

**Neuer Preis - jetzt zugreifen ! Grundstück in der schönsten
Wohnlage von St. Marien**



Objektnummer: 4417/452

**Eine Immobilie von NEUWOG Immobilienreuehand und
Liegenschaftserrichtungs GmbH**

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Am Leitnerberg
Art:	Grundstück - Baugrund Eigenheim
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	4502 St. Marien
Kaufpreis:	200.000,00 €
Provisionsangabe:	

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Ingrid Guger-Waldenhofer MSc

NEUWOG Immobilien GmbH
Kirchengasse 4
4501 Neuhofen

H +43 664 88168078

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.







DORIS Landkarte

Erstellt für: Marktplatz 1/1500
 Bezirk: Wien 10756-3345-45
 Katastralgemeinde: 10756/3345-45
 MGI: Austria_GK_Central

Quelle: © DO RIS, © EV
 Verwendungsart:
 K.A.
 Erstellung:
 Grest Grest
 Erstellungsdatum: 06.02.2024

Digitaler Oberösterreichischer
 Raum-Informationssystem (DO RIS)
 A-4021 Linz, Ballhausplatz 1
 443 732-7120-12541
 doris.geolpost@ooe.gv.at
 https://doris.ooe.gv.at



Objektbeschreibung

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <3.850m

Apotheke <4.175m

Klinik <3.850m

Kinder & Schulen

Schule <375m

Kindergarten <3.950m

Nahversorgung

Supermarkt <425m

Bäckerei <425m

Einkaufszentrum <6.275m

Sonstige

Bank <400m

Geldautomat <400m

Post <425m

Polizei <4.250m

Verkehr

Bus <350m

Autobahnanschluss <6.425m

Bahnhof <3.525m

Straßenbahn <8.875m

Flughafen <3.875m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap