

**AKTION: -50% für 3 Monate! Stapelparkplätze |
Hamerlingstraße 11, 4020 Linz**



Objektnummer: 3093

Eine Immobilie von BOSS Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Hamerlingstraße 11
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	4020 Linz
Gesamtmiete	50,35 €
Kaltmiete (netto)	29,00 €
Kaltmiete	41,96 €
Betriebskosten:	12,96 €
USt.:	8,39 €
Provisionsangabe:	

250,00 € inkl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Alexander Hahn

BOSS Immobilien GmbH
Hauptplatz 2
4050 Traun

T +43 7229 66 33 6 30
H +43 699 166 33 655

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

Objektbeschreibung

> Linz | Stapelparkplatz | Mieten <

Nutzen Sie diese einmalige Aktion!

Entscheiden Sie sich JETZT für diesen Stapelparkplatz und zahlen Sie für 3 Monate nur die halbe Miete!!

Schluss mit der ewigen Parkplatzsuche in Linz!

Sie leben am Stadtrand und arbeiten im Zentrum? Sie bummeln gerne und genießen die Restaurants in der Stadt?

Sie haben regelmäßig Termine in Linz und keine Zeit für die ständige Suche?

Es gibt viele Gründe für einen eigenen Parkplatz.

Wir vermieten Stapelparkplätze in der Hamerlingstraße, in zentraler Lage von Linz - Nähe Unionkreuzung!

Maximale Fahrzeughöhe 1,5 m (oben parken) bzw. 1,75 m (unten parken)

Kosten & Details

- Finanzamtgebühr, einmalig: 31,17 €
- Dauer: unbefristet
- Kündigungsverzicht: 5 Monate, anschließend monatlich kündbar
- monatliche Kosten:
 - in den ersten 3 Monaten: 51,79 €/Monat inkl. MwSt & Betriebskosten
 - ab dem 4. Monat: 85,15 €/Monat inkl. MwSt. & Betriebskosten

Der Rabatt von -50% bezieht sich auf den Mietzins für die ersten 3 Monate. Die Betriebskosten sind regulär zur Zahlung fällig.

Noch nichts gefunden? Wir informieren Sie über geeignete Immobilienangebote noch vor allen anderen.

Legen Sie jetzt Ihren individuellen Suchagenten unter folgendem Link an. Wir schicken Ihnen passende Immobilien exklusiv vorab zu.

[Suchagent anlegen](https://boss-immobilien.service.immo/registrieren/de) - <https://boss-immobilien.service.immo/registrieren/de>

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <275m
Apotheke <250m
Krankenhaus <1.175m
Klinik <350m

Kinder & Schulen

Kindergarten <225m
Schule <125m
Universität <1.350m
Höhere Schule <1.400m

Nahversorgung

Supermarkt <250m
Bäckerei <125m
Einkaufszentrum <1.300m

Sonstige

Bank <175m
Geldautomat <175m
Post <375m
Polizei <400m

Verkehr

Bus <75m
Straßenbahn <150m
Bahnhof <125m
Autobahnanschluss <1.175m
Flughafen <2.775m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap