

Wohnungen oder Reihenhäuser, 4 Wohneinheiten sind möglich! Baugrund mit Altbestand !



1669366790888

Objektnummer: 0001005958

Eine Immobilie von Raiffeisen Immobilien Vermittlung

Zahlen, Daten, Fakten

| | |
|--------------------------|---------------------------------|
| Art: | Grundstück - Baugrund Eigenheim |
| Land: | Österreich |
| PLZ/Ort: | 2490 Haschendorf |
| Kaufpreis: | 420.000,00 € |
| Provisionsangabe: | |

3% des Kaufpreises plus 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Walter Haider

Raiffeisen Immobilien Vermittlung Ges.m.b.H
Friedrich-Wilhelm-Raiffeisen-Platz 1
1020 Wien

T +43517517
H +43 664 60 517 517 98

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.





Objektbeschreibung

Grundstück für 4 Wohneinheiten für Bauträger in Haschendorf bei Ebenfurth mit 1.683 m² mit Altbestand!

Laut Bebauungsplan Bauklasse 1 mit 6m Gebäudehöhe von 25% Baudichte.

Offene Bauweise, ein Flachdach ist bei Bauklasse I erlaubt, wenn auf das Grundstück keine Einsicht von der Straße gegeben ist.

Bei Wohnungen oder Reihenhäusern wird eine Stellplatzverpflichtung von 2 Stellplätzen pro Wohneinheit vorgeschrieben!

Zum Teil 100-jähriges Hochwasserrisiko!