

Flexible Bürofläche in Inzersdorf zu mieten



PMP415-F1583-11

Objektnummer: 101/17478
Eine Immobilie von JP Immobilien

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Büro / Praxis - Bürofläche
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	1230 Wien
Alter:	Neubau
Nutzfläche:	490,00 m ²
Miete / m²	8,00 €
Provisionsangabe:	

3 BMM

Ihr Ansprechpartner



Kathrin Fercher

JP Immobilien

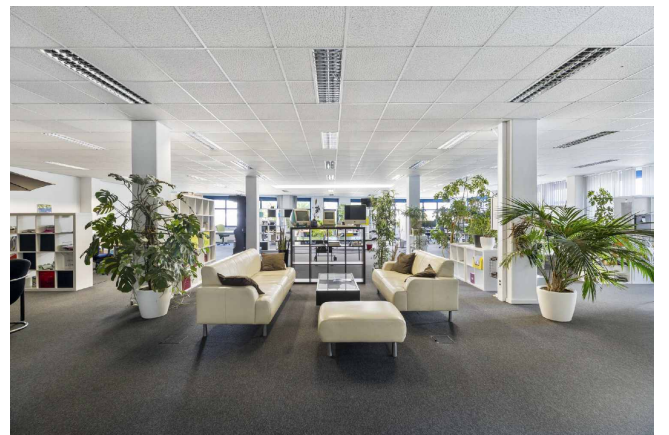
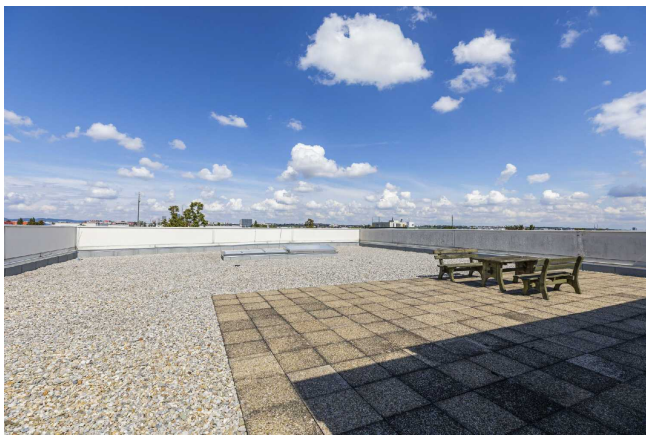
T +43 1 596 60 20 693

H 0699/ 17 55 66 93

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

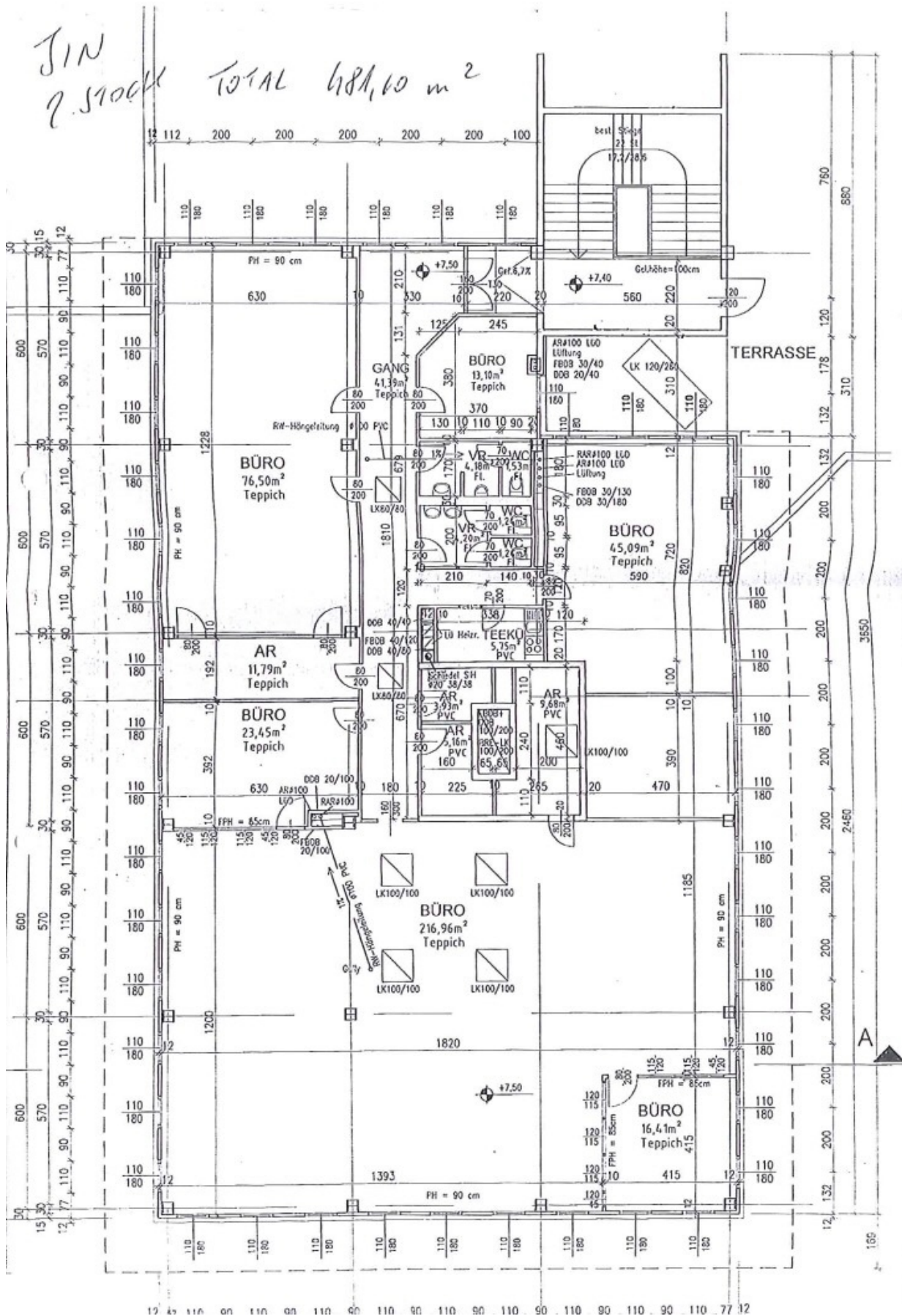








JIN
 7.5700K TOTAL 481,10 m²



Objektbeschreibung

Flächen- und Kostenübersicht 2. OG Top 8 ca. 490 m² Nettomiete/m²/Monat: ab € 8,00 Betriebskosten/netto/m²/Monat: € 1,75 **Allgemeine Objektbeschreibung** In einem gepflegten Neubau gelangt eine Bürofläche mit einer Nutzfläche von ca. 490 m² zur Vermietung. Das Objekt ist aktuell ein Open Space Büro, das sich aber nach Kundenwunsch auch beliebig abtrennen lässt. Küchenanschluss und getrennte Sanitärbereiche vorhanden. Heizung und Kühlung mittels Fancoils. Es stehen Parkplätze vor dem Haus zur Verfügung. Mietdauer: befristet Kautions: 3-6 BMM Provision: 3 BMM Bezug: ab sofort **Energieausweis** HWB 87,96 kWh/m²a **Verkehrsanbindung** Bus: 67B, 67A, 65A, 17A, 66A Individuell: Anschlussstelle der S1 Vorarlberger Allee Ansprechpartner: Frau Kathrin Fercher Tel.: +43 (1) 596 60 20 0 Mehr Objekte finden Sie unter: www.jpi.at Wir haben was für Sie Wir weisen darauf hin, dass wir mit dem Abgeber in ständiger Geschäftsbeziehung stehen und schon aus diesem Grund ein wirtschaftliches Naheverhältnis vorliegt.