

## Kleine, feine Mietwohnung in Grünlage mit Fernsicht



Garten zur Mitbenützung

**Objektnummer: 0001003990**

**Eine Immobilie von Raiffeisen Immobilien Vermittlung**

## Zahlen, Daten, Fakten

<b>Art:</b>	Wohnung
<b>Land:</b>	Österreich
<b>PLZ/Ort:</b>	2650 Werning
<b>Wohnfläche:</b>	35,00 m <sup>2</sup>
<b>Zimmer:</b>	1
<b>Bäder:</b>	1
<b>WC:</b>	1
<b>Heizwärmebedarf:</b>	<b>E</b> 179,00 kWh / m <sup>2</sup> * a
<b>Gesamtmiete</b>	395,00 €
<b>Kaltmiete (netto)</b>	359,09 €
<b>Kaltmiete</b>	359,09 €

## Ihr Ansprechpartner



### **Eveline Kamper**

Raiffeisen Immobilien Vermittlung Ges.m.b.H  
Friedrich-Wilhelm-Raiffeisen-Platz 1  
1020 Wien

T +43517517  
H +43 664 60 517 517 52

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.













## Objektbeschreibung

In der sogenannten Werning im schönen Ort Payerbach befindet sich dieses Wohnhaus in erhöhter Ruhe- und wunderbarer Aussichtslage.

- Vorraum
- Bad mit Dusche und WC
- neue Küche
- Wohn-Schlafbereich
- möbliert und sofort beziehbare
- Garten (kann mitbenutzt werden)

Für Zweitwohnsitzer und Erholungssuchende ein idealer Standort!

Die Heizung ist in den Mietkosten inkludiert!

Kaution: 3BMM

Keine Tierhaltung erlaubt.