

## **Tiefgaragenstellplatz nahe Schwarzenbergplatz zu vermieten!**



**Objektnummer: 72888**

**Eine Immobilie von EHL Immobilien GmbH**

## Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Wohllebengasse
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	1040 Wien
Zustand:	Gepflegt
Nutzfläche:	10,00 m <sup>2</sup>
Gesamtmiete	249,00 €
Kaltmiete (netto)	207,50 €
Kaltmiete	207,50 €
USt.:	41,50 €
Provisionsangabe:	

300 € inkl. 20% USt.

## Ihr Ansprechpartner



### Leo Idinger

EHL Wohnen GmbH  
Prinz-Eugen-Straße 8-10  
1040 Wien

T +43-1-512 76 90-407  
H +43 664 78015352

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

# Objektbeschreibung

Zur Vermietung gelangt ein Tiefgaragenstellplatz in der Nähe des Schwarzenbergplatzes!

## **Nebenkosten:**

500€ Kautio  
3BMM Provision  
Vertragserrichtungsgebühr  
Vergebührung beim Finanzamt

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

## **Infrastruktur / Entfernungen**

### **Gesundheit**

Arzt <250m  
Apotheke <500m  
Klinik <500m  
Krankenhaus <1.250m

### **Kinder & Schulen**

Schule <500m  
Kindergarten <250m  
Universität <500m  
Höhere Schule <500m

### **Nahversorgung**

Supermarkt <250m  
Bäckerei <250m  
Einkaufszentrum <750m

### **Sonstige**

Geldautomat <250m  
Bank <500m  
Post <500m  
Polizei <500m

### **Verkehr**

Bus <250m  
U-Bahn <500m  
Straßenbahn <250m

Bahnhof <500m

Autobahnanschluss <2.750m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap