

Ihr Haus im Grünen! *PROVISIONSFREI*



Wunderbare Sonnenuntergänge inklusive

Objektnummer: 0001007376

Eine Immobilie von Raiffeisen Immobilien Vermittlung

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Haus - Doppelhaushälfte
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	2630 Ternitz
Baujahr:	2022
Wohnfläche:	117,25 m ²
Zimmer:	4
Bäder:	1
WC:	2
Terrassen:	1
Garten:	161,34 m ²
Heizwärmebedarf:	A+ 13,00 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	A++ 0,43
Kaufpreis:	409.000,00 €

Ihr Ansprechpartner



Birgit Ehold-Wlassak

Raiffeisen Immobilien Vermittlung Ges.m.b.H
Friedrich-Wilhelm-Raiffeisen-Platz 1
1020 Wien

T +43517517
H +43 664 60 517 517 53

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.













Objektbeschreibung

Niedrigstenergiehaus - das ressourcenschonende Konzept für Gebäude und Ihr Geldbörsel!

Holzmassivbau mit Vollwärmeschutzfassade, Fußbodenheizung mit Luftwärmepumpe, kontrollierte Wohnraumlüftung u.v.m. sprechen für niedrige Energiekosten gegen NULL.

Hochwertige Fußböden und Fliesen, die elegante Holzterasse, moderne Ausführung innen und außen sprechen außerdem für dieses Haus als neues Zuhause.

Hier finden Sie Baumeisterqualität mit klima**aktiv**-Zertifizierung, der Garant für ein Wohlfühlhaus.