

BAUGRUNDSTÜCK MIT EINREICHPLANUNG



Visualisierung

Objektnummer: 5_18028

Eine Immobilie von KALANDRA Immobilien

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Grundstück - Baugrund Eigenheim
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	1130 Wien
Nutzfläche:	265,00 m ²
Provisionsangabe:	

3.00 %

Ihr Ansprechpartner



Mag. Robin Kalandra

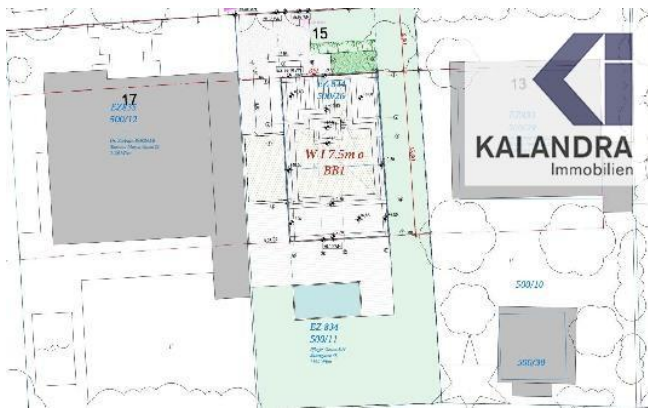
KALANDRA Immobilien
Franz-Josefs-Kai 33/ 6
1010 Wien

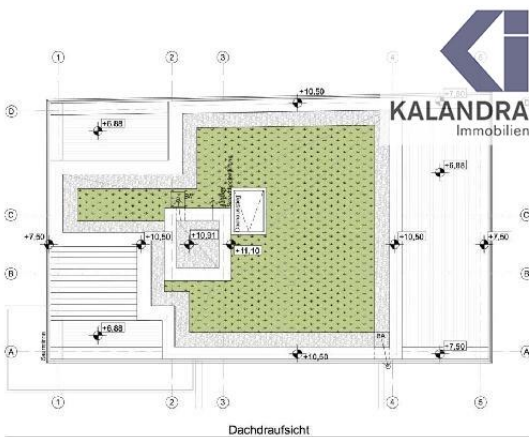
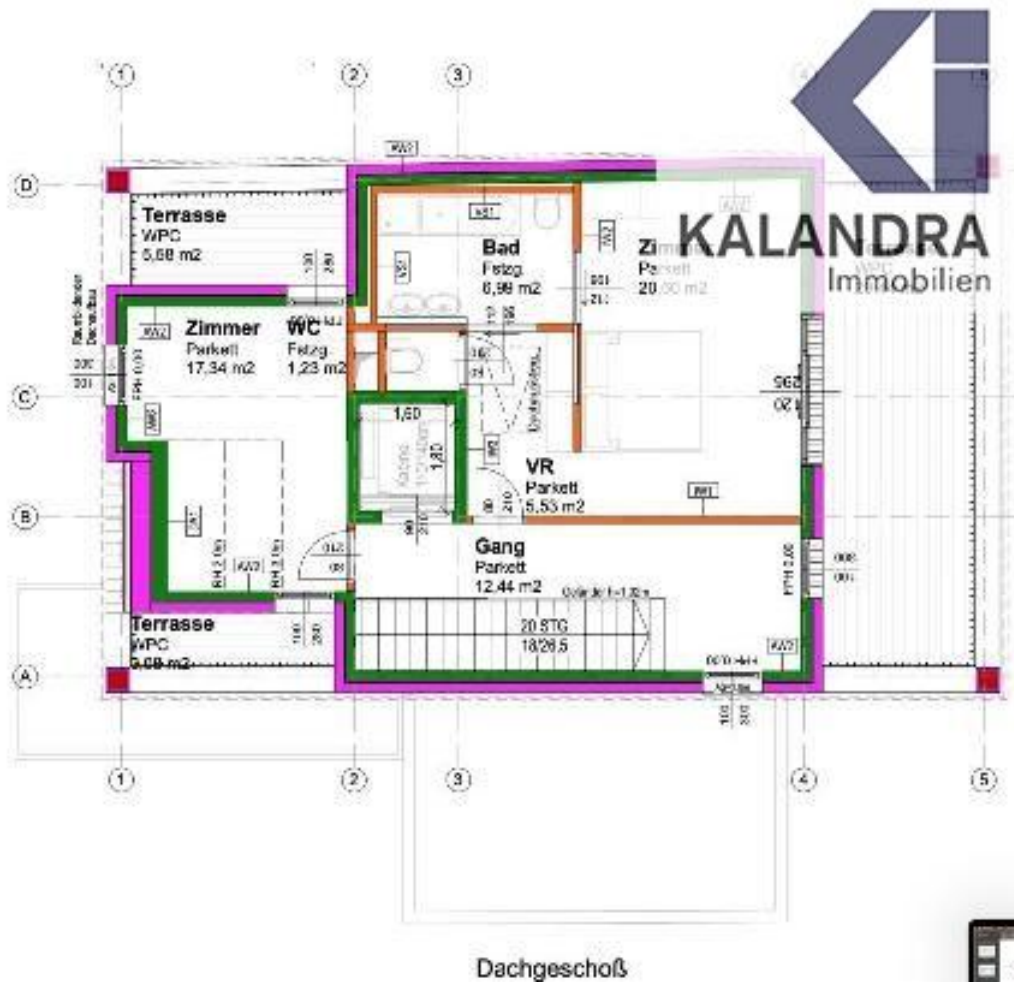
T +43-1/533-32-69 1533326913

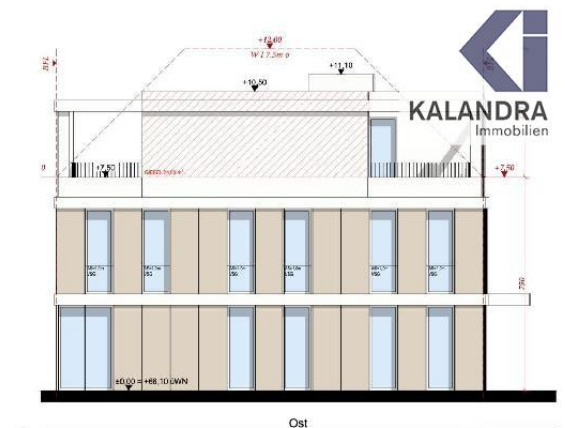
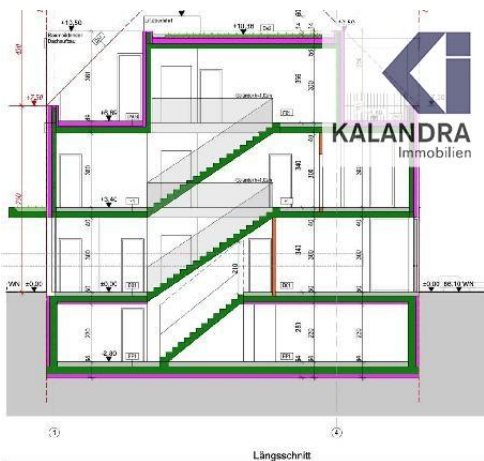
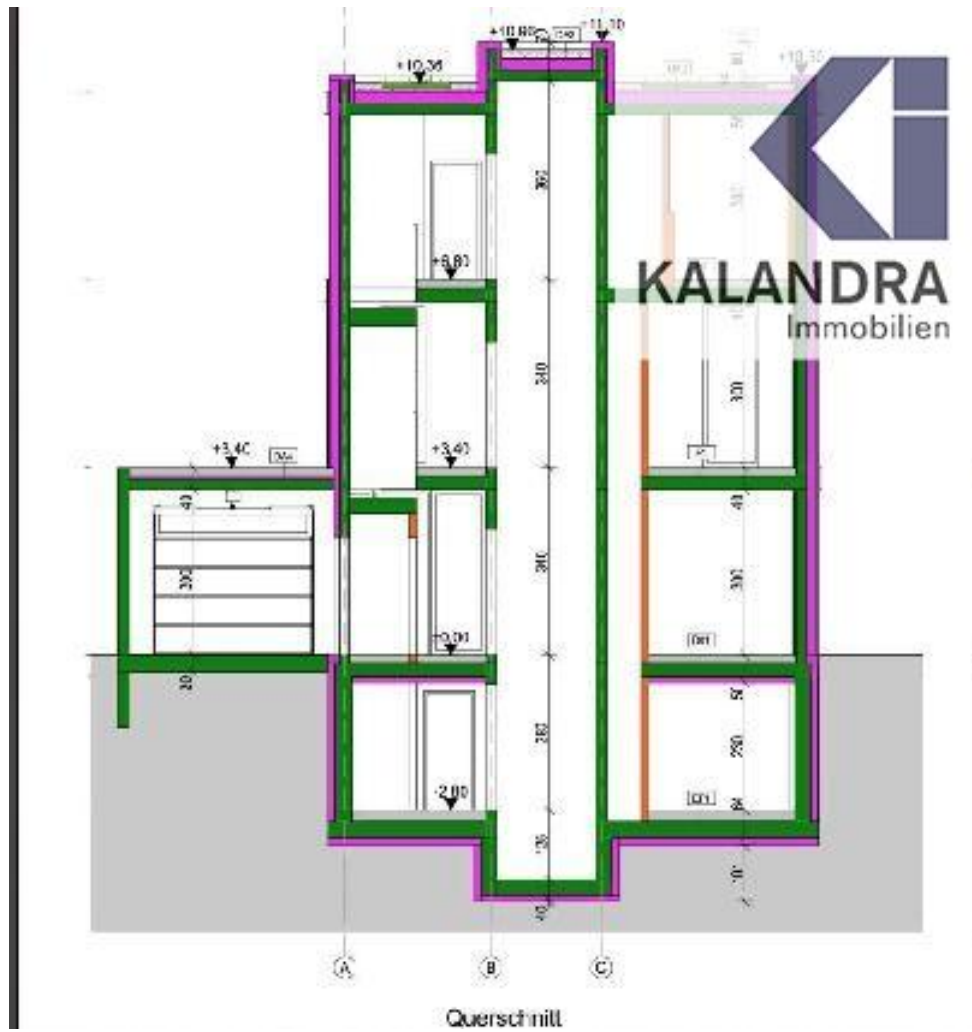
H +43-69911804004

F +43-1-533-32-69-20

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

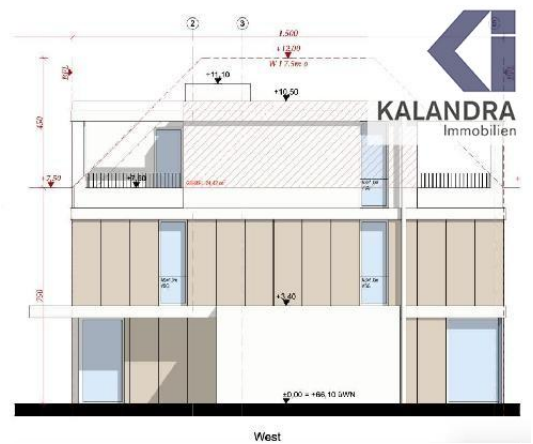
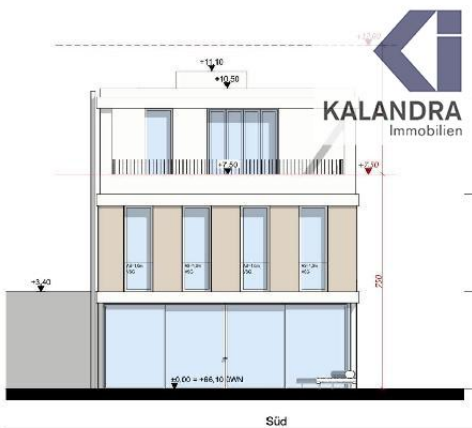








KALANDRA
Immobilien





Skizze von Südwest - Gartenseite



Skizze von Nordost - Straßenseite



Skizze von Südwest - Gartenseite



Skizze von Südost - Gartenseite

Objektbeschreibung

BAUGRUNDSTÜCK MIT EINREICHPLANUNG Zum Verkauf steht das 612m² große Grundstück mit genehmigter Planung ein Einfamilienhaus auf 3 Ebenen Wohnfläche: ca. 265 m² Keller: ca. 107m² Terrassen: ca. 103m² **Erdgeschoss:** Vorzimmer, Wohnzimmer mit offener Küche und Ausgang auf eine Terrasse, Arbeitszimmer, WC **1.Obergeschoss:** 3 Schlafzimmer mit en-suite Bädern **Dachgeschoss:** 2 Schlafzimmer, Bad, WC und 2 Terrassen **Kellergeschoss:** Technikraum ,Fitnessraum sowie Garagenplatz. **Kaufpreis mit genehmigter Planung: EUR 1.800.000,-** Ein Energieausweis wurde vom Eigentümer angefordert und wird nachgereicht.



Österreichs beste Makler/innen

Qualität – Sicherheit – Kompetenz