

Produktions-/Lagerhalle - Bezirk Gmünd



Ansicht 1

Objektnummer: 0002000122

Eine Immobilie von Waldviertel Immobilien Vermittlung

Zahlen, Daten, Fakten

| | |
|--------------------------|--|
| Art: | Sonstige - Sonstige |
| Land: | Österreich |
| PLZ/Ort: | 3873 Brand |
| Heizwärmebedarf: | E 182,90 kWh / m ² * a |
| Kaufpreis: | 495.000,00 € |
| Provisionsangabe: | |

3% des Kaufpreises plus 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



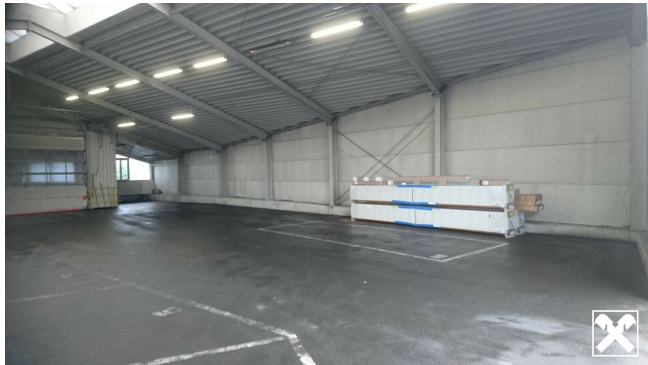
Martin Stangl

Waldviertel Immobilien Vermittlung Ges.m.b.H.
Landstraße 26
3910 Zwettl

T +43 2822 52681
H +43 664 627 52 62

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.





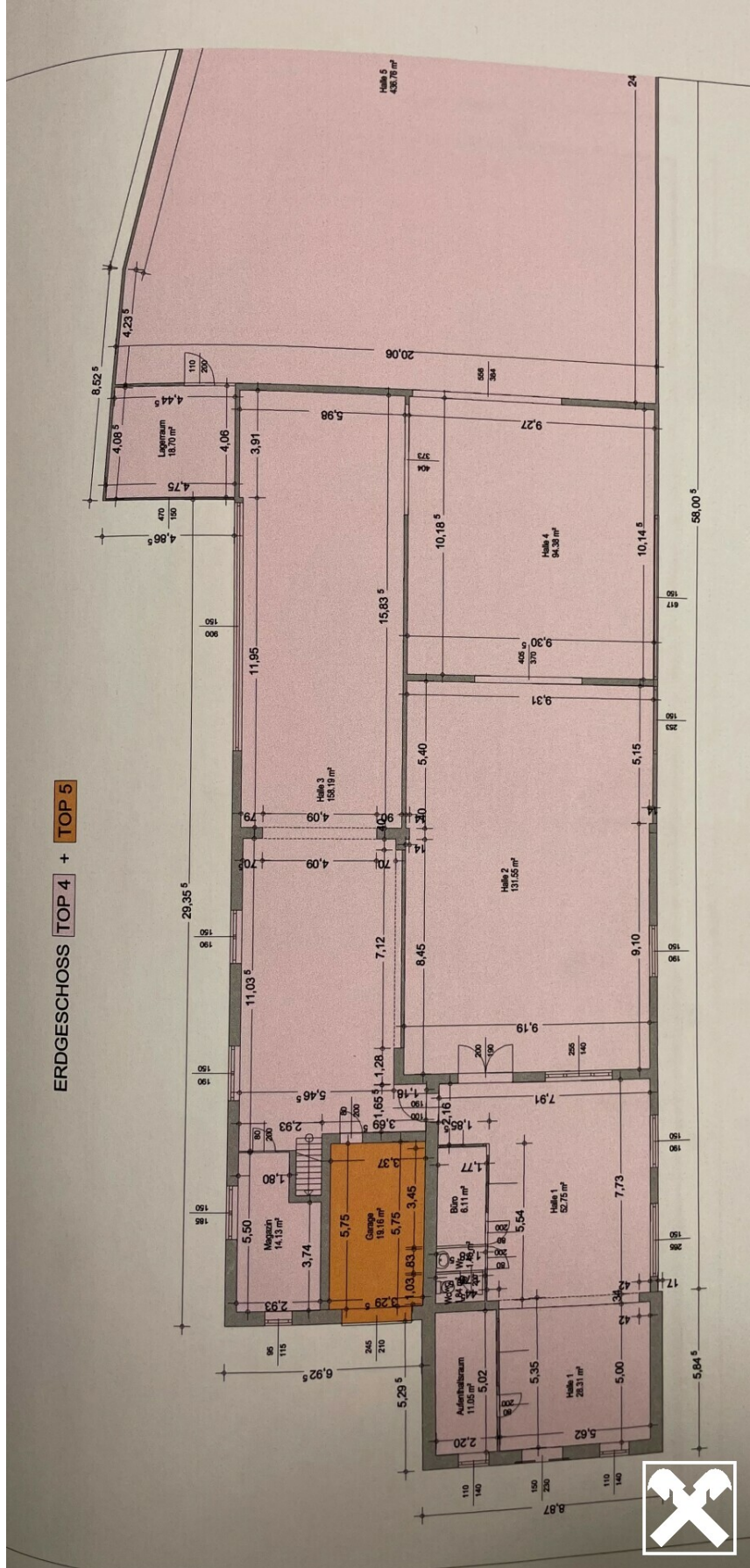




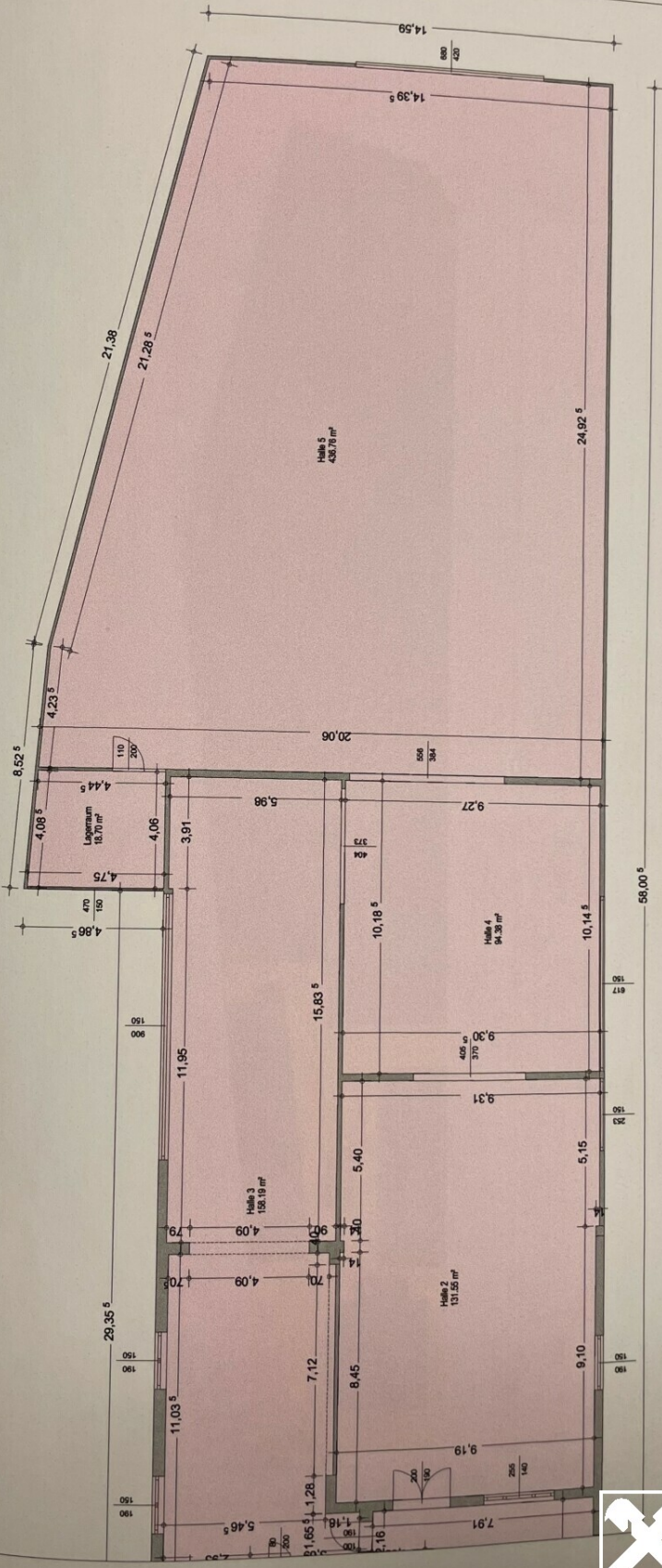




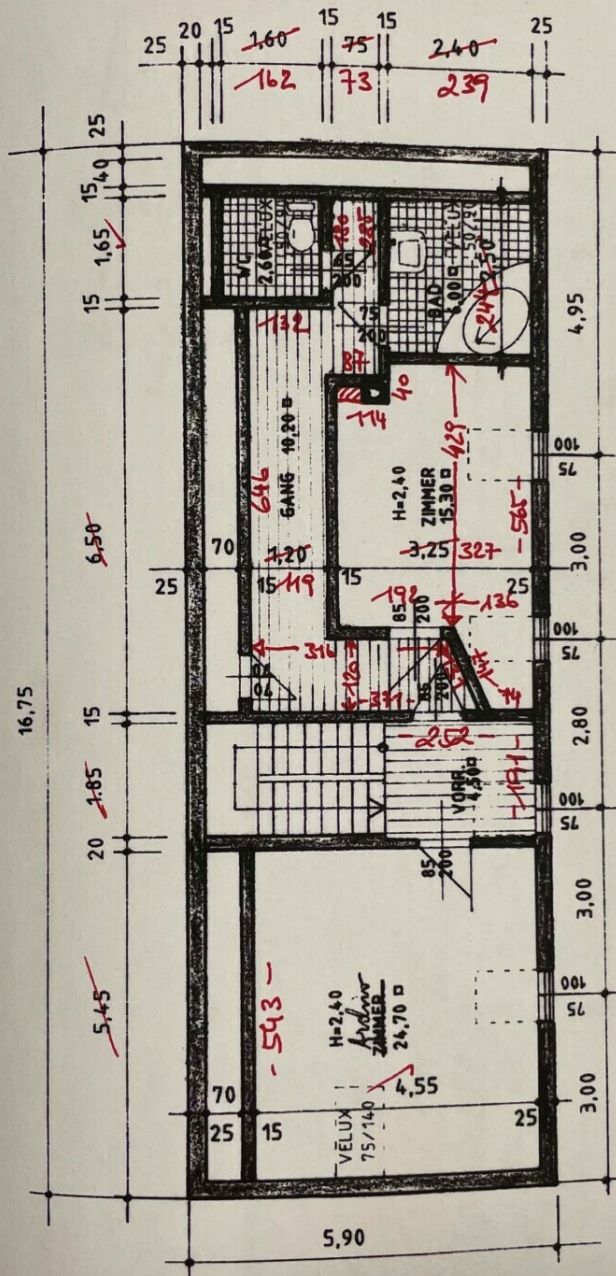
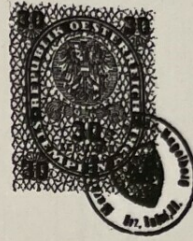
ERDGESCHOSS TOP 4 + TOP 5



ERDGESCHOSS TOP 4 + TOP 5



26.09.05
 Top 3
 M.



Vorgelegen und genehmigt am 30.07.1991.

[Handwritten signature]

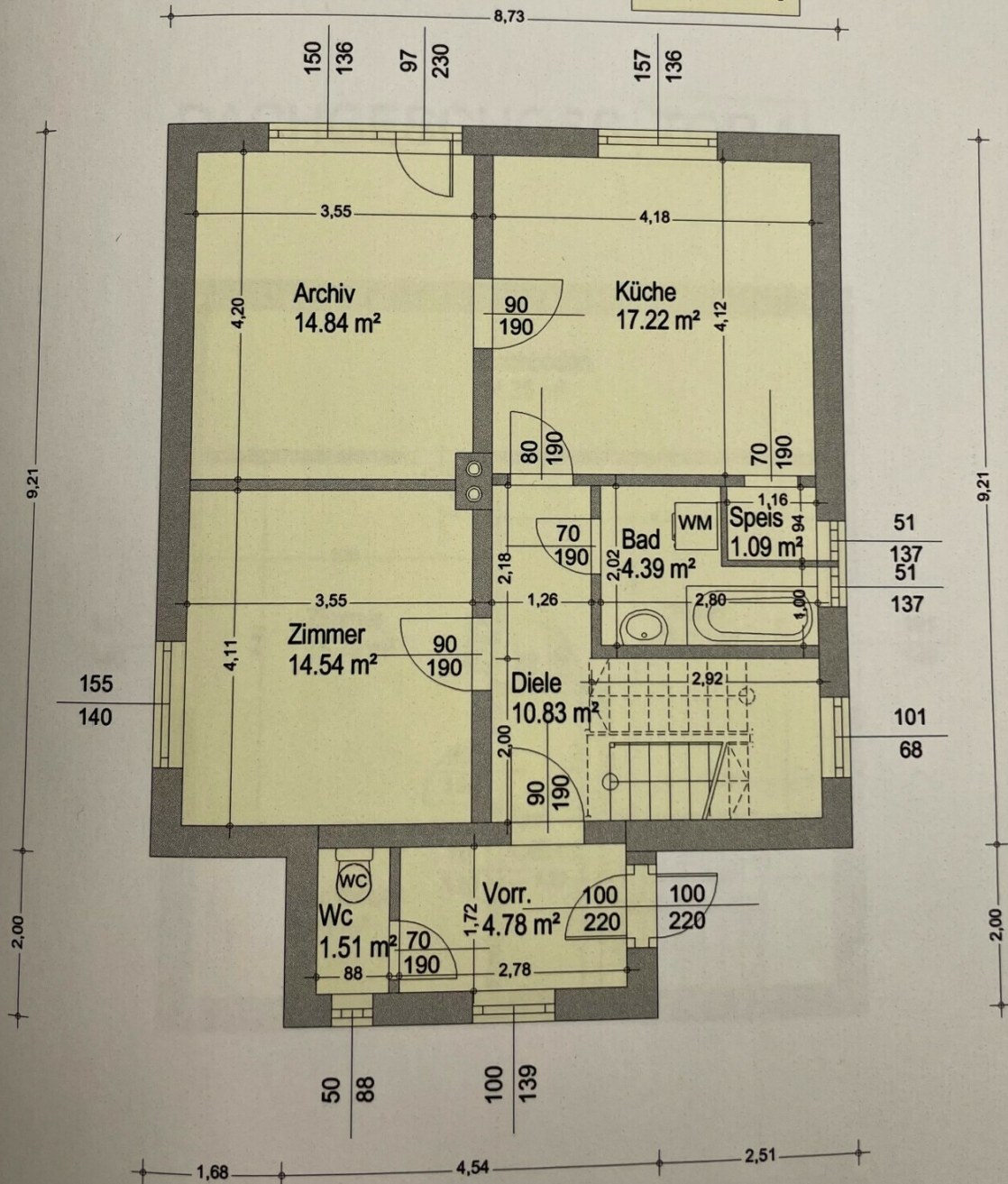


[Handwritten signature]

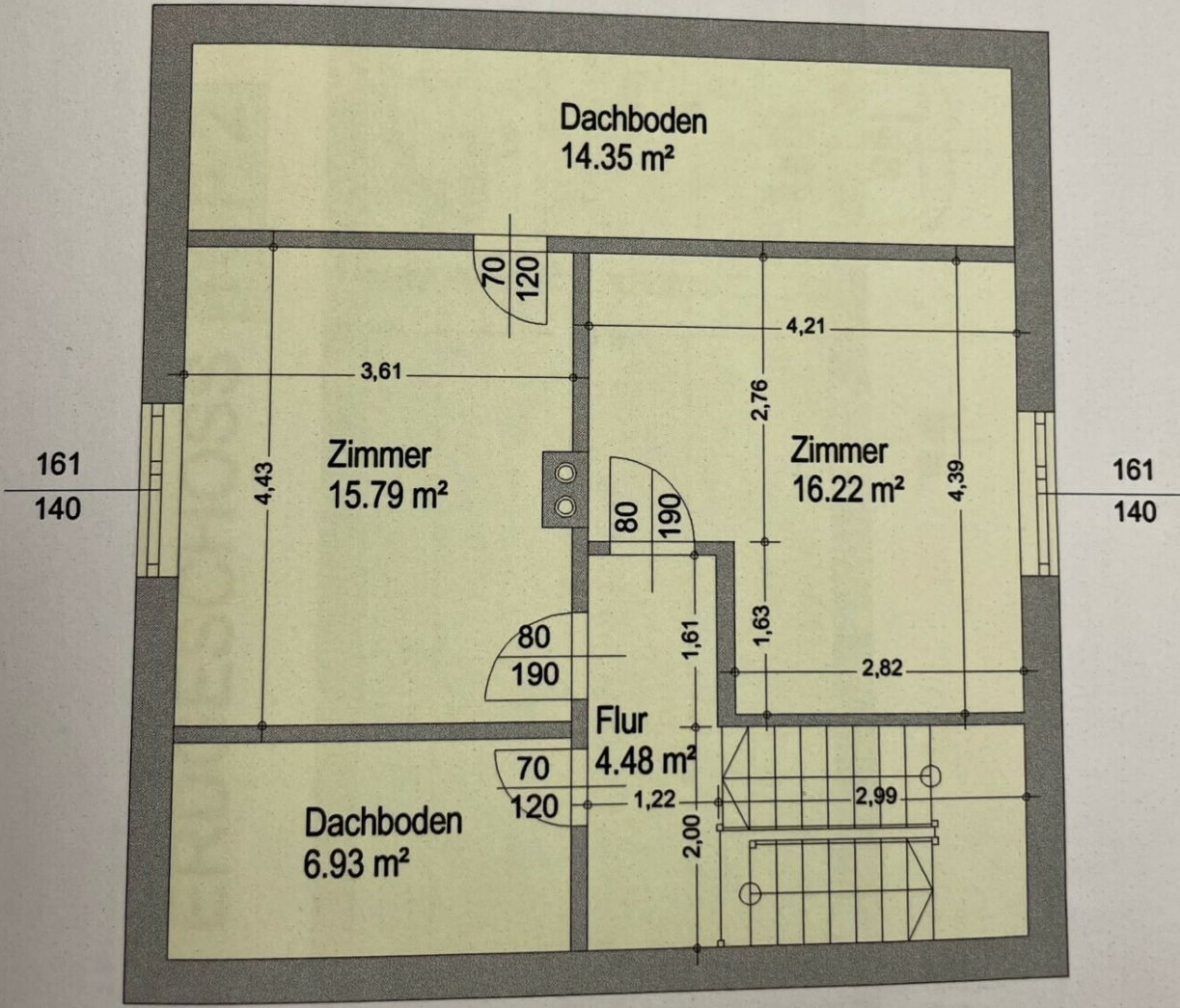
DACHGESCHOSS



ERDGESCHOSS TOP 1



DACHGESCHOSS TOP 1



ERDGESCHOSS TOP 2



Objektbeschreibung

Zum Verkauf gelangt ein gut ausgestattetes Gewerbeobjekt mit einer Gesamtfläche von 2.202 m² in der Ortschaft Brand Nagelberg.

Die Immobilie besteht aus ca. 1.000 m² großen Produktions- und Lagerhallen mit einem dazugehörigen Aufenthaltsraum, Sanitäranlagen und einem ca. 130 m² Bürotrakt. Weiters gibt es zwei Wohngebäude und mehrere PKW-Garagen. Die gesamte Immobilie wird mittels einer Gas-Zentralheizung beheizt und wurde laufend modernisiert und instandgehalten.

Die sofortige Nutzung und der Top-Zustand runden dieses interessante Angebot ab.