

Bürofläche im Bürokomplex Nähe Matzleinsdorfer Platz zu mieten



Innenansicht

Objektnummer: 101/16929
Eine Immobilie von JP Immobilien

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Hasengasse 56
Art:	Büro / Praxis - Bürofläche
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	1100 Wien
Baujahr:	2002
Nutzfläche:	448,64 m ²
Miete / m ²	10,50 €
Provisionsangabe:	

3BMM

Ihr Ansprechpartner



Kathrin Fercher

JP Immobilien

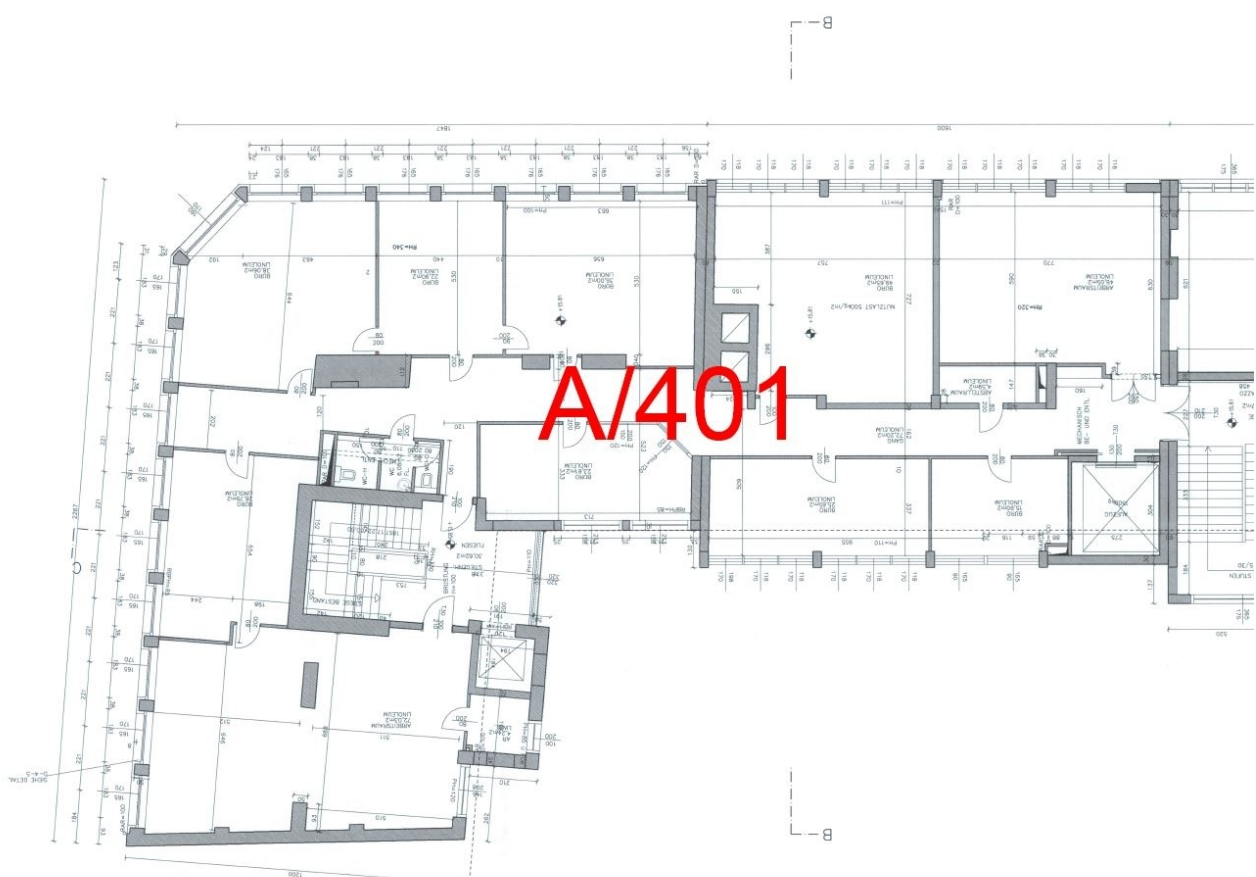
T +43 1 596 60 20 693

H 0699/ 17 55 66 93

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.







Objektbeschreibung

Flächen- und Kostenübersicht Geschoß Nutzfläche Nettomiete/m² 4.OG/B2 448,64 m² € 10,50 Betriebskosten netto/m²/Monat: € 3,25 inkl. Heizung Lager/Logistikflächen im EG im Ausmaß von ca. 174 m² Miete netto/m²/Monat: € 8,25 BK netto/m²/Monat: € 3,25 inkl. Heizung

Allgemeine Objektbeschreibung In einem Bürokomples Nähe Matzleinsdorfer Platz gelangen Büroflächen in einem Ausmaß von ca. 448 m² zur Vermietung. Kautio: 3-6 BMM Provision: 3 BMM Verfügbar ab sofort **Ausstattung** - Teeküche - WC-Anlagen teilweise im Gangbereich - barrierefrei - Kühlung optional **Energieausweis**: HWB 74,9 kWh/m²a

Öffentliche Verkehrsanbindung U-Bahn: U1 Straßenbahn: 1, 6, 18. 62, O S-Bahn: S1, S2, S3 Ansprechpartner: Frau Kathrin Fercher Tel.: +43 (1) 596 60 20 0 Mehr Objekte finden Sie unter: www.jpi.at Wir haben was für Sie Wir weisen darauf hin, dass wir mit dem Abgeber in ständiger Geschäftsbeziehung stehen und schon aus diesem Grund ein wirtschaftliches Naheverhältnis vorliegt.