

## Hallenfläche mit angrenzendem Büro in Neusiedl am See, 7100



Halle

**Objektnummer: 109240134**

**Eine Immobilie von ÖRAG Immobilien Vermittlung GmbH**

## Zahlen, Daten, Fakten

<b>Art:</b>	Halle / Lager / Produktion - Lager
<b>Land:</b>	Österreich
<b>PLZ/Ort:</b>	7100 Neusiedl am See
<b>Nutzfläche:</b>	1.060,00 m <sup>2</sup>
<b>Gesamtfläche:</b>	1.060,00 m <sup>2</sup>
<b>Provisionsangabe:</b>	

3 BMM zzgl. USt.

## Ihr Ansprechpartner



### **Stefan Patzl**

ÖRAG Immobilien Vermittlung GmbH  
Bankgasse 1  
1010 Wien, Innere Stadt

T 0153473 -500 249

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.









© mapz.com - Multicolor BaseMap - Map Data: OpenStreetMap ODbL

## Objektbeschreibung

Ihre neue Gewerbefläche im nördlichen Burgenland Im Technologiezentrum Neusiedl am See steht ab sofort eine ebenerdige Hallenfläche mit angrenzendem Bürotrakt für Lager-, Werkstatt- oder Produktionszwecke im Gesamtausmaß von rund 1.060 m<sup>2</sup> zur Anmietung bereit. Highlights: - Rolltor/Lieferschleuse - Anlieferungs- und Parkmöglichkeit - Klimatisierter Bürotrakt - Anlieferungs- und Parkmöglichkeit direkt neben dem Mietbereich - Küchenzeile vorhanden - Getrennte Dusch- und Sanitärräume Verfügbare Fläche: Halle ca. 833 m<sup>2</sup> Büro ca. 226 m<sup>2</sup>