



20231207-PPD-Weinebene-Rene-Knabl-018

Objektnummer: 2024-00398

Eine Immobilie von SAQURA Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung - Etage
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	9413 St. Gertraud
Wohnfläche:	65,49 m ²
Nutzfläche:	105,66 m ²
Zimmer:	3
Terrassen:	37
Kaufpreis:	508.000,00 €
Provisionsangabe:	

2 % plus 20 % Ust

Ihr Ansprechpartner

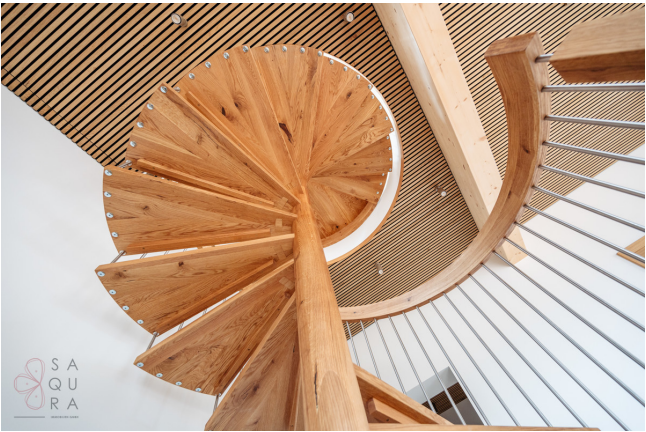
Olivera Jovicic

SAQURA Immobilien GmbH
Riesgasse 3/14
1030 Wien

T +43 6677639102 7639102
H +43 664 4545920

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

























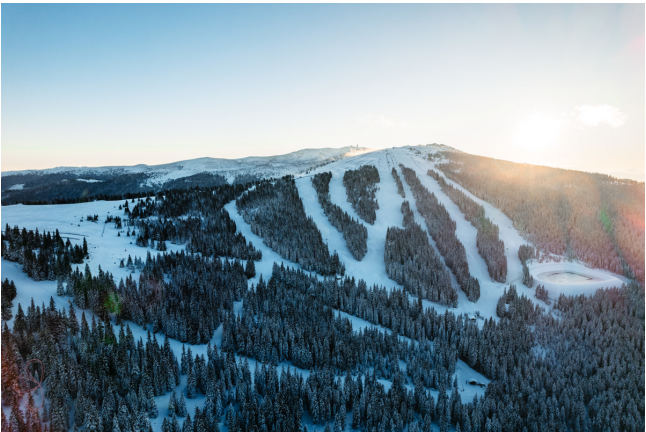










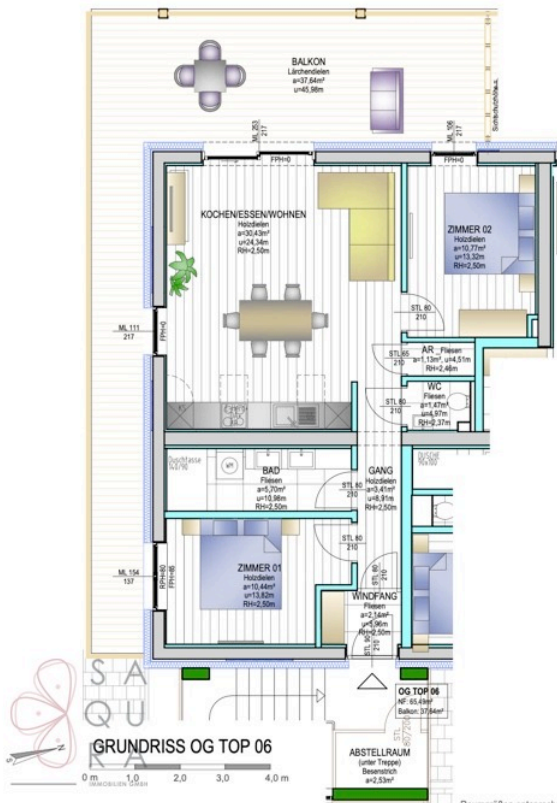












WOHNUNG: OG TOP 06

GRUNDRISSFLÄCHE: 65,49m²
 BALKON: 37,64m²
 ABSTELLRAUM OG: 2,53m²

BODENBELÄGE:

Keller:	Beschichtung
Kocher/Essen/Wohnen:	Holzdielen
Zimmer 01, 02:	Holzdielen
Gang:	Holzdielen
Windfang:	Fliesen
Bad, WC, Ar:	Fliesen
AR unter Treppe	Besenstrich/Beton
Balkon:	Lärchendielen

Raumgrößen entsprechen dem Planstand von Juli 2023 - Planmaße - Änderungen vorbehalten. Grundrissflächen beziehen sich auf die Fertigmaße. Dieser Plan ist zum Anfertigen von Einbau-Möbeln nicht geeignet!