

Sonniges Baugrundstück Nähe Hitzendorf



Westansicht

Objektnummer: 0005002725

Eine Immobilie von Raiffeisen Steiermark

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Grundstück - Baugrund Eigenheim
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8561 Hitzendorf
Kaufpreis:	85.000,00 €
Provisionsangabe:	

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Andreas Glettler

Raiffeisen-Immobilien Steiermark GmbH
Radetzkystraße 15
8010 Graz

H +43 664 627 51 02

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.





Objektbeschreibung

Das Areal weist eine mittlere Hangneigung nach Westen auf, Anschlussmöglichkeiten für Wasser, Strom und Kanal befinden sich in nächster Nähe.

Das Grundstück ist zur sofortigen Bebauung vorgesehen, ein Kauf "auf Vorrat" bzw. zur Veranlagung ist hier grundsätzlich nicht möglich. Die Dachform Ihres neuen Traumhauses sollte der Umgebung angepasst als Satteldach gestaltet werden, eine moderne Gestaltung ist aber möglich.

Die Zufahrt erfolgt über einen Servitutsweg und ist mit einem Recycling-Belag befestigt, eine zukünftige Asphaltierung ist von der Siedlungsgemeinschaft angedacht.