

**Familienhaus mit riesigem Garten od. zusätzlichem
Baugrundstück!**



Gartenansicht

Objektnummer: 0001006422

Eine Immobilie von Raiffeisen Immobilien Vermittlung

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Haus - Einfamilienhaus
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	2630 Ternitz
Baujahr:	Zubau 1961, Renovierung 2016
Wohnfläche:	200,00 m ²
Zimmer:	7
Bäder:	1
WC:	1
Garten:	1.520,00 m ²
Kaufpreis:	359.000,00 €
Provisionsangabe:	

3% des Kaufpreises plus 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Birgit Ehold-Wlassak

Raiffeisen Immobilien Vermittlung Ges.m.b.H
Friedrich-Wilhelm-Raiffeisen-Platz 1
1020 Wien

T +43517517

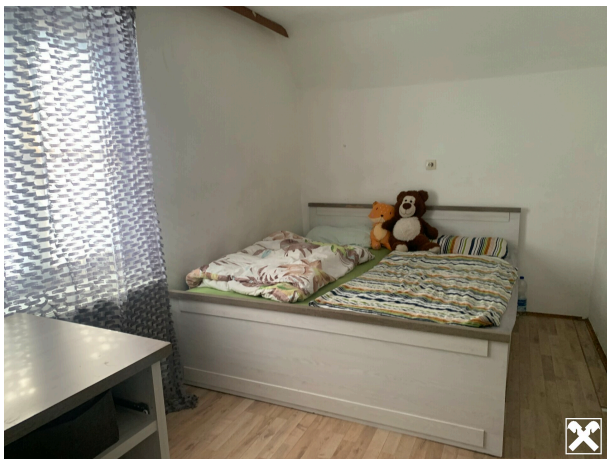
H +43 664 60 517 517 53

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.











Objektbeschreibung

Wenn Sie ein Haus mit viel Platz im Haus und Garten für sich und Ihre Familie suchen - hier haben Sie es gefunden!

Bei 5 Schlafzimmern findet sich für jedes Familienmitglied ein Rückzugsort und für Treffen mit Familie und Freunden stehen eine Wohnküche und zwei große Wohnzimmer schon bereit.

Ursprünglich 1907 erbaut, wurde die Liegenschaft laufend um- und ausgebaut und präsentiert sich nun als großes Familienhaus.

Das Haus wird mit Gas beheizt, der große Keller bietet sich natürlich auch für eine alternative Pelletsheizung und das große Grundstück für eine Wärmepumpe an.

Nicht nur das Haus bietet reichlich Platz, auch der riesige Garten bietet die Möglichkeit für einen Pool und eigenes Gemüse anzubauen, der Hühnerstall für das tägliche Frühstücksei ist schon da!

Die Immobilie besticht sowohl durch die ruhige Lage mit Blick zur Peterskirche und Schneeberg als auch durch die rasche Erreichbarkeit der Autobahn.

Ein Energieausweis ist in Arbeit.

Möchten Sie die Immobilie besichtigen? Jederzeit gerne - auch am Wochenende!