

**Exklusivität entscheidet - Wohntraum in der
Südsteiermark**



DHH Eingangsbereich

Objektnummer: 00050025800001
Eine Immobilie von Raiffeisen Steiermark

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Haus - Doppelhaushälfte
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8431 Gralla
Wohnfläche:	130,23 m ²
Zimmer:	5
Bäder:	1
WC:	2
Terrassen:	1
Heizwärmebedarf:	B 43,00 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	A+ 0,65
Kaufpreis:	398.000,00 €
Provisionsangabe:	

3% des Kaufpreises plus 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Josef Schmölzer

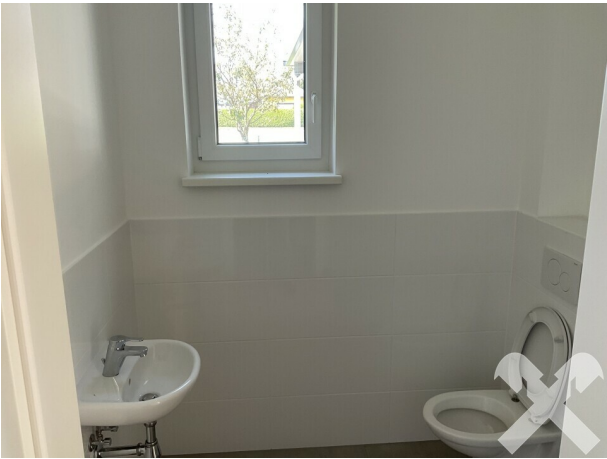
Raiffeisen-Immobilien Steiermark GmbH
Radetzkystraße 15
8010 Graz

H +43 664 855 02 21

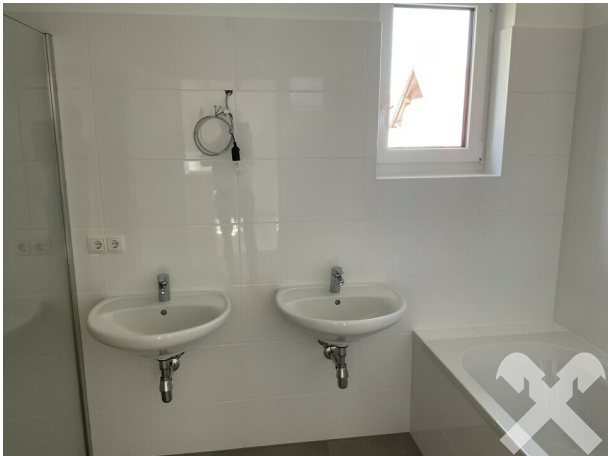
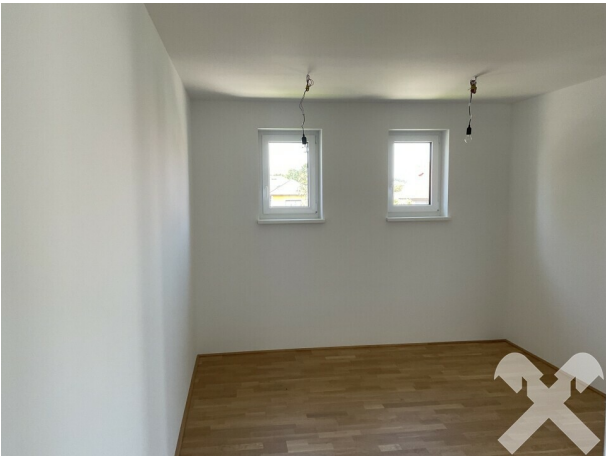
Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.













Objektbeschreibung

Auf dem ehemaligen Gelände des alten Sportplatzes von Gralla befinden sich diese teilweise fertiggestellten, teilweise im Rohzustand befindlichen Doppel- bzw. Einfamilienhäuser. Sie sind solide, zeitgemäß, innovativ und nachhaltig für Generationen gebaut.

Jedes dieser sechs Häuser besteht aus Erd- und Obergeschoss, mit einer Wfl. von 130,23 m², Carport und Gartengrundstück.