

151 ha Eigenjagd in Nähe der Wachau



Objektnummer: 11560

Eine Immobilie von Bischof Immobilien Ges.m.b.H

Zahlen, Daten, Fakten

Art: Land und Forstwirtschaft - Forstwirtschaft
Land: Österreich
PLZ/Ort: 3394 Aggsbach-Dorf
Provisionsangabe:

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Klaus Bischof

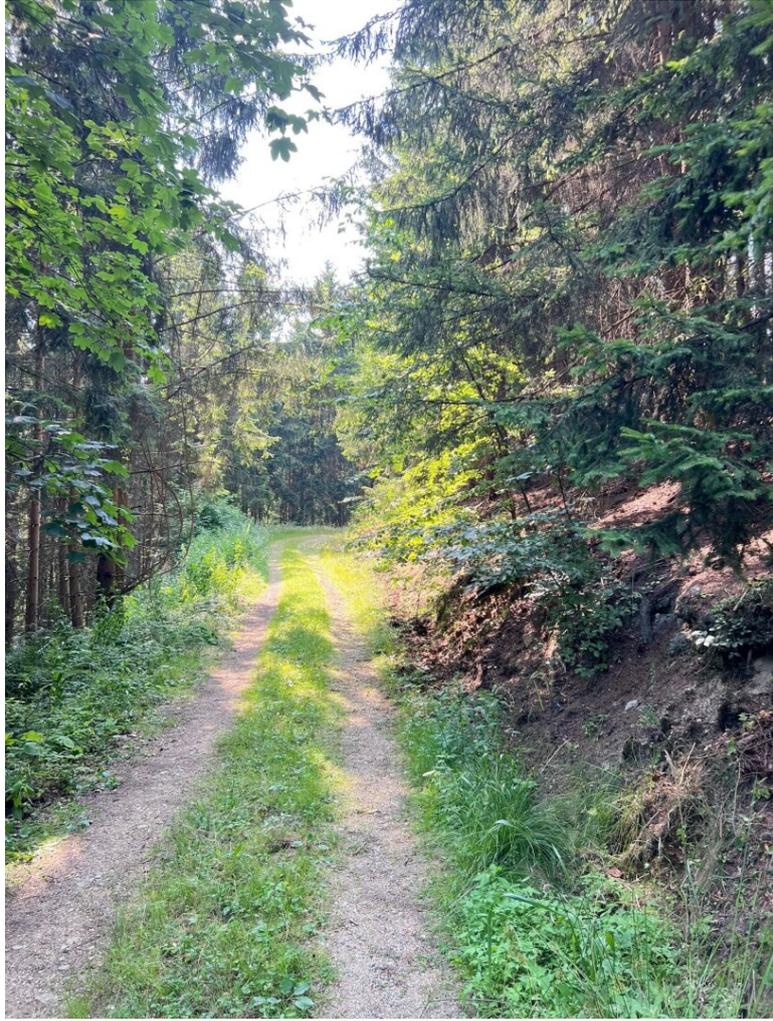
Bischof Immobilien Ges.m.b.H
Burggasse 132
8750 Judenburg

T +43 / 3572 / 86 88 2

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.







Objektbeschreibung

151 ha Eigenjagdbesitz mit 200 ha Jagdfläche

Landschaftlich gesehen liegt der Forstbesitz - **151 ha Eigenbesitz** mit rd. 200 ha Jagdfläche auf einem Plateau, nahe der Wachau. Rund 55 Minuten von Wien und nahe von St. Pölten entfernt, ist der Forst beheimatet und hat eine gute Fichte-, Tannen- und Lärchenbonität. Die forstliche Bewirtschaftung ist mit Harvester oder Traktor mit Seilwinde machbar und die Aufschließung des Forstwegenetzes ist ausgezeichnet gegeben. Im Hegering gibt es Muffel-, Schwarz- und Rehwild, sowie auch Damwild. Auch die Hochstände und die jagdliche Einrichtung ist perfekt ausgestattet.

Nähere Informationen erfragen Sie bitte über unser Büro!

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <500m

Apotheke <7.500m

Krankenhaus <9.500m

Kinder & Schulen

Schule <500m

Kindergarten <1.500m

Nahversorgung

Supermarkt <1.500m

Bäckerei <4.500m

Einkaufszentrum <10.000m

Sonstige

Bank <1.000m

Geldautomat <1.000m

Post <1.500m
Polizei <8.000m

Verkehr

Bus <500m
Bahnhof <1.500m
Autobahnanschluss <10.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap