# Lagerhalle, Produktion, Werkstätte, Büros anmietbar



Halle 2

**Objektnummer: 2649\_21479** 

Eine Immobilie von Boubeva Makler GmbH

## Zahlen, Daten, Fakten

Art: Halle / Lager / Produktion - Werkstatt

Land: Österreich

PLZ/Ort: 2722 Weikersdorf am Steinfelde

 Nutzfläche:
  $890,00 \text{ m}^2$  

 Lagerfläche:
  $890,00 \text{ m}^2$  

 Gesamtmiete
  $6.052,00 \in$  

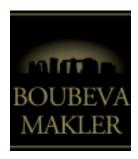
 Kaltmiete (netto)
  $5.340,00 \in$  

 Kaltmiete
  $6.052,00 \in$ 

Provisionsangabe:

3.00 MM

## Ihr Ansprechpartner



#### Khava Alaudinova

Boubeva Makler GmbH Hollandstraße 14 Top 101 1020 Wien

T +43 (0) 1 544 26 83 H +43 (0) 676 961 23 93

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.











#### **Objektbeschreibung**

2 min zur A2: Lagerhalle/Produktion/Werkstätten Die Auffahrt Wr. Neustadt West befindet sich in ca. 1,5 km Entfernung. Büroflächen können zusätzlich angemietet werden. Weitere Ausstattung: Hallenbreite ca. 30 Meter Sektionaltore mit ca. 5 x 5 Meter CAT Verkabelung WC, Personalraum, Küche Mitarbeiter und Kunden-Parkplätze Hochregallager Ausstattung auf Anfrage verfügbar Büros vor Ort anmietbar HWB 64 kWh/m² p.a. Bitte beachten Sie, dass die von uns angegebenen Preise exklusive USt sind. Kontakt: Für einen Besichtigungstermin oder nähere Informationen steht Ihnen Herr Kitz-Augenhammer gerne jederzeit unter 0660 4678417 zur Verfügung. Nebenkosten: 3 BMM Provision, damit Sie von dieser Gelegenheit erfahren 3 BMM Kaution Vergebührung a. d. Finanzamt Bitte beachten Sie, dass wir aufgrund der Nachweispflicht gegenüber dem Eigentümer nur Anfragen mit vollständiger Bekanntgabe von Name, Adresse, Telefon und E-Mail bearbeiten können. Es wird darauf hingewiesen, dass die Boubeva Makler GmbH als Doppelmakler tätig ist, und dass zwischen dem Vermieter und der Boubeva Makler GmbH ein wirtschaftliches und familiäres Naheverhältnis besteht. Es kann, aufgrund von zeitlichen Änderungen, zu Abweichungen der Angaben kommen.