

Bürofläche in 1010 Wien - zu mieten



Bild5

Objektnummer: 109240313

Eine Immobilie von ÖRAG Immobilien Vermittlung GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Büro / Praxis - Bürofläche
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	1010 Wien, Innere Stadt
Gesamtfläche:	79,34 m ²
Bürofläche:	79,34 m ²
Heizwärmebedarf:	C 68,60 kWh / m ² * a
Gesamtmiete	3.191,56 €
Kaltmiete (netto)	2.477,15 €
Kaltmiete	2.659,63 €
Betriebskosten:	182,48 €
Provisionsangabe:	

3 BMM zzgl. USt.

Ihr Ansprechpartner



Milena Ivkovic

ÖRAG Immobilien Vermittlung GmbH
Bankgasse 1
1010 Wien, Innere Stadt

T 0153473 -500 310

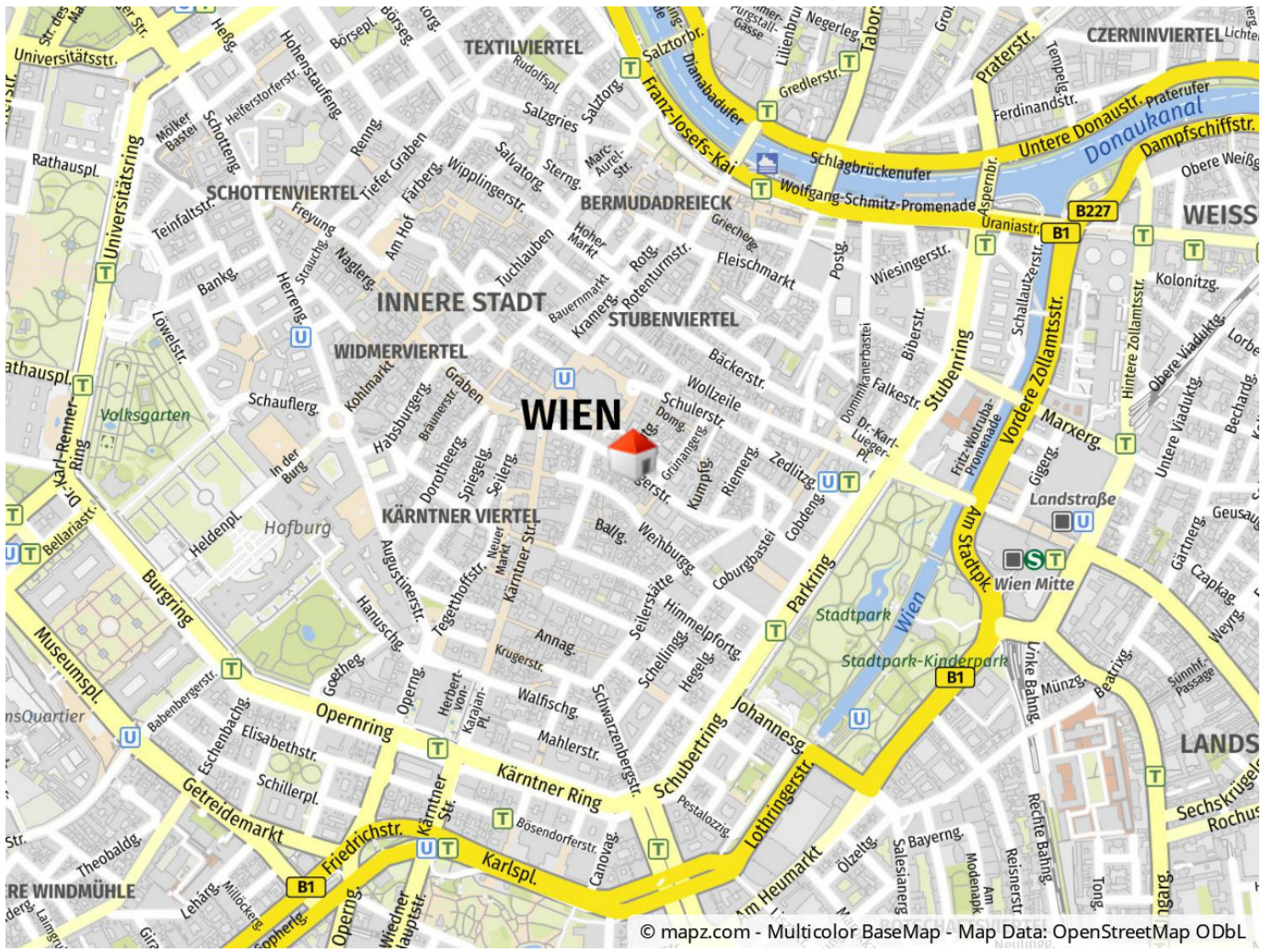
Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.











Objektbeschreibung

Bürofläche in 1010 Wien zu mieten In der belebten und historischen Singerstraße in Wien eröffnet sich eine einmalige Chance für Unternehmer, die Wert auf eine renommierte Lage legen. Mit einer großzügigen Fläche von knapp 80 m² im Erdgeschoss und einem exklusiven Zugang durch das architektonische Schmuckstück des Gebäudes, stellt dieses Büro die ideale Plattform für diverse Geschäftsideen dar. Verfügbare Fläche: EG Top 1 ca. 79 m²
Nettomiete/netto/m²/Monat: € 31,22 Betriebskosten/netto/m²/Monat: € 2,30