

## Sonniger Gartentraum in Neunkirchen!



Gartenansicht

**Objektnummer: 0001008361**

**Eine Immobilie von Raiffeisen Immobilien Vermittlung**

## Zahlen, Daten, Fakten

<b>Art:</b>	Haus - Einfamilienhaus
<b>Land:</b>	Österreich
<b>PLZ/Ort:</b>	2620 Neunkirchen
<b>Baujahr:</b>	1965/ laufende Instandhaltungen
<b>Wohnfläche:</b>	121,00 m <sup>2</sup>
<b>Gesamtfläche:</b>	155,00 m <sup>2</sup>
<b>Zimmer:</b>	4
<b>Bäder:</b>	1
<b>WC:</b>	1
<b>Terrassen:</b>	1
<b>Keller:</b>	34,00 m <sup>2</sup>
<b>Kaufpreis:</b>	290.000,00 €
<b>Betriebskosten:</b>	110,00 €
<b>Provisionsangabe:</b>	

3% des Kaufpreises plus 20% USt.

## Ihr Ansprechpartner



### **Birgit Ehold-Wlassak**

Raiffeisen Immobilien Vermittlung Ges.m.b.H  
Friedrich-Wilhelm-Raiffeisen-Platz 1  
1020 Wien

T +43517517

H +43 664 60 517 517 53











## Objektbeschreibung

Das Einfamilienhaus befindet sich in einer ruhigen Siedlung am Stadtrand in bester Wohn- und gleichzeitig Ruhelage. Herrlicher Ausblick in den eigenen Garten!

Frei nach Karl Farkas "Schauen Sie sich das an!" Das Haus ist sofort verfügbar und wartet bereits auf neue, nette Eigentümer, die sich über das stilvolle Ambiente freuen.

Der Energieausweis ist in Arbeit.

**Besichtigungen sind auch am Wochenende möglich. Sie erreichen mich immer unter  
Tel. 06646051751753**