

Bungalow in ruhiger Lage mit 4 Zimmern!



Gartenansicht

Objektnummer: 0001007434

Eine Immobilie von Raiffeisen Immobilien Vermittlung

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Haus - Bungalow
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	7161 Sankt Andrä am Zicksee
Baujahr:	1960
Möbliert:	Teil
Wohnfläche:	100,00 m ²
Gesamtfläche:	495,00 m ²
Zimmer:	4
Bäder:	2
WC:	2
Terrassen:	1
Garten:	374,00 m ²
Heizwärmebedarf:	F 202,00 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	G 4,19
Kaufpreis:	200.000,00 €
Provisionsangabe:	

3% des Kaufpreises plus 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Walter Haider

Raiffeisen Immobilien Vermittlung Ges.m.b.H
Friedrich-Wilhelm-Raiffeisen-Platz 1
1020 Wien



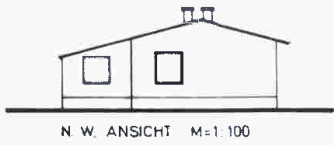




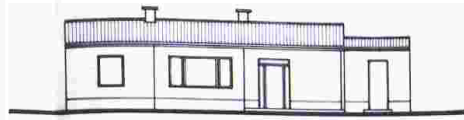




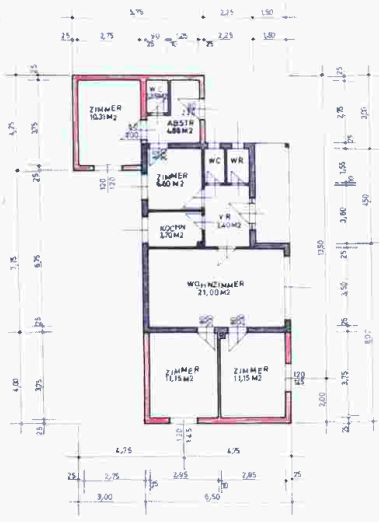




N.W. ANSICHT M=1:100



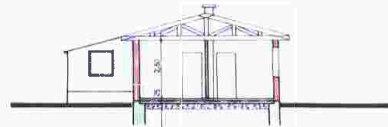
S.W. ANSICHT M=1:100



ERDGESCHOSS M=1:100



S.O. ANSICHT



SCHNITT M=1:100

EINREICHPLAN M=1:100
 FÜR DEN ZUBAU EINES WOCHENENDHAUSES
 IN 7161 ST. ANDRA AM ZICKSEE
 FÜR HERRN UND FRAU JOSEF UND MARIA
 SCHNEIDER WIEN XX ENGERTSTRASSE 142/32



VERBAUTE FLÄCHE	ALT	NEU
NUTZFLÄCHE	50,00 M ²	45,77 M ²
UMBAUTERAUM	76,80 M ²	14,00 M ²
	152,80 M ²	159,77 M ²

• LAGEPLAN M=1:500

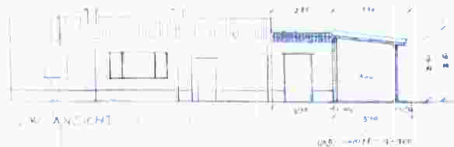


BAUHERR: PLANVERFASSER:

BAUBEHÖRDE: BAUFÜHRER:

H. R. ...
 MATTHIAS REIFENDECK

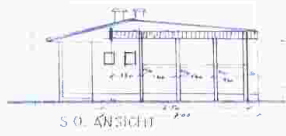
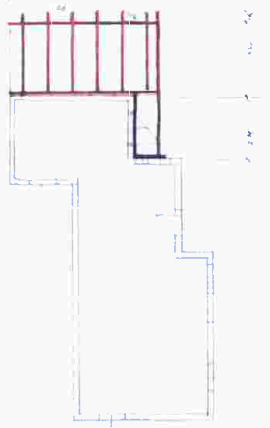




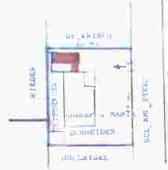
EINREICHPLAN ÜBER DEN ZUBAU EINER PERGOLA
 FÜR FRAU JOSEF u. MARIA SCHNEIDER ST. ANNA, TEL. AM-STEIG 15



VERBAULICHER PLAN
 WÜLFELPLATZ 15, 21. 11. 1911
 VERBAUTER BAUG 1:10, 1:20, 1:50, 1:100



BAUVEREINBARUNG
 DIE VERBAULICHER WERDEN IN STARKFERTIG
 AUSGEFÜHRT
 DAS AUFBAU DER PERGOLA WIRD IN HOLZ
 BEWECKT
 DIE BAUVEREINBARUNG ENFOLGT IN DER GLEICHEN
 DURCHFÜHRUNG DES ALTRESTAUR.



MADEIRA
 RICH. UND LIEFERUNG
 MATTHIAS SCHLIEBCK
 H. RICH. UND LIEFERUNG



Objektbeschreibung

Bungalow, alles bequem auf einer Ebene in St. Andrä im Burgenland " Seewinkel" zu kaufen.
Perfekt für Naturliebhaber!

Das Haus besteht aus:

- Vorzimmer
- Wohn/ Esszimmer mit Kachelofen
- Wohnküche
- 2 Schlafzimmer
- Bad mit Dusche und Toilette

im Außen Bereich erwarten Sie

- ein kleines mit Schilf gedecktes Haus
- 2 Brunnen
- Terrasse

Beheizt wird die Immobilie mit dem Kachelofen und mittels Zentralheizung - Elektrisch.

Der Garten ist mit einer Bewässerungsanlage ausgestattet.

Haben wir Ihr Interesse geweckt?

Dann Fordern Sie gleich das unverbindliche Exposee mit der Adresse und Detailbeschreibung an.