

AMSTETTEN-WEST - Büro im Betriebsgebiet zu mieten



Objektnummer: 400
Eine Immobilie von fivex3 KG

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Büro / Praxis
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	3300 Amstetten
Nutzfläche:	141,00 m ²
Bürofläche:	141,00 m ²
Stellplätze:	5
Heizwärmebedarf:	86,00 kWh / m ² * a
Kaltmiete (netto)	700,00 €
Kaltmiete	820,00 €
Miete / m²	4,96 €
Betriebskosten:	120,00 €
Heizkosten:	300,00 €
USt.:	224,00 €
Provisionsangabe:	

3 Bruttomonatsmieten zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner

Berthold Gruber

fivex3 KG
Weinserstraße 88
3681 Hofamt Priel

T +437414 7204
H 0676 3185 255
F 07414 7204 15

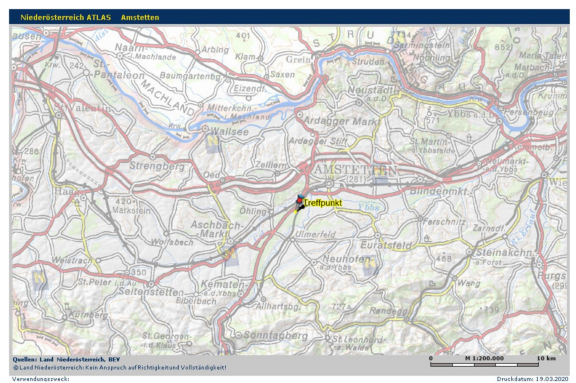
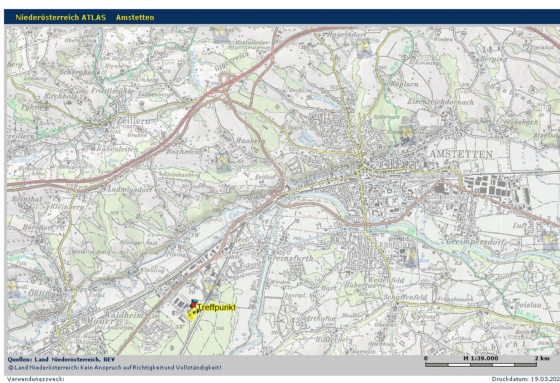
Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

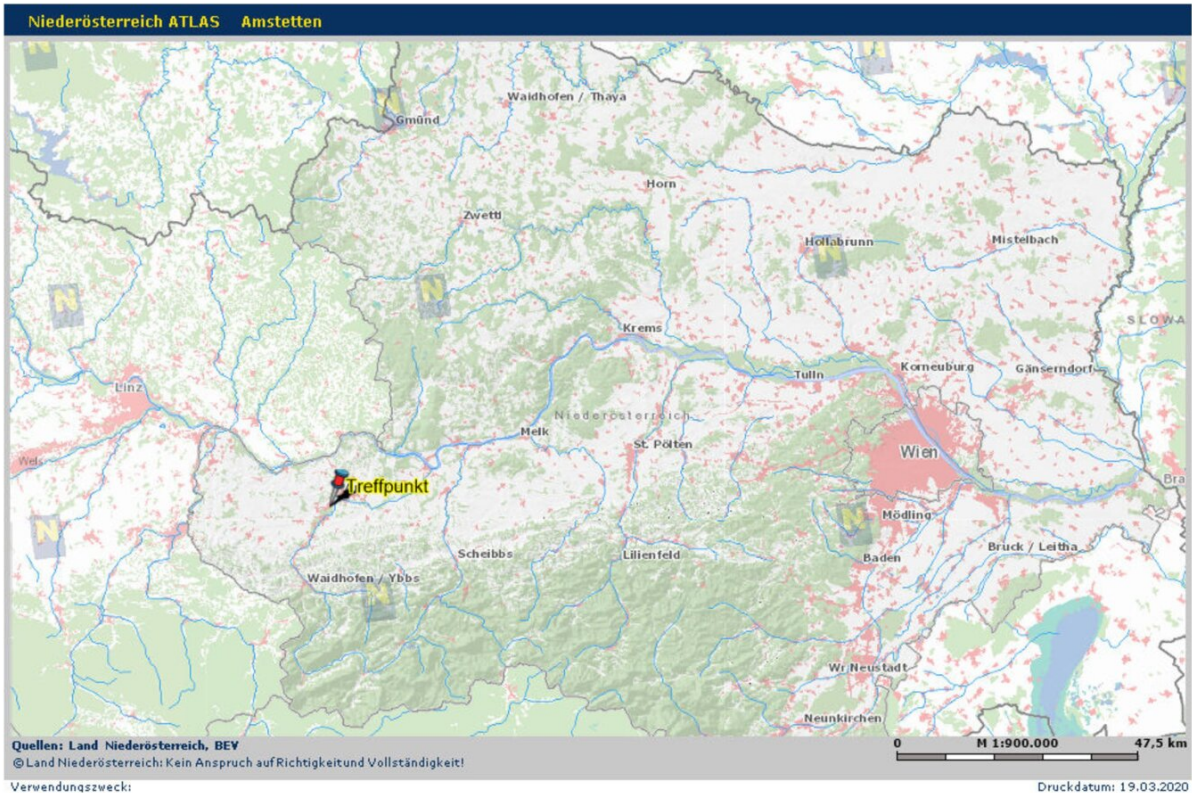




Niederösterreich ATLAS Amstetten
Quelle: Land Niederösterreich, BEV
© Land Niederösterreich; Kein Anspruch auf Richtigkeit/Stand Vollständigkeit!
Verwendungsrecht: Druckdatum: 19.03.2023







Sie haben noch Fragen ?

Ich stehe gerne zur Verfügung:

Berthold 0676 3185 255
Gruber gruber.berthold@gmail.com

Sie haben noch Fragen ?

Ich stehe gerne zur Verfügung:

Berthold 0676 3185 255
Gruber gruber.berthold@gmail.com



fivex3.net

finanzieren

immobilien

versorgen

Objektbeschreibung

Büros im Betriebsgebiet Amstetten West zu mieten.

Bei Bedarf kann zusätzlich eine Lagerfläche gemietet werden.

Nähere Auskünfte und Besichtigung:

DI Berthold Gruber

Immobilienmakler
Weinserstraße 88
3681 Hofamt Priel
M: 0676 / 31 85 255
T: 07414 / 7204
F: 07414 / 7204 / 15
E: gruber.berthold@gmail.com

Noch nichts gefunden? Wir informieren Sie über geeignete Immobilienangebote noch vor allen anderen.

Legen Sie jetzt Ihren individuellen Suchagenten unter folgendem Link an. Wir schicken Ihnen passende Immobilien exklusiv vorab zu.

[Suchagent anlegen](https://fivex3-1.service.immo/registrieren/de) - <https://fivex3-1.service.immo/registrieren/de>

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <2.000m
Apotheke <2.500m
Krankenhaus <2.000m
Klinik <2.500m

Kinder & Schulen

Schule <2.000m
Kindergarten <1.500m

Nahversorgung

Supermarkt <1.000m

Bäckerei <1.500m

Einkaufszentrum <1.500m

Sonstige

Bank <2.500m

Geldautomat <2.500m

Post <2.500m

Polizei <3.000m

Verkehr

Bus <500m

Autobahnanschluss <3.500m

Bahnhof <1.500m

Flughafen <9.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap