

**\*NEUER PREIS\* Ihr Bungalow am Land in Grünruhelage! 45  
min nach Wien!**



Gartenansicht

**Objektnummer: 0001008327**

**Eine Immobilie von Raiffeisen Immobilien Vermittlung**

## Zahlen, Daten, Fakten

<b>Art:</b>	Haus - Bungalow
<b>Land:</b>	Österreich
<b>PLZ/Ort:</b>	2630 Ternitz
<b>Baujahr:</b>	1960/1998
<b>Wohnfläche:</b>	118,00 m <sup>2</sup>
<b>Zimmer:</b>	4
<b>Bäder:</b>	1
<b>WC:</b>	1
<b>Terrassen:</b>	1
<b>Keller:</b>	75,00 m <sup>2</sup>
<b>Kaufpreis:</b>	255.000,00 €
<b>Provisionsangabe:</b>	

3% des Kaufpreises plus 20% USt.

## Ihr Ansprechpartner



### **Birgit Ehold-Wlassak**

Raiffeisen Immobilien Vermittlung Ges.m.b.H  
Friedrich-Wilhelm-Raiffeisen-Platz 1  
1020 Wien

T +43517517

H +43 664 60 517 517 53

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur











## Objektbeschreibung

Die Kinder sind aus dem Haus und selbiges ist für Sie beide zu groß und Sie denken an eine Veränderung?

Dieser Bungalow am Ende einer Sackgasse in ruhiger und sonniger Lage ist für Best Ager perfekt!

Ruhige Gasse ohne Verkehrslärm, der nahe Gfieder lädt zu ausgedehnten und entspannenden Spaziergängen ein.

Das Haus besticht durch seine außergewöhnliche Gestaltung und sein gemütliches Wohnklima!

Gerne zeige ich Ihnen diese Liegenschaft auch am Wochenende!