

Greenlounge - Wohnpark Forstgasse Lieboch / Gartenwohnung



Gartenwohnung Top 1

Objektnummer: 00050010210001
Eine Immobilie von Raiffeisen Steiermark

Zahlen, Daten, Fakten

| | |
|--------------------------------------|----------------------------------|
| Art: | Wohnung - Erdgeschoß |
| Land: | Österreich |
| PLZ/Ort: | 8501 Lieboch |
| Baujahr: | 2023 |
| Wohnfläche: | 111,35 m ² |
| Zimmer: | 4 |
| Bäder: | 1 |
| WC: | 1 |
| Terrassen: | 1 |
| Garten: | 174,29 m ² |
| Heizwärmebedarf: | B 45,40 kWh / m ² * a |
| Gesamtenergieeffizienzfaktor: | A++ 0,37 |
| Kaufpreis: | 481.700,00 € |

Ihr Ansprechpartner



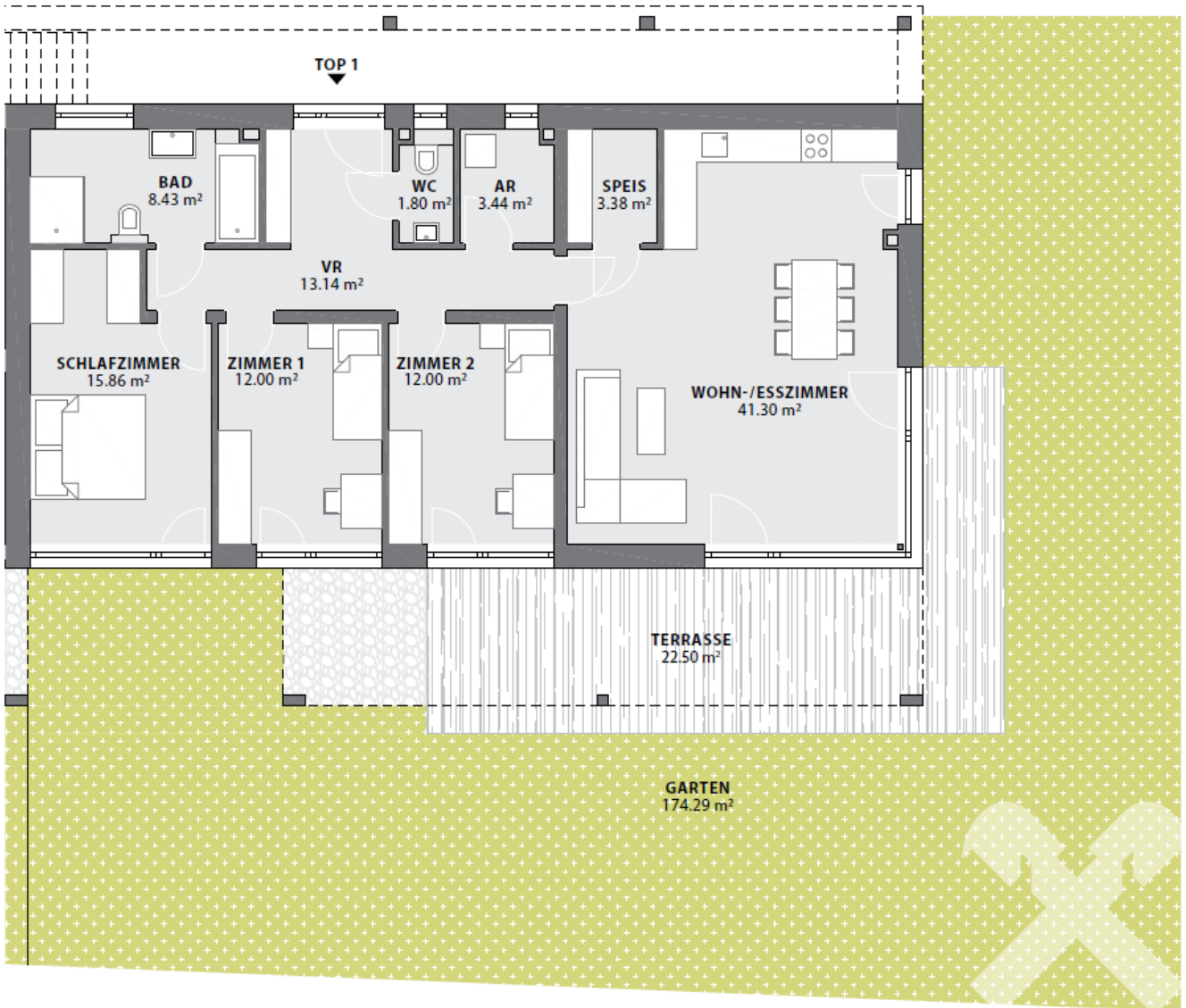
Christian Nebel

Raiffeisen-Immobilien Steiermark GmbH
Radetzkystraße 15
8010 Graz

H +43 664 855 01 06

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.





Objektbeschreibung

In einem kleinen, aber sehr feinen Wohnbauprojekt mit nur 10 Wohneinheiten entstehen moderne und hochwertige Doppelwohnhäuser, Gartenwohnungen und Penthouse-Wohnungen mit großzügigen Terrassen oder Eigengärten. Lebensqualität in bester Wohnlage!

- Nur 10 Wohneinheiten (4 Baukörper)
- Zwei Doppelwohnhäuser
- Zwei Gartenwohnungen
- Vier Penthouse-Wohnungen mit zusätzlicher Dachterrasse
- Wohnfläche 85 m² bis 110 m²
- Großflächige Terrassen
- Eigengartenflächen
- Massivbauweise
- Moderne und hochwertige Ausführung
- Doppelcarport
- Besucherparkplatz
- Luft-Wärme-Pumpe
- Photovoltaik
- Einzelraumregelung
- Fußbodenheizung
- u. v. m.

Fertigstellung Frühling/Sommer 2024

Fordern Sie gleich die ausführlichen Unterlagen an!