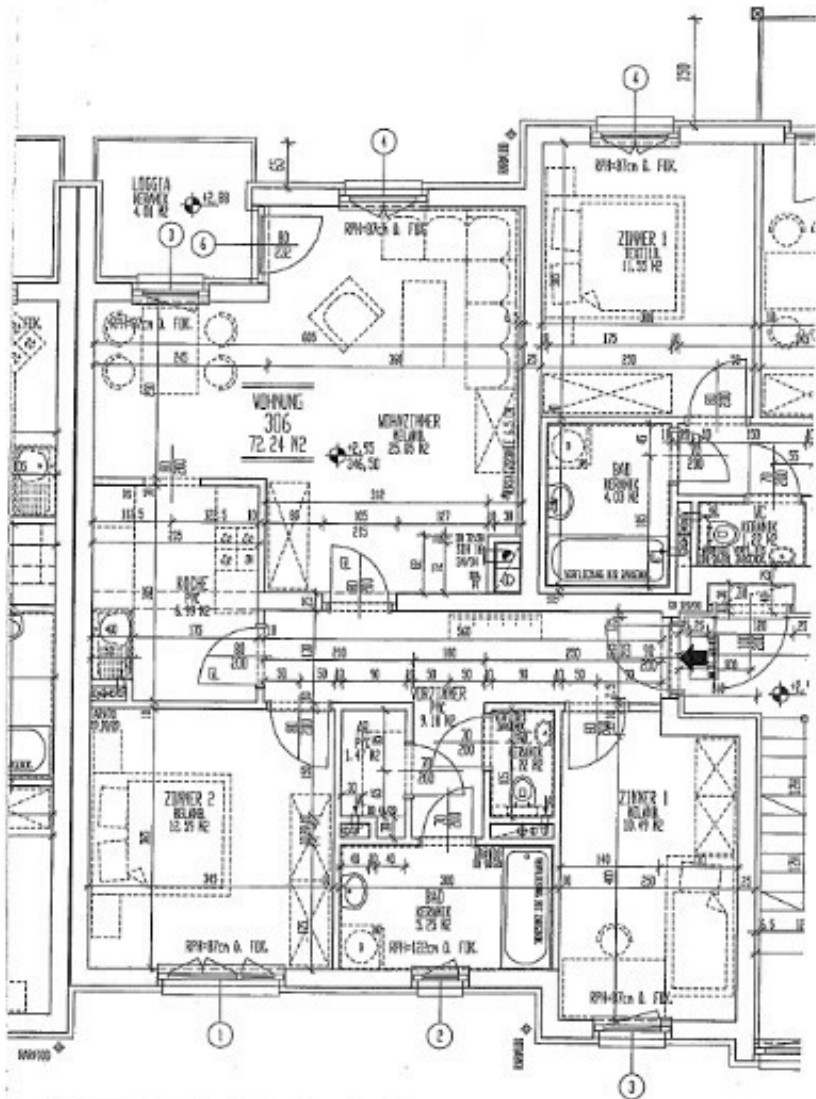
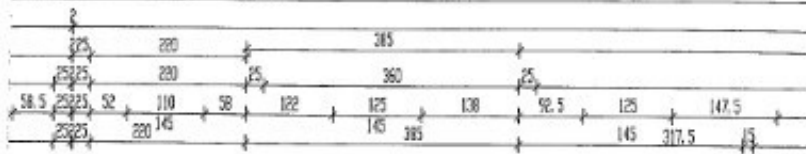








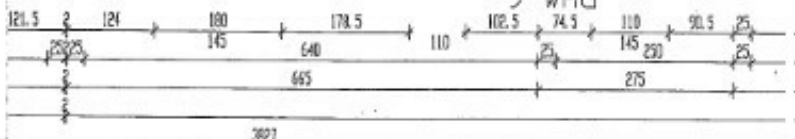
3827



ERGESCHOSS

STIEGE 3

9 WHG



3827

Objektbeschreibung

3 ZIMMER- WOHNUNG

Lage: Nur einige hundert Meter vom Bahnhof und Stadtzentrum entfernt, Schulen, Kindergarten, Nahversorger, Bank, Ärzte in unmittelbarer Nähe

1. Stock ohne Lift

Raumaufteilung: - die 72,24 m² große Wohnfläche der Wohnung unterteilt sich wie folgt:

Wohn- Essbereich, Diele, Küche, WC, Badezimmer, 2 Zimmer;

Balkon, Kellerabteil;

Info:

Tiefgaragenparkplatz

ZH - Hackschnitzelbefeuerung

Anbotspreis: € 145.000,- inkl. Küche

Freue mich schon, ihnen diese tolle Liegenschaft präsentieren zu dürfen.

EXKLUSIV VERTRAG

Thomas Plesiutschnig

0664/6051751764

thomas.plesiutschnig@riv.at