

Wattens: Attraktive 2,5-Zimmer-Wohnung mit Balkon und TG-AP



Wohnzimmer

Objektnummer: 1613_7910

Eine Immobilie von RE/MAX Immoreal

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung - Etage
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	6112 Wattens
Baujahr:	ca. 1988
Wohnfläche:	66,91 m ²
Zimmer:	2,50
Bäder:	1
WC:	1
Balkone:	1
Stellplätze:	1
Heizwärmebedarf:	C 79,70 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	C 1,33
Kaufpreis:	295.000,00 €
Infos zu Preis:	

Verhandlungsbasis

Provisionsangabe:

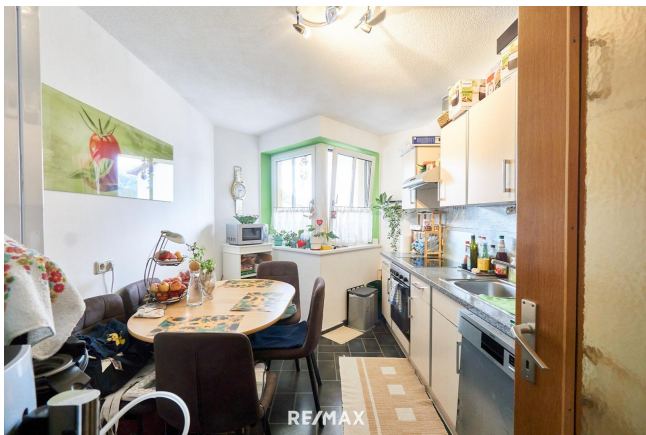
3.00 %

Ihr Ansprechpartner



Matthias Karbacher

RE/MAX Recon 2
Ritter Waldauf Straße 32





RE/MAX

Objektbeschreibung

Diese attraktive 2,5-Zimmer Wohnung befindet sich im 1. Obergeschoss eines ca. 1988 errichteten Gebäudes und weist eine Wohnfläche von ca. 66,91 m². Die gegenständliche Wohnung bietet nicht nur eine ideale Lage, sondern auch einen sehr durchdachten Grundriss und eine beliebte Südwestausrichtung. ? Raumaufteilung: • Wohnzimmer • Schlafzimmer • Küche mit Essbereich • Badezimmer • Separates WC • Abstellraum • Balkon Zubehör: • Tiefgaragenabstellplatz • Kellerabteil Für nähere Informationen zur Immobilie fordern Sie bitte ein Exposé an. Wir bitten Sie um Verständnis, dass wir unserer Nachweispflicht nachkommen müssen und wir Anfragen nur unter Angabe der vollständigen Kontaktdaten (Name, Adresse, Telefonnummer, Email) beantworten können! Nicht alle Immobilien sind auf der Webseite zu sehen. Sie können uns gerne Ihren Suchwunsch bekannt geben. Angaben gemäß

gesetzlichem Erfordernis:

Heizwärme

79.7 kWh/(m²

a)

Klasse C

Heizwärme

79.7 kWh/(m²

a)

Faktor 1.33

Gesam

energieeffizienz

Klasse C

Faktor

Gesam

energieeffizienz

Klasse C

Faktor

Gesam

energieeffizienz

nz:

Weitere interessante Objekte finden Sie unter <http://www.remax-recon.at/>