

Neubauprojekt in attraktiver Köflacher Zentrums- lage - Penthouse mit 4 Zimmer und großzügiger Terrasse



Ansicht

Objektnummer: 00050013460005
Eine Immobilie von Raiffeisen Steiermark

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung - Penthouse
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8580 Köflach
Baujahr:	2022/2023
Wohnfläche:	105,00 m ²
Zimmer:	4
Bäder:	1
WC:	1
Terrassen:	1
Keller:	16,00 m ²
Heizwärmebedarf:	B 48,80 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	A+ 0,70
Kaufpreis:	449.000,00 €

Ihr Ansprechpartner



Christian Nebel

Raiffeisen-Immobilien Steiermark GmbH
Radetzkystraße 15
8010 Graz

H +43 664 855 01 06

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.











← TOP 5

TERRASSE
37.28 m²

ZIMMER 2
10.24 m²

BAD
10.04 m²

WC
1.53 m²

VR
4.00 m²

SPEIS
1.80 m²

WOHNKÜCHE
47.32 m²

SCHLAFZIMMER
15.33 m²

ZIMMER 1
14.81 m²

Objektbeschreibung

Lassen Sie Ihre Wohnträume wahr werden! In der Nähe der Therme NOVA wird in attraktiver Köflacher Stadtlage ein Mehrfamilienhaus mit 4 Eigentumswohnungen und einer Penthouse-Wohnung in moderner und hochwertiger Bauausführung errichtet.

Highlights

- modernes Design und klare Linien
- offene und durchdachte Raumgestaltung
- lichtdurchflutete Räume
- hochwertige Materialien
- großzügige Terrassen
- Massivbauweise
- Carport
- auf Wunsch 2. Carport möglich
- Fußbodenheizung (Einzelraumregelung)
- 3-Scheiben-Verglasung mit Rollos
-

Baustart bereits erfolgt!

Verfügbare Wohneinheiten:

Penthouse mit einer Wohnfläche von rd. 105 m²

Fordern Sie gleich die ausführlichen Unterlagen an!

Anlegerpreise auf Anfrage!