

**Leben mit dem Bergpanorama der Hohen Wand!  
Doppelhaus möglich!**



Grundstücke

**Objektnummer: 00010082590009**

**Eine Immobilie von Raiffeisen Immobilien Vermittlung**

## Zahlen, Daten, Fakten

<b>Art:</b>	Grundstück - Baugrund Eigenheim
<b>Land:</b>	Österreich
<b>PLZ/Ort:</b>	2724 Gaaden
<b>Kaufpreis:</b>	172.430,00 €
<b>Provisionsangabe:</b>	

3% des Kaufpreises plus 20% USt.

## Ihr Ansprechpartner



**Thomas Karner**

Raiffeisen Immobilien Vermittlung Ges.m.b.H  
Friedrich-Wilhelm-Raiffeisen-Platz 1  
1020 Wien

T +43517517 06646051751783

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

## Objektbeschreibung

- \* Aufschließungs- und Erschließungskosten inklusive!
- \* Kein Bauzwang.
- \* Anschlüsse an der Grundstücksgrenze: Wasser, Kanal, Strom
- \* Widmung: BW, BKL 1/2, o/gk
- \* Doppelhaus auf diesem Grundstück möglich

Im Kaufpreis sind die Auf- und Erschließungskosten (€ 19.500,00) der Gemeinde bereits beinhaltet und somit bezahlt!

Erfüllen Sie sich Ihrem Traum vom eigenen Haus im Grünen und doch ganz Nah an der Bezirkshauptstadt Wiener Neustadt!