

Bürmoos | zentrales Geschäftslokal



Haus

Objektnummer: 505240063

Eine Immobilie von ÖRAG Immobilien Vermittlung GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Einzelhandel - Ladenlokal
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	5111 Bürmoos
Zustand:	Gepflegt
Gesamtfläche:	111,86 m ²
Gesamtmiete	1.408,45 €
Kaltmiete (netto)	894,88 €
Kaltmiete	1.074,91 €
Betriebskosten:	127,71 €
Heizkosten:	98,80 €
Infos zu Preis:	

EUR 8,00/m²

Ihr Ansprechpartner

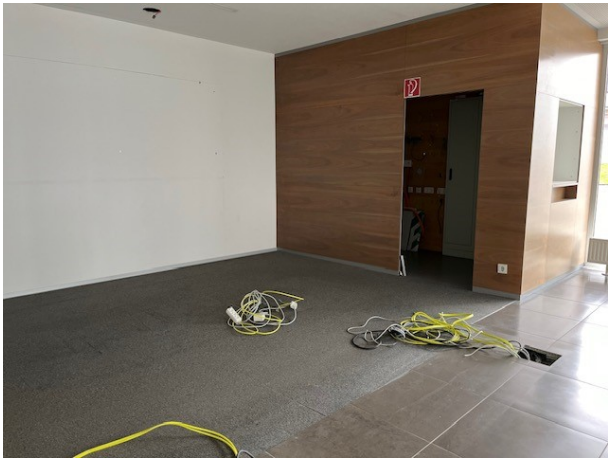


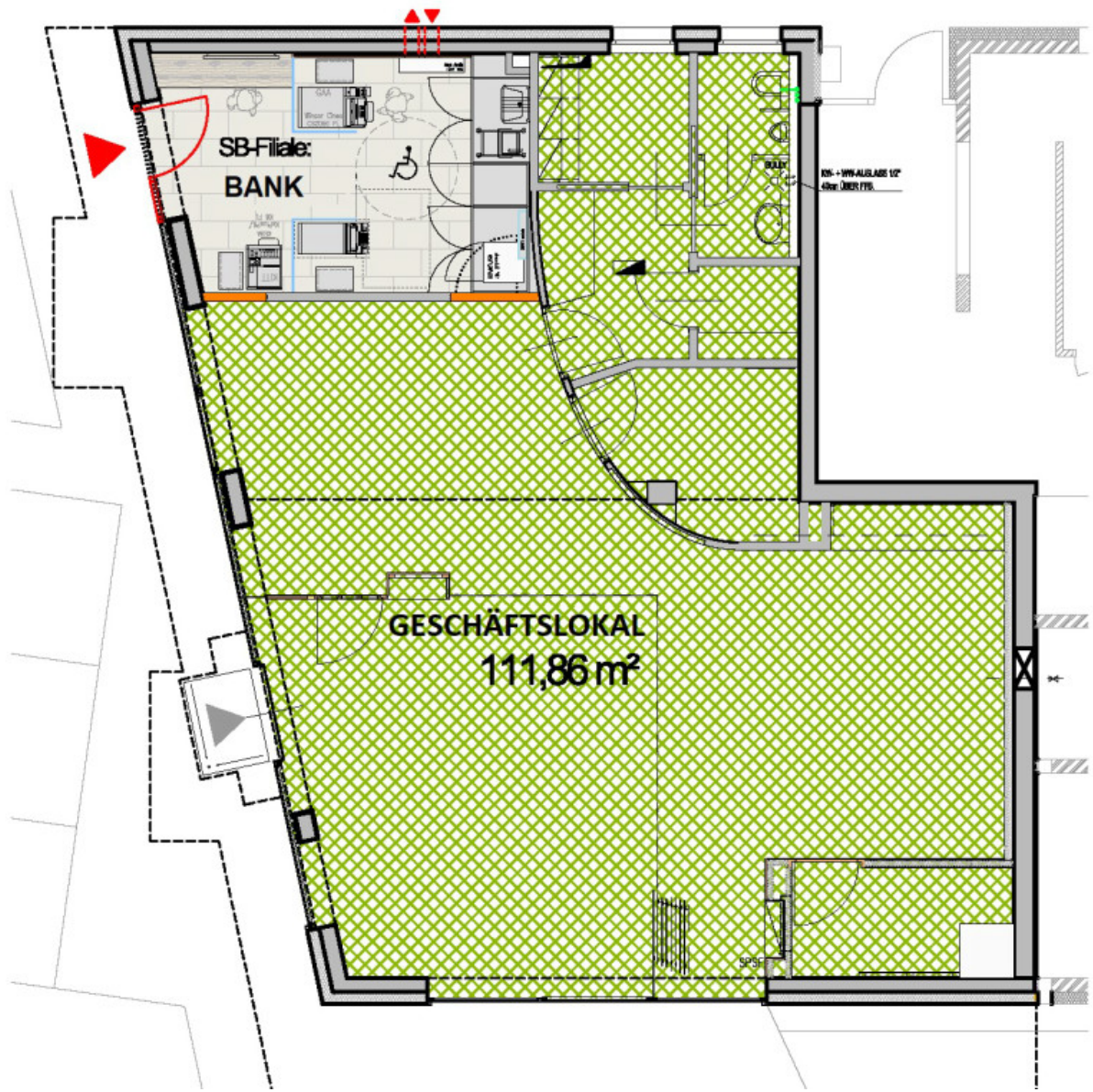
Rainer Kutschera

ÖRAG Immobilien West GmbH
Franz-Josef-Str. 15
5020 Salzburg

T +43/1/53473 - 0 4366287766621
H 004366488710733

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.





Objektbeschreibung

Ehemalige Bankfiliale in Bürmoos! Die ehemalige Bankfiliale in Bürmoos wartet auf einen neuen Nutzer bzw. ein neues Konzept. Durch die Ecklage ist die Sichtbarkeit optimal und die direkte Beleuchtung zu Gänze gegeben. Starten Sie jetzt Ihr Business. Neben dem Handel, Kleingewerbe, Handwerk und leichtindustriellen Unternehmen mit vorwiegend lokaler Bedeutung sind auch zwei bedeutende Betriebe in Bürmoos angesiedelt: - W&H Dentalwerk, einer der weltweit führenden Erzeuger von Präzisionsgeräten für Zahnmedizin und Mikrochirurgie - ein Zweigwerk der Firma Miele, Hersteller von Waschmaschinen und Küchengeräten für Haushalt und Gewerbe Nettohauptmietzins: EUR 8,00/m² zzgl. UST. Betriebskosten: EUR 3,00/m² inkl. Heizung & Warmwasser zzgl. UST.