

BAUGRUNDSTÜCK MIT EINREICHPLANUNG



Visualisierung

Objektnummer: 5_18025

Eine Immobilie von KALANDRA Immobilien

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Haus - Einfamilienhaus
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	1130 Wien
Wohnfläche:	265,00 m ²
Zimmer:	7
Bäder:	4
WC:	4
Terrassen:	2
Stellplätze:	2
Keller:	107,00 m ²
Kaufpreis:	1.800.000,00 €
Provisionsangabe:	

3.00 %

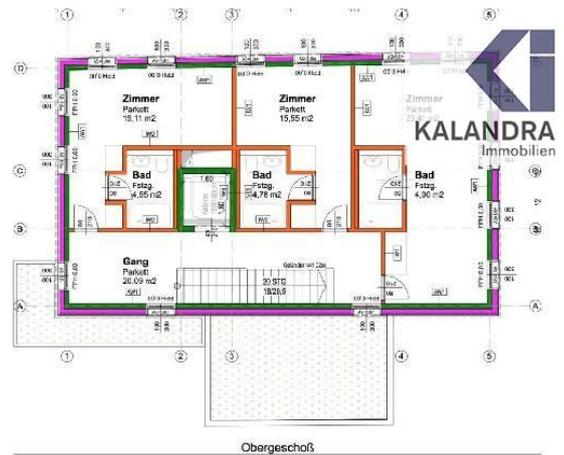
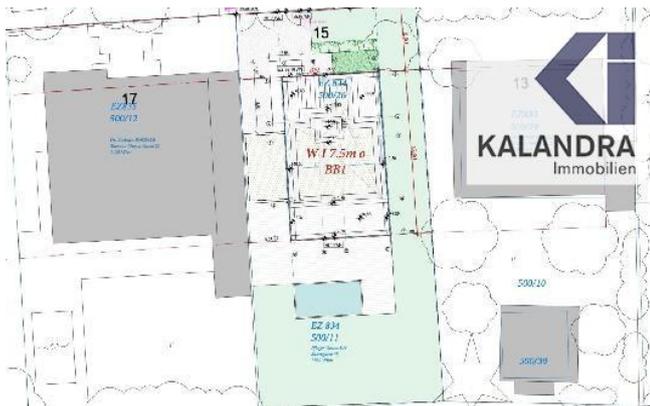
Ihr Ansprechpartner

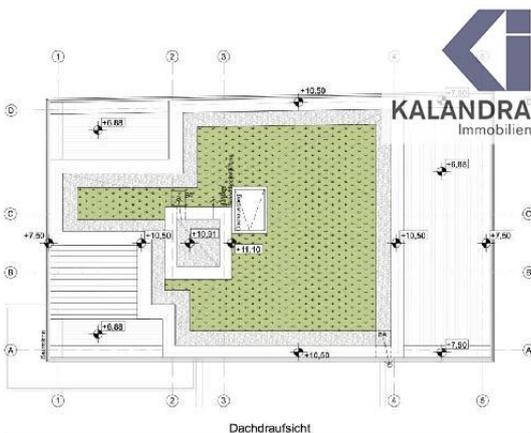
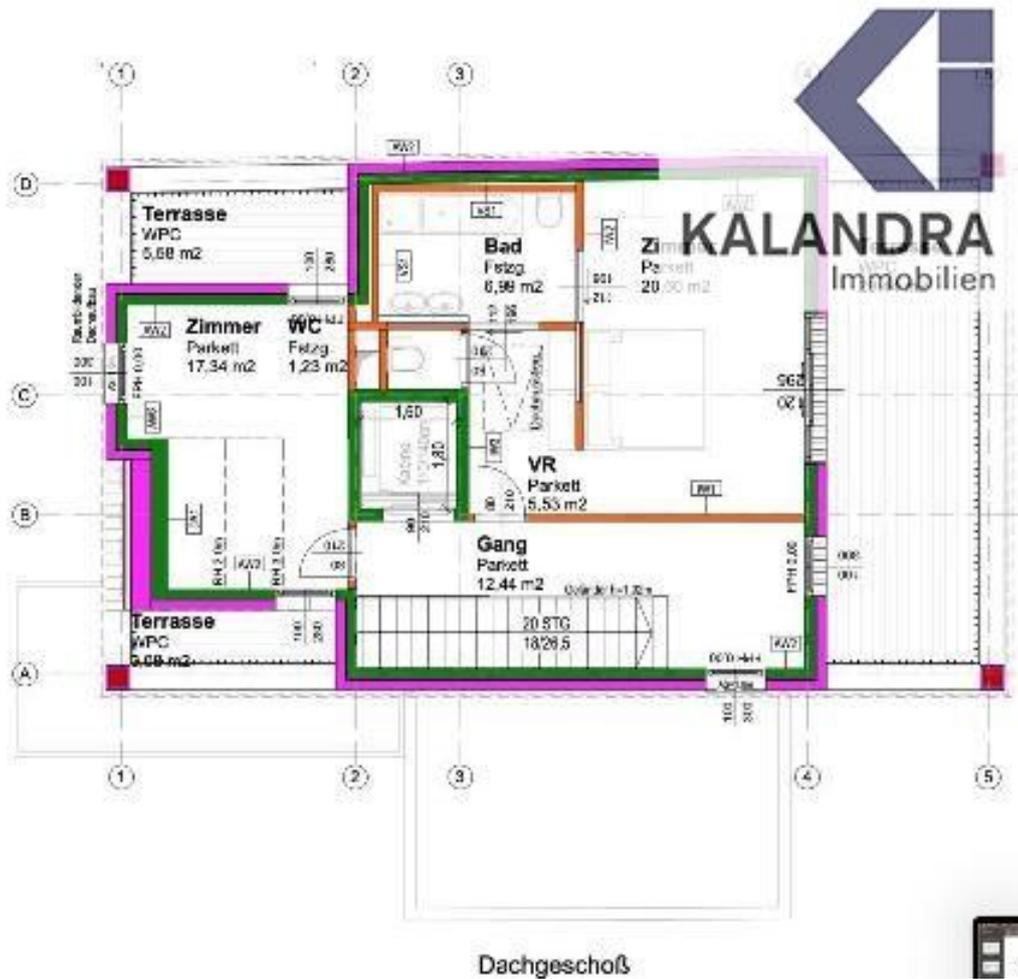


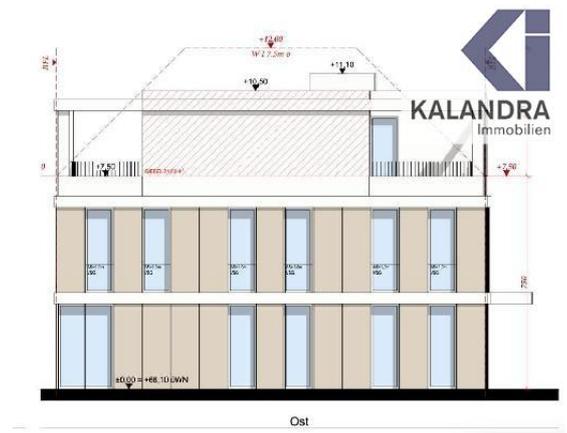
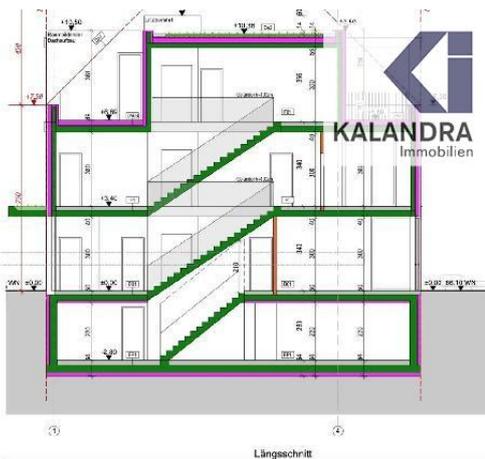
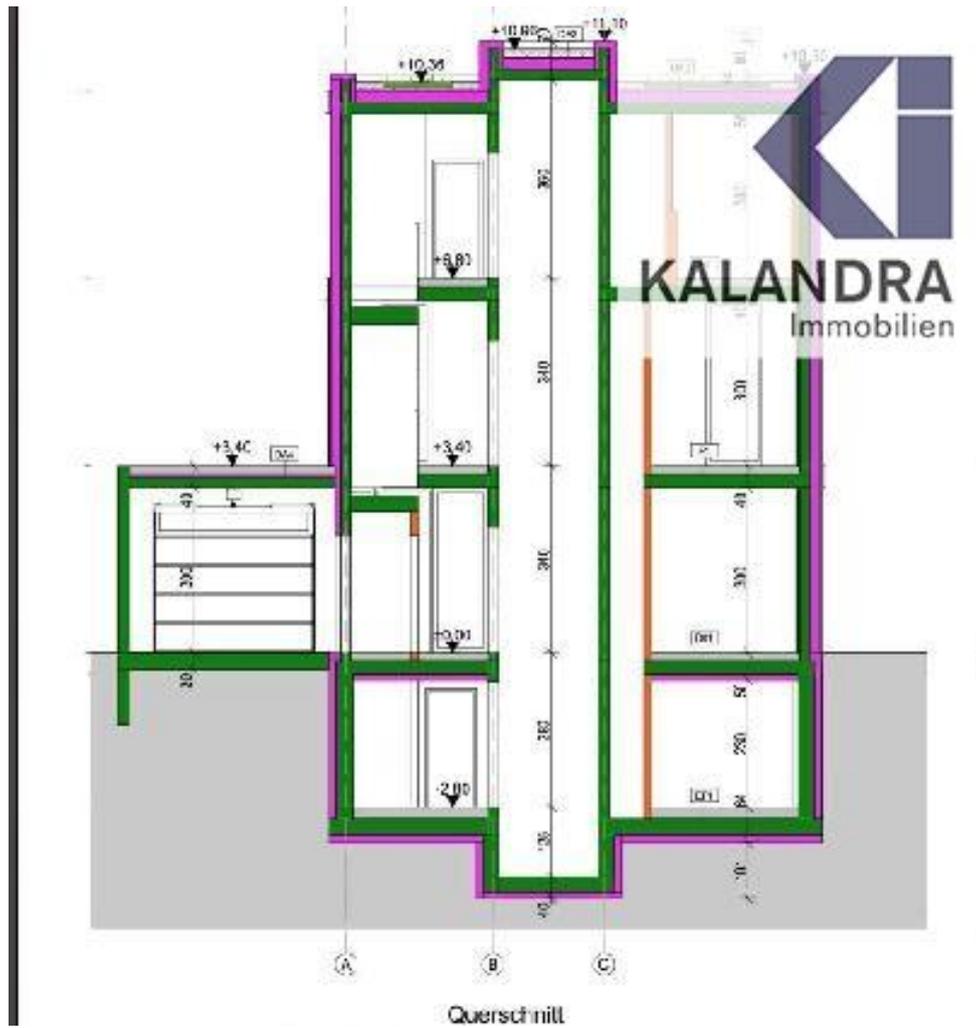
Mag. Robin Kalandra

KALANDRA Immobilien
Franz-Josefs-Kai 33/ 6
1010 Wien

T +43-1/533-32-69 1533326913
H +43-69911804004
F +43-1-533-32-69-20

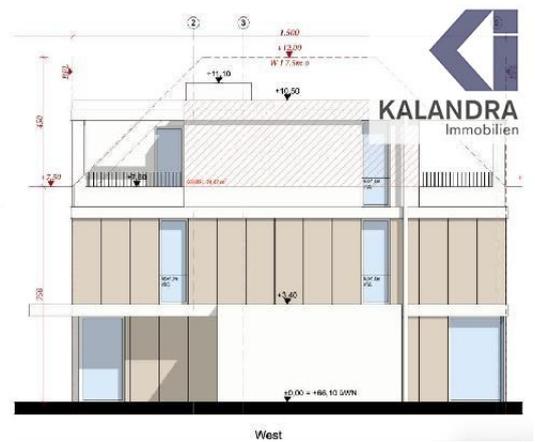
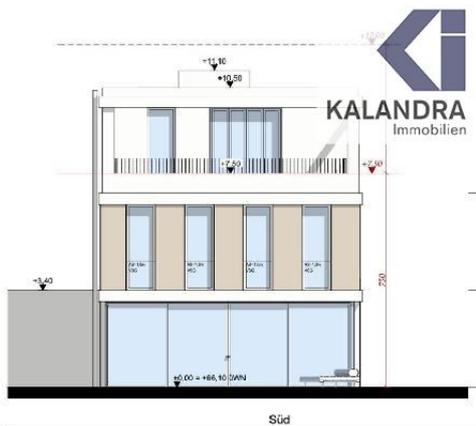








KALANDRA
Immobilien





Skizze von Südwest - Gartenseite



Skizze von Nordost - Straßenseite



Skizze von Südwest - Gartenseite



Skizze von Südost - Gartenseite

Objektbeschreibung

BAUGRUNDSTÜCK MIT EINREICHPLANUNG Zum Verkauf steht das 612m² große Grundstück mit genehmigter Planung ein Einfamilienhaus auf 3 Ebenen Wohnfläche: ca. 265 m² Keller: ca. 107m² Terrassen: ca. 103m² **Erdgeschoss:** Vorzimmer, Wohnzimmer mit offener Küche und Ausgang auf eine Terrasse, Arbeitszimmer, WC **1.Obergeschoss:** 3 Schlafzimmer mit en-suite Bädern **Dachgeschoss:** 2 Schlafzimmer, Bad, WC und 2 Terrassen **Kellergeschoss:** Technikraum ,Fitnessraum sowie Garagenplatz. **Kaufpreis mit genehmigter Planung: EUR 1.800.000,-** Ein Energieausweis wurde vom Eigentümer angefordert und wird nachgereicht.



Österreichs beste Makler/innen

Qualität – Sicherheit – Kompetenz