

BAUGRUNDSTÜCK MIT EINREICHPLANUNG



Visualisierung

Objektnummer: 5_18025

Eine Immobilie von KALANDRA Immobilien

Zahlen, Daten, Fakten

| | |
|--------------------------|------------------------|
| Art: | Haus - Einfamilienhaus |
| Land: | Österreich |
| PLZ/Ort: | 1130 Wien |
| Wohnfläche: | 265,00 m ² |
| Zimmer: | 7 |
| Bäder: | 4 |
| WC: | 4 |
| Terrassen: | 2 |
| Stellplätze: | 2 |
| Keller: | 107,00 m ² |
| Kaufpreis: | 1.450.000,00 € |
| Provisionsangabe: | |

3.00 %

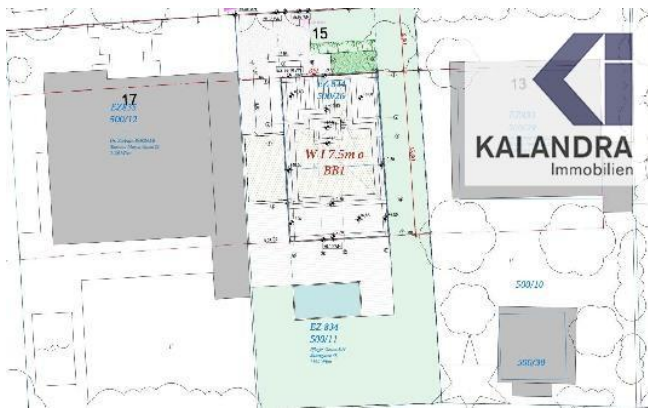
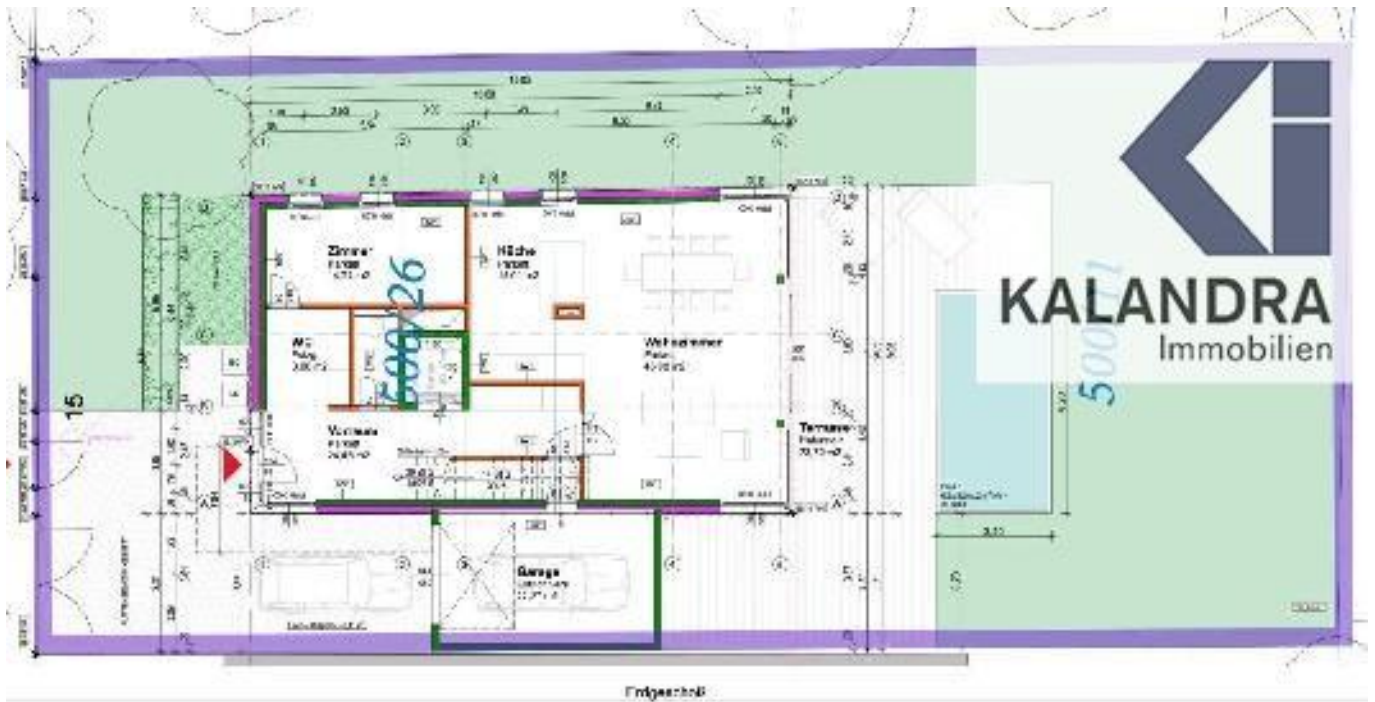
Ihr Ansprechpartner

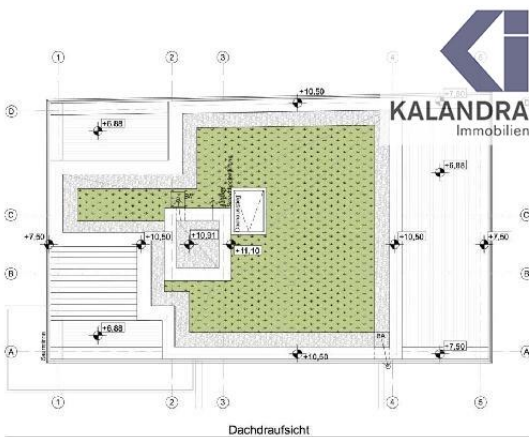
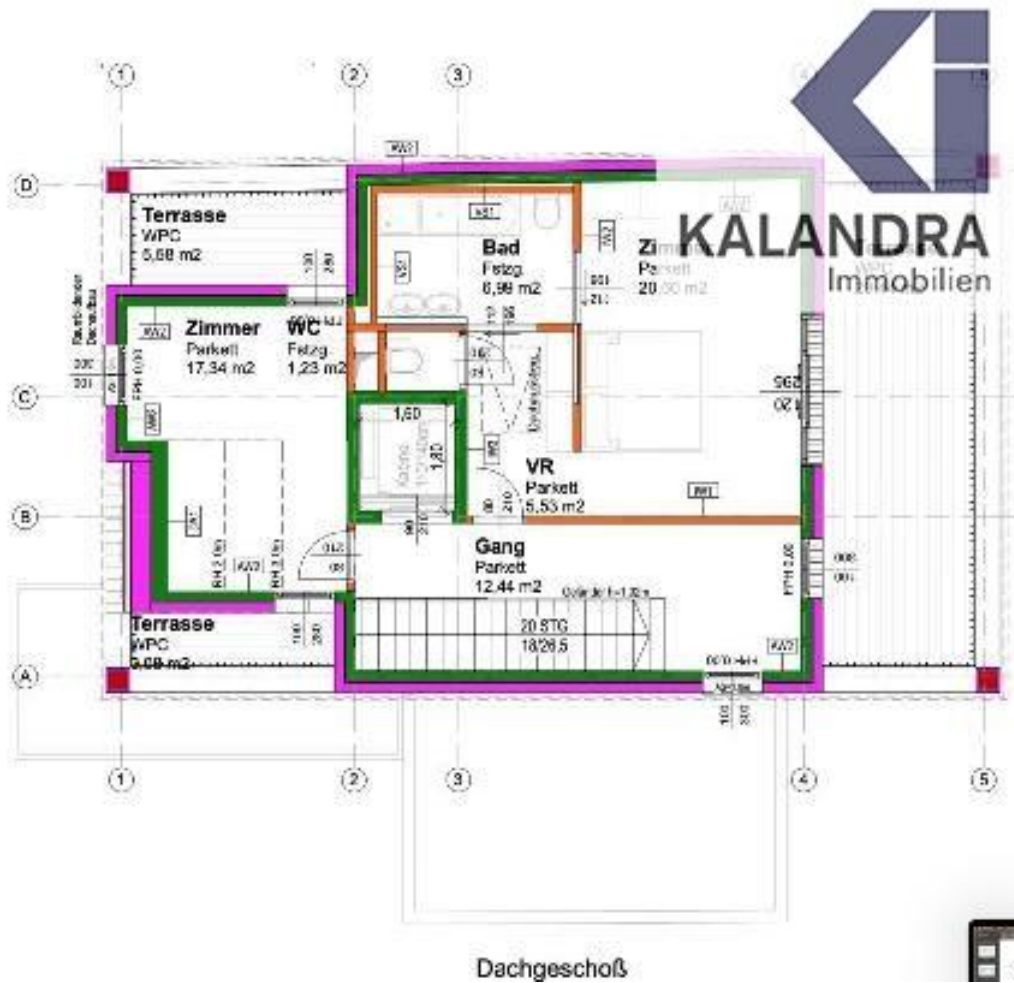


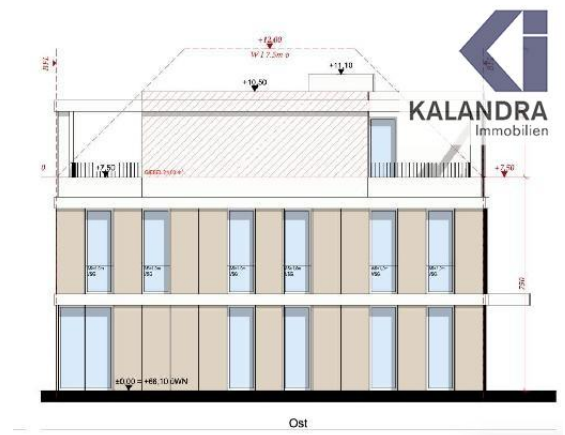
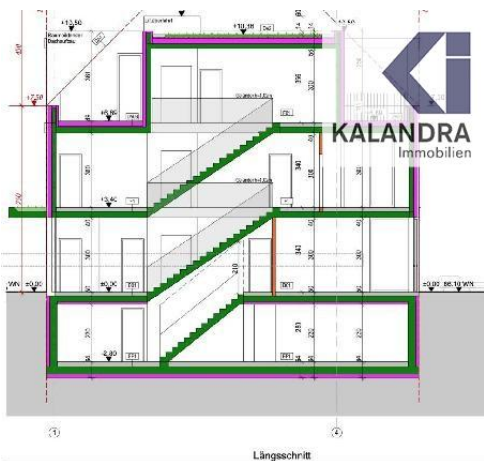
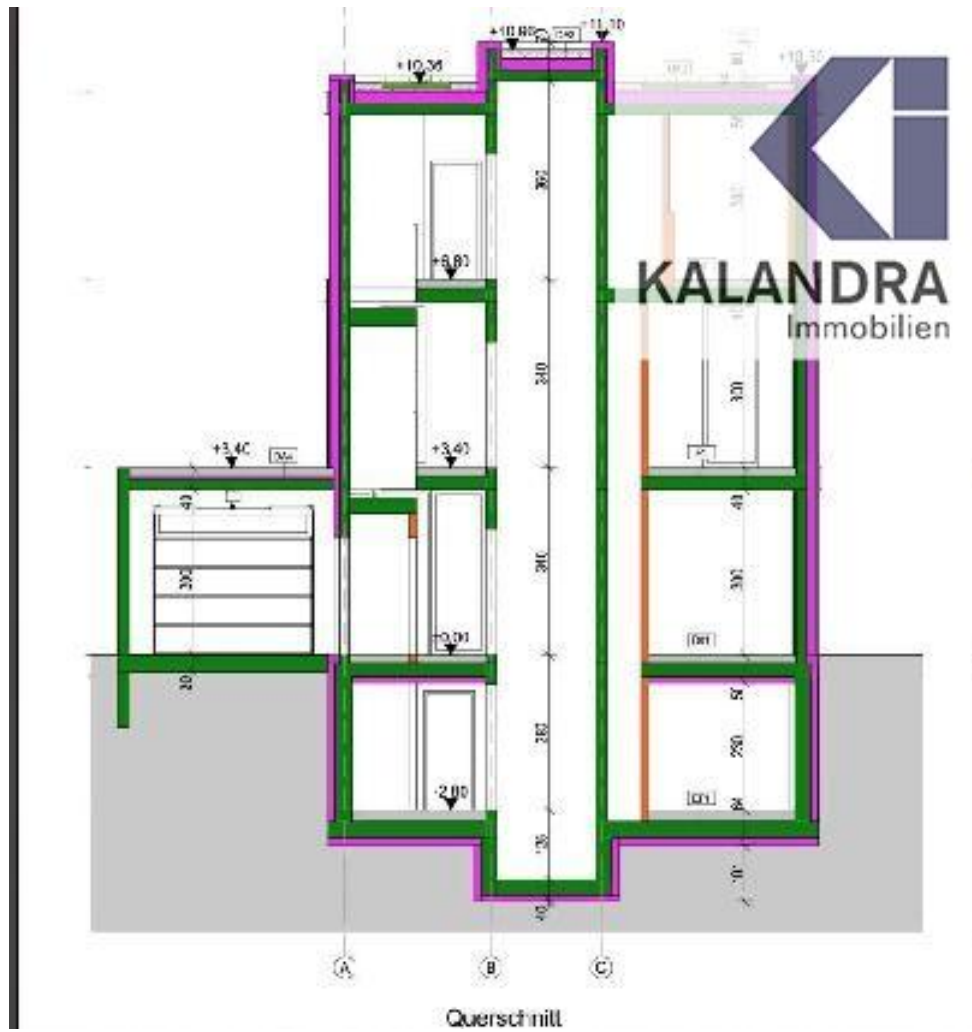
Mag. Robin Kalandra

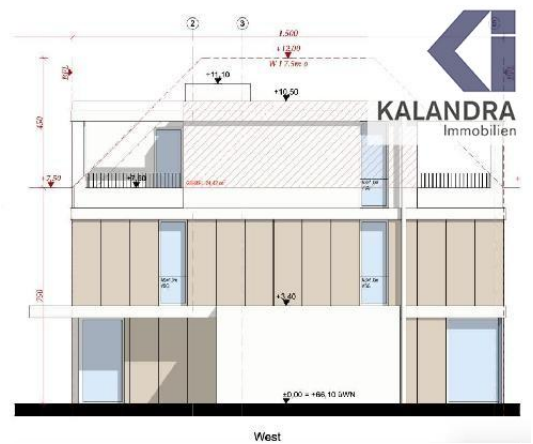
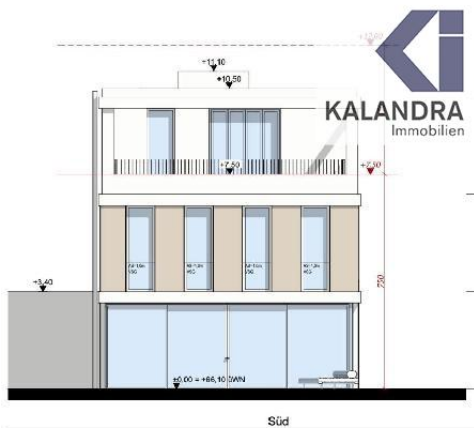
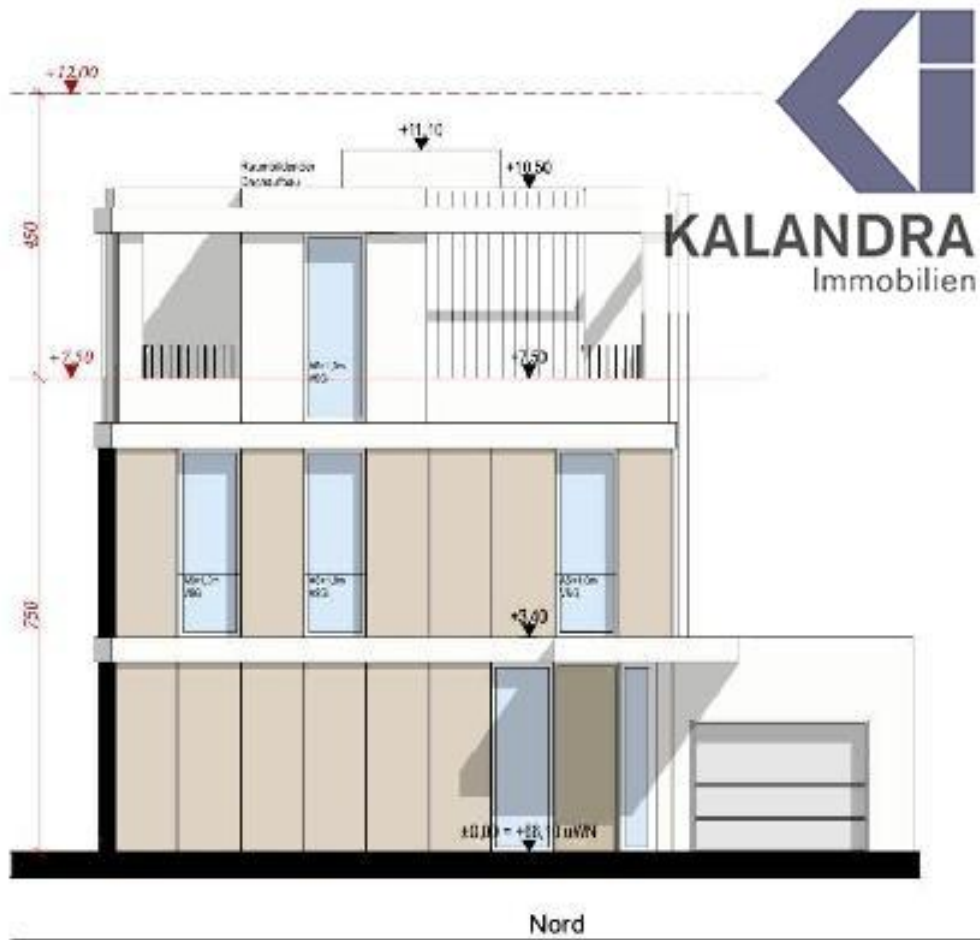
KALANDRA Immobilien
Franz-Josefs-Kai 33/ 6
1010 Wien

T +43-1/533-32-69 1533326913
H +43-69911804004
F +43-1-533-32-69-20











Skizze von Südwest - Gartenseite



Skizze von Nordost - Straßenseite



Skizze von Südwest - Gartenseite



Skizze von Südost - Gartenseite

Objektbeschreibung

BAUGRUNDSTÜCK MIT EINREICHPLANUNG Zum Verkauf steht das 612m² große Grundstück mit genehmigter Planung ein Einfamilienhaus auf 3 Ebenen Wohnfläche: ca. 265 m² Keller: ca. 107m² Terrassen: ca. 103m² **Erdgeschoss:** Vorzimmer, Wohnzimmer mit offener Küche und Ausgang auf eine Terrasse, Arbeitszimmer, WC **1.Obergeschoss:** 3 Schlafzimmer mit en-suite Bädern **Dachgeschoss:** 2 Schlafzimmer, Bad, WC und 2 Terrassen **Kellergeschoss:** Technikraum ,Fitnessraum sowie Garagenplatz. **Kaufpreis mit genehmigter Planung: EUR 1.800.000,-** Ein Energieausweis wurde vom Eigentümer angefordert und wird nachgereicht.



Österreichs beste Makler/innen

Qualität – Sicherheit – Kompetenz