

3 Zimmerwohnung mit Balkon



Objektnummer: 1224

Eine Immobilie von KDH Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Oberdorfer Straße 11
Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8600 Bruck an der Mur
Baujahr:	1989
Wohnfläche:	73,18 m ²
Gesamtfläche:	79,63 m ²
Zimmer:	3
Bäder:	1
WC:	1
Balkone:	1
Heizwärmebedarf:	131,30 kWh / m ² * a
Gesamtmiete	939,64 €
Kaltmiete (netto)	474,79 €
Kaltmiete	629,66 €
Betriebskosten:	154,87 €
Heizkosten:	207,18 €
USt.:	102,80 €
Provisionsangabe:	

Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision.

Ihr Ansprechpartner



Markus Unger-Ullmann

KDH Immobilien GmbH



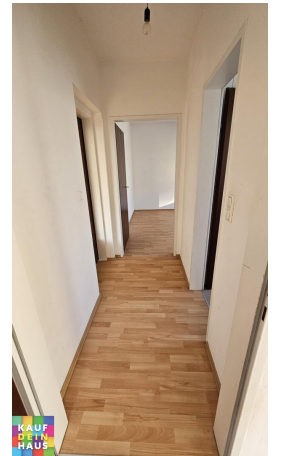




KAUF
DEIN
HAUS

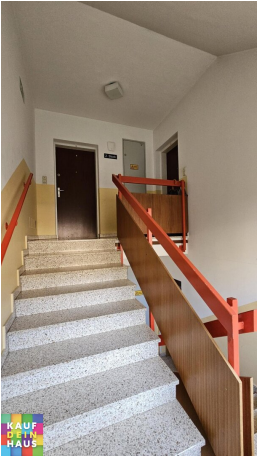


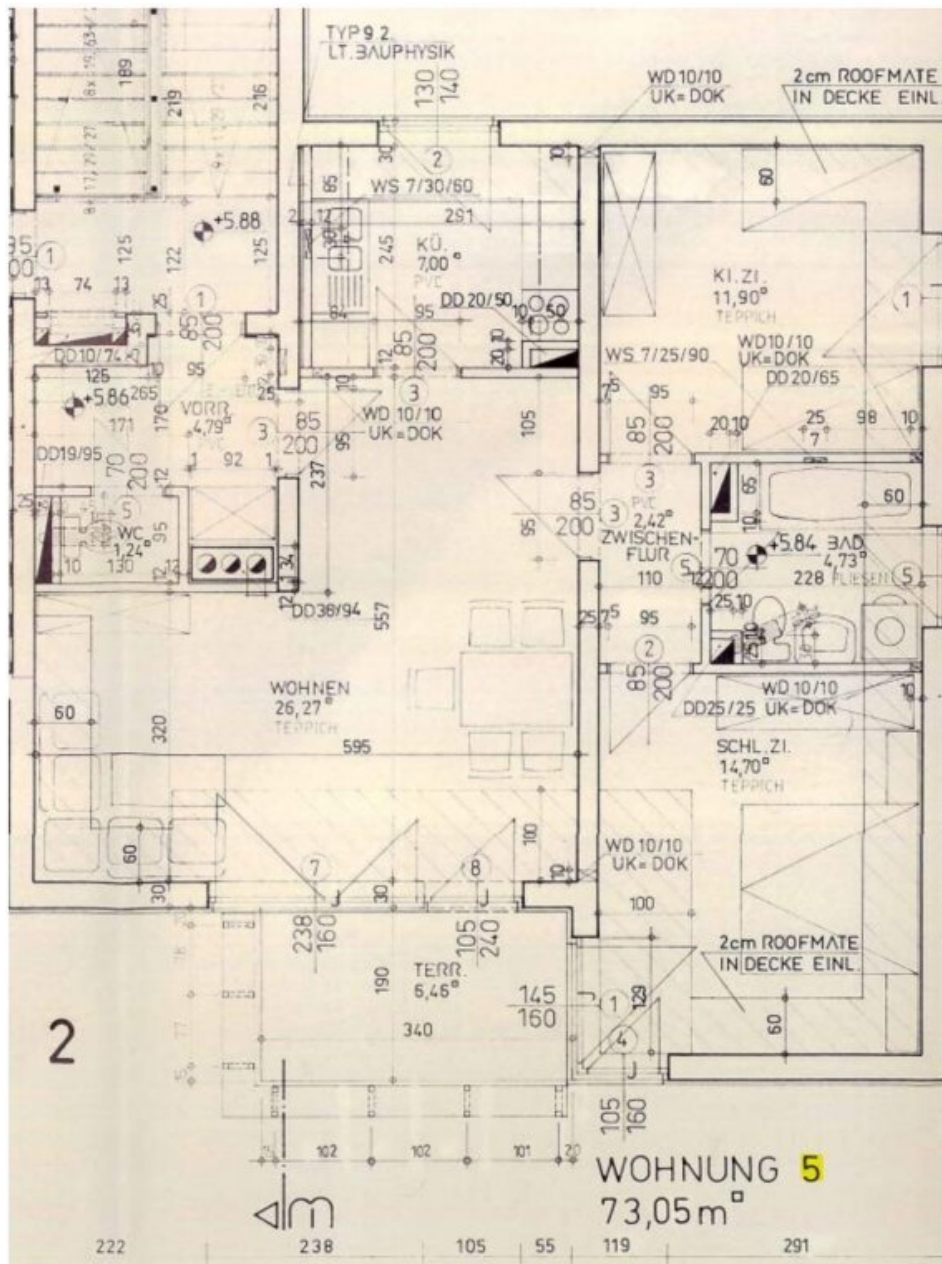
KAUF
DEIN
HAUS



KAUF
DEIN
HAUS







Objektbeschreibung

- Vorraum mit kleiner Garderobennische
- Wohnzimmer - mit Balkon
- Küche mit Fenster
- Flur
- Schlafzimmer
- Kinderzimmer
- Badezimmer mit Dusche
- WC

Unbefristeter Mietvertrag

!!! PROVISIONSFREI !!!

Der Immobilienmakler erklärt, dass er – entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers – einseitig nur für den Vermieter tätig ist.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <100m
Apotheke <375m
Krankenhaus <1.475m

Kinder & Schulen

Schule <350m
Kindergarten <450m
Universität <4.150m

Nahversorgung

Supermarkt <175m
Bäckerei <300m
Einkaufszentrum <875m

Sonstige

Bank <575m
Geldautomat <675m
Post <775m
Polizei <3.925m

Verkehr

Bus <125m
Autobahnanschluss <1.475m

Bahnhof <1.525m
Flughafen <7.525m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap